



AGRÁRMINISZTERIUM

Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv

Összefoglaló a Birtokpolitikai Tanács üléséről

Helyszín: Agrárminisztérium, 1052 Budapest, Apáczai Csere János u. 9. II. em. 206.

Időpont: 2024. október 30. (szerda) 09:00 óra

Megjelent tagok:

- **Zambó Péter** – BPT elnök, Agrárminisztérium, erdőkért és földügyekért felelős államtitkár;
- **dr. Andréka Tamás** – BPT tag, Agrárminisztérium, közigazgatási államtitkár;
- **dr. Cseh Tibor András** – BPT tag, MAGOSZ főtitkár;
- **dr. Kovács Zita** – BPT tag, Agrárminisztérium, földügyekért felelős helyettes államtitkár;
- **dr. Pusztavámi Márton** – BPT tag - NAK, Vas megyei elnök;

Az ülésen részt vettek továbbá:

- **Varga Gabriella** – Agrárminisztérium, főosztályvezető

NAPIREND

1. Döntés kérése a NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. VK-2021/2 számú vagyonezerlési szerződésének egyes keszhelyi ingatlanok tekintetében történő kiegészítéséről.
2. Döntés kérése a BAKONYERDŐ Erdészeti és Faipari Zrt. VK-2016/10. számú vagyonezerlési szerződésének 1. és 2. számú területlista szerinti ingatlanok tekintetében történő kiegészítéséről.
3. Javaslát kérése az 1. számú mellékletben rögzített ingatlanok korábban termelősövetkezeti földhasználati joggal érintett hányadának Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság részére történő vagyonezerlésbe adásáról.

4. Egyebek

Zambó Péter államtitkár úr köszöntötte a megjelenteket, megállapította a határozatképességet, és az ülést 09:05-kor megnyitotta (Sáringer-Kenyeres Tamás előzetesen jelezte betegség miatti távolmaradását).

A Birtokpolitikai Tanács tagjai megvitatták az alábbi napirendi pontokat.

1. napirendi pont

1. Döntés kérése a NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. VK-2021/2 számú vagyonkezelési szerződésének egyes keszthelyi ingatlanok tekintetében történő kiegészítéséről

Előterjesztő: Varga Gabriella - Agrárminisztérium, főosztályvezető

Kapcsolódó írásbeli anyagok: előterjesztés a Birtokpolitikai Tanács részére

Napirendi ponthoz hozzászólt: dr. Andréka Tamás, dr. Kovács Zita, Zambó Péter

A Birtokpolitikai Tanács megtárgyalta az előterjesztést, és **5/5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiakról határozott:**

50/2024. (10.30.) sz. BPT határozat

A BPT megtárgyalta a „Döntés kérése a NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. VK-2021/2 számú vagyonkezelési szerződésének egyes keszthelyi ingatlanok tekintetében történő kiegészítéséről” tárgyban készült előterjesztést és a következő döntést hozta:

I. A Birtokpolitikai Tanács hozzájárul

a *Keszthely 0415/12, 0415/15, 0415/16, 0416/15, 0418/3, 0420/6, 0421/1, 0421/2, 0425/3, 0454, 0456 hrsz-ú ingatlanok* – a Nemzeti Földalapba tartozó területe – *NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft.* részére a VK-2021/2 számú vagyonkezelési szerződése kiegészítése keretében

- a vagyonkezelői jog gyakorlásáért fizetendő ellenérték kikötése nélkül,
- határozatlan időtartamra

történő vagyonkezelésbe adásához – azzal a feltétellel, hogy a szerződéskötésre

- kulturális örökség védelméért felelős miniszter jóváhagyását, egyetértését;
- az erdőgazdálkodásért felelős miniszter egyetértését;

- az erdészeti hatóságnak – a vagyongazdálkodói alkalmasságát megállapító – jóváhagyását

tartalmazó kiadmányok beérkezését követően kerüljön sor.

II. A Birtokpolitikai Tanács felkéri a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szervezet, hogy a szerződés hatályba lépését követően intézkedjen az Nfatv. 21. § (7) bekezdésében foglaltak alapján a 30. § (1) bekezdésében meghatározott szerződés adatainak nyilvánosságra hozataláról.

Felelős: Agrárminisztérium földügyekért felelős helyettes államtitkára

Határidő: döntést követően haladéktalanul

2. napirendi pont

Döntés kérése a BAKONYERDŐ Erdészeti és Faipari Zrt. VK-2016/10. számú vagyongazdálkodási szerződésének 1. és 2. számú területlista szerinti ingatlanok tekintetében történő kiegészítéséről

Előterjesztő: Varga Gabriella - Agrárminisztérium, főosztályvezető

Kapcsolódó írásbeli anyagok: előterjesztés a Birtokpolitikai Tanács részére, 3 db melléklet (ingatlanlista)

Napirendi ponthoz hozzászólt: dr. Andréka Tamás, Zambó Péter, dr. Kovács Zita, dr. Cseh Tibor András, Varga Gabriella

A Birtokpolitikai Tanács megtárgyalta az előterjesztést, és **5/5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiakról határozott:**

51/2024. (10.30.) sz. BPT határozat

A BPT megtárgyalta a „**Döntés kérése a BAKONYERDŐ Erdészeti és Faipari Zrt. VK-2016/10. számú vagyongazdálkodási szerződésének 1. és 2. számú területlista szerinti ingatlanok tekintetében történő kiegészítéséről**” tárgyban készült előterjesztést és a következő döntést hozta:

II. A Birtokpolitikai Tanács hozzájárul, hogy:

- az 1. számú területlista szerinti, összesen 30,4289 ha térmértékű, 235,37 AK értékű ingatlanok határozott 20 éves időtartamra,

- a 2. számú területlista szerinti, összesen 519,4216 ha térmértékű, 2636,16 AK értékű ingatlanok határozatlan időtartamra,
- a FÖGAF/92-2/2024. és a BM/30953-4/2023. számú miniszteri nyilatkozatokban megfogalmazott feltételek betartásának vállalásával,
- a VK-2016/10. számú vagyonkezelési szerződés kiegészítésével,
- bruttó 100 Ft/ha/év vagyonkezelői díjfizetési kötelezettség megállapítása mellett, a BAKONYERDŐ Erdészeti és Faipari Zrt. vagyonkezelésébe kerüljenek.

II. A Birtokpolitikai Tanács felkéri a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szervet, hogy a szerződés hatályba lépését követően intézkedjen az Nfatv. 21. § (7) bekezdésében foglaltak alapján a 30. § (1) bekezdésében meghatározott szerződés adatainak nyilvánosságra hozataláról.

Felelős: Agrárminisztérium földügyekért felelős helyettes államtitkára

Határidő: döntést követően haladéktalanul

3. napirendi pont

Döntés kérése az 1. számú mellékletben rögzített ingatlanok korábban termelőszövetkezeti földhasználati joggal érintett hányadának Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság részére történő vagyonkezelésbe adásáról

Előterjesztő: Varga Gabriella - Agrárminisztérium, főosztályvezető

Kapcsolódó írásbeli anyagok: előterjesztés a Birtokpolitikai Tanács részére, 1 db melléklet (ingatlanlista)

Napirendi ponthoz hozzászólt: dr. Andréka Tamás, Zambó Péter, dr. Kovács Zita, dr. Cseh Tibor András, Varga Gabriella

A Tanácstagok indítványára az előterjesztésben foglaltak egy későbbi időpontban kerülnek megtárgyalásra. Az előterjesztés a napirendről levételre került.

4. napirendi pont

Egyebek

Dr. Kovács Zita tájékoztatta a Tanácstagokat, hogy az Agrárminisztérium 2024. október 1-jén hatályba lépett új Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltakra tekintettel a BPT ügyrendjének módosítása szükséges. A következő BPT ülésre az ügyrenddel kapcsolatos napirend előterjesztésre kerül.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem történt. Zambó Péter államtitkár úr 9:38-kor berekesztette az ülést.

Budapest, 2024. október 30.



.....
Birtokpolitikai Tanács elnöke