



AGRÁRMINISZTERIUM

NEMZETI FÖLDALAP KEZELÉSÉÉRT FELELŐS SZERV

Összefoglaló a Birtokpolitikai Tanács elektronikus szavazásáról

Időpont: 2025. március 10.

Szavazásban részt vettek:

- **Zambó Péter** – a Birtokpolitikai Tanács elnöke, Agrárminisztérium, erdőkért és földügyekért felelős államtitkár;
- **dr. Andréka Tamás** – a Birtokpolitikai Tanács tagja, Agrárminisztérium, közigazgatási államtitkár;
- **dr. Cseh Tibor András** – a Birtokpolitikai Tanács tagja, Magyar Gazdakörök és Gazdaszövetkezetek Szövetsége, főtitkár;
- **dr. Kovács Zita** – a Birtokpolitikai Tanács tagja, Agrárminisztérium, földügyekért felelős helyettes államtitkár;
- **dr. Pusztavámi Márton** – a Birtokpolitikai Tanács tagja, Nemzeti Agrárgazdasági Kamara, Vas vármegyei elnök;
- **Sáringer-Kenyeres Tamás** – a Birtokpolitikai Tanács tagja, Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat, elnök.

NAPIREND

1. Döntés kérése a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdoni hányadában álló Nagyacsád külterület 014/1 helyrajzi számú kivett gazdasági épület, udvar és szántó ingatlan 6,3525 ha térmértékű területrészenek telekalakítással egybekötött értékesítéséről

1. napirendi pont

Döntés kérése a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdoni hányadában álló Nagyacsád külterület 014/1 helyrajzi számú kivett gazdasági épület, udvar és szántó ingatlan 6,3525 ha termértékű területrészenek telekalakítással egybekötött értékesítéséről

Kapcsolódó írásbeli anyagok: a Birtokpolitikai Tanács részére készült előterjesztés

A Birtokpolitikai Tanács az 1. napirendi pont vonatkozásában **6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiakról határozott:**

10/2025. (III. 10.) BPT. sz. határozat

A Birtokpolitikai Tanács úgy határozott, hogy a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 21. § (2) bekezdése és (3a) bekezdés b) pontja alapján jóváhagyja a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdoni hányadában álló Nagyacsád külterület 014/1 helyrajzi számú kivett gazdasági épület, udvar és szántó ingatlan 6,3525 ha termértékű területrészenek telekalakítással egybekötött értékesítését a táblázatban részletezett ellenértéken, azzal a kikötéssel, hogy

- az Agroprodukt Zrt.-vel kötött SZT-24172 számú haszonbérleti szerződés módosításra kerül;
- a Kérelmező köteles viselni az értékesítéssel járó költségeket.

Település, fekvés	Helyrajzi szám	Alrész let	Művelési ág/ Kivett megnevezés	Termér- ték (ha)	Kat. t. jöv. (AK érték)	Ajánlati ár (Ft)	Forgalmi érték (Ft)
Nagyacsád külterület	014/1	a	kivett gazdasági épület, udvar	7,4657	0,00	5.000.000.-	5.202.000.- *
		b	szántó	2,0694	75,53		
		Összesen:		9,5351	75,53		

*a megállapított 5.202.000 forint forgalmi érték a telekalakítás útján megvásárolni kívánt 6,3525 hektár termértékre vonatkozik

A Birtokpolitikai Tanács felhatalmazza a Földügyekért Felelős Helyettes Államtitkárt, hogy az értékesítést bonyolítsa le.

A Földügyekért Felelős Helyettes Államtitkár a szerződéskötést követően – az Nfatv. 21. § (7) bekezdése alapján – gondoskodik a megkötött szerződés Nfatv. 30. § (1) bekezdésében meghatározott adatainak a nyilvánosságra hozataláról.

Felelős: Agrárminisztérium földügyekért felelős helyettes államtitkára
Határidő: döntést követően haladéktalanul

Budapest, 2025. március 10.



.....
Zambó Péter
Birtokpolitikai Tanács elnöke