

Tájékoztató a kérelmek benyújtásának határidejéről

A visszajegyezhetőség vizsgálatára, valamint a kompenzációs eljárás iránti kérelmet törölt haszonélvező vagy jogutódja nyújthatja be. A kérelmeket az Nemzeti Földügyi Központ (továbbiakban: NFK) honlapján közzétett formanyomtatványon kell benyújtani.

A kérelmek benyújtására az alábbi határidők vonatkoznak:

1. Amennyiben Ön **kizárólag visszajegyezhetőség** vizsgálatára irányuló kérelmet kíván benyújtani egy ingatlan kapcsán, úgy a visszajegyezhetőség vizsgálatára irányuló eljárás iránti kérelmét 2022. szeptember 1-je és 2023. február 28-a között nyújthatja be. A határidő elmulasztása jogvesztő.
2. Amennyiben Ön **kizárólag kompenzációs eljárás** lefolytatását kéri egy adott ingatlannal összefüggésben, úgy a kompenzációs eljárás iránti kérelmét 2022. szeptember 1-je és 2023. február 28-a között nyújthatja be. A határidő elmulasztása jogvesztő.
3. Amennyiben Ön **egy adott ingatlannal összefüggésben**
 - a. **visszajegyezhetőség vizsgálatára irányuló kérelmet is,**
és
 - b. **kompenzációs eljárás iránti kérelmet is** be szeretne nyújtani (tehát mindkét kérelmet be akarja nyújtani egy ingatlanra), úgy az alábbiak szerint járjon el:

Először a visszajegyezhetőség vizsgálatára irányuló eljárás iránti kérelmét nyújtsa be 2022. szeptember 1-je és 2023. február 28-a között.

Majd a *visszajegyezhetőségi* eljárás, és azután az ingatlanügyi hatóság tényleges *visszajegyzésre* irányuló eljárása lezárulta, azaz a földhivatal érdemi döntése után 60 napon belül terjesztheti elő a kompenzációs kérelmét.

A visszajegyezhetőség vizsgálatára irányuló, NFK előtti eljárás akkor minősül lezártnak, ha az NFK értesítette a döntéséről az ügyfeleket, és valamennyi ügyfél kapcsán letelik a döntés felülvizsgálatára biztosított perindítás 30 napos határideje, vagy, ha valaki pert indít, akkor a bíróság jogerős határozatát követően.

Amennyiben az NFK döntése alapján, azt követően nem indul visszajegyzési eljárás a földhivatal előtt (mert az NFK a teljes területre azt állapítja meg, hogy a haszonélvezeti jog nem jegyezhető vissza), úgy az NFK előtt lefolytatott *visszajegyezhetőségi* eljárás lezárultát követően nyújthatja be kompenzációs kérelmét.

Amennyiben az NFK döntése alapján, azt követően visszajegyzési eljárás indul a földhivatal előtt, úgy a földhivatal által lefolytatott *visszajegyzési* eljárásban hozott döntést követően követően nyújthatja be kompenzációs kérelmét.