

## Jelentés

A Nemzeti Földügyi Központ tulajdonosi ellenőrzési tevékenységével  
kapcsolatban

2022. év

Budapest,

2023. MÁJ. 30



Nagy János

Nemzeti Földügyi Központ

Elnök

Jóváhagyom:

Budapest, 2023-06-14



Dr. Nagy István

Agrárminister

## Tartalomjegyzék

1.	Bevezetés.....	2
2.	Éves Ellenőrzési Terv.....	3
3.	Haszonbérleti szerződések ellenőrzése .....	8
4.	A Széll Kálmán Terv keretében megkötött vagyonkezelési szerződések ellenőrzése .....	24
	██████████ Nemzeti Park Igazgatóság átfogó ellenőrzésének lezárása.....	31
6.	Ellenőrzések során tett intézkedések.....	32
	6.1. Haszonbérleti szerződések ellenőrzése esetében .....	32
	6.2. A Széll Kálmán közfoglalkoztatási program esetében .....	35
	██████████ Nemzeti Park Igazgatóság ellenőrzése vonatkozásában.....	40
7.	Összefoglalás .....	42
8.	Melléletek.....	44
	1. Éves Ellenőrzési Terv .....	45
	2. Mintalevél a közfoglalkoztatási program megvalósulásával kapcsolatban .....	58
	3. Tulajdonosi ellenőrzési állapotfelmérő lap.....	60
	4. Haszonbérleti szerződések ellenőrzésével kapcsolatos részletes táblázat .....	68

## 1. Bevezetés

A Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 47. § (3) bekezdése szerint: „Az NFK éves ellenőrzési tervet készít. **Az éves ellenőrzési tapasztalatokról, az azok nyomán tett intézkedésekről az NFK elnöke a tárgyévet követő év május 31-ig jelentést készít az agrárpolitikáért felelős miniszter részére.** A személyes adatokat nem tartalmazó (anonimizált) jelentést az NFK a honlapján közzéteszi”.

A Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (a továbbiakban: NFA) – mint a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) jogelődje - Szervezeti és Működési Szabályzatának (a továbbiakban: SzMSz) 2012. augusztus 14. napján történt módosításával létrejött az NFA Tulajdonosi Ellenőrzési Osztálya (a továbbiakban: TEO). Az NFA akkori SzMSz-e a fenti jelentés elkészítését a TEO feladatkörébe utalta, majd szervezeti átalakításokat követően, illetve az NFK megalakulásával 2023. január 14. napjáig e tekintetben a Helyszínelési és Területi Agrárkapcsolati Főosztály Tulajdonosi Ellenőrzési Munkacsoportja lett a felelőse. A tulajdonosi ellenőrzési feladatok - újabb szervezeti átalakításokat követően - 2023. január 15. napjával átkerültek a Vagyongazdálkodási Főosztály Speciális Vagyongazdálkodási és Ellenőrzési Osztály feladatkörébe.

A Korm. rendelet 47. § (2) bekezdése értelmében: „A tulajdonosi ellenőrzés célja a földrészlettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása, továbbá a vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása.”

Az ellenőrzés az NFK tulajdonosi joggyakorlásába tartozó földrészletek tekintetében az NFK-val – illetve jogelődjeivel – kötött haszonbérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésének vizsgálatára terjed ki.

2022. február 16. napján jóváhagyta az NFK elnöke a 2022. évre vonatkozó Éves Ellenőrzési Tervet.

Az NFK az Éves Ellenőrzési Terve alapján az ellenőrzési tevékenység során tulajdonosi ellenőrzéseket végzett a haszonbérleti szerződések, valamint vagyonkezelési szerződések (közfoglalkoztatási célú) tekintetében.

## 2. Éves Ellenőrzési Terv

Az NFK (illetve korábban NFA) - a feladatait meghatározó jogszabályi előírások alapul vételével - minden naptári évre, így 2022. évre is elkészítette az ellenőrzési feladatokat tartalmazó ellenőrzési tervét. Az éves ellenőrzési tervben került feltüntetésre ellenőrzési típusonként a tervezett ellenőrzések száma, meghatározásra került, hogy ki végezhet ellenőrzést, valamint az is, hogy az ellenőrzés mely időszakra terjed ki.

Az ellenőrzés típusai:

- átfogó ellenőrzés: Az NFK-val (illetve jogelődjeivel) haszonbérleti/vagyonkezelési vagy egyéb jogcímen kötött szerződés esetében a használonál meghatározott időtartamra vonatkozó olyan ellenőrzés, amely a szakmai feladatokat és a gazdálkodást jellemző folyamatokat együttesen, egymással összefüggésben vizsgálja.
- téma ellenőrzés: Az állami vagyongazdálkodással összefüggő jog érvényesülésének, kötelezettség teljesítésének, azonos jellegű feladat végrehajtásának (agrár szakmai vagy pénzügyi) egy időben több ellenőrzöttnél történő tulajdonosi ellenőrzése azon célból, hogy a vizsgálat eredményeként általánosítható következtetéseket lehessen levonni és ennek megfelelő intézkedéseket lehessen tenni.
- céll ellenőrzés: Az ellenőrzöttnél a vagyongazdálkodással összefüggő egyedi téma (pl.: állatlétszám növekedés, foglalkoztatottak létszáma) szerint az adott ágazatra vonatkozó feladat vizsgálata.
- utóellenőrzés: a korábban lefolytatott tulajdonosi ellenőrzés megállapításai és javaslatai alapján indokolt, majd megtett intézkedések teljesítésének és azok hatásainak vizsgálata.

Az Éves Ellenőrzési Tervben ellenőrzési típusonként meghatározásra került az ellenőrzés módszere, az ellenőrzés lefolytatásának időszaka, az ellenőrizendő időszak, a használók, valamint az ellenőrzést végzők köre, továbbá az ellenőrzések tervezett darabszáma. (Az NFK 2022. évre vonatkozó Éves Ellenőrzési Terve - teljes terjedelemben - a jelentés mellékletét képezi.)

Az 1. táblázat tartalmazza szerződéstípusonként részletezve a 2022. évi Éves Ellenőrzési Tervben szereplő ellenőrzések számát. Az összes tervezett ellenőrzés 290 db szerződést érintett. A 2022. év folyamán végzett ellenőrzések száma a haszonbérleti szerződések vonatkozásában 141 db, a közfoglalkoztatási célú vagyonkezelési szerződések esetében 149 db volt. Külön oszlopban találhatóak a már lezárt ellenőrzések, valamint a megszűnt, vagy megszüntetés alatt álló szerződések, felfüggesztett ellenőrzések. A ██████████ Nemzeti Park Igazgatóság 14 db vagyonkezelési szerződésének ellenőrzése korábbi év folyamán indult el (2021. Éves Ellenőrzési Tervben szerepelt), majd a 2022. év során került lezárásra.

### 1. táblázat - 2022. évben lefolytatott tulajdonosi ellenőrzések

Tulajdonosi Ellenőrzések					
2022. év					
(szerződés db)					
Ellenőrzés fajtái	Éves terv szerint tervezett	Ténylegesen lefolytatott ellenőrzés	Folyamatban lévő	Összes lezárt	Megszűnt/megszüntetés alatt lévő szerződés/felfüggesztett ellenőrzés
Átfogó ellenőrzés					
Haszonbérleti szerződések	112	95	33	79	17
Közfoglalkoztatási célú vagyonkezelési szerződések	149	146	58	91	3
██████████ Nemzeti Park Igazgatóság	-	14	-	14	0
Cél ellenőrzés					
Haszonbérleti szerződések	29	22	13	16	7
<b>Összesen</b>	<b>290</b>	<b>277</b>	<b>104</b>	<b>200</b>	<b>27</b>

A 2. táblázat a haszonbérleti szerződések számát, és az azokban szereplő földrészek területnagyságát mutatja vármegyék szerinti bontásban a lefolytatott ellenőrzések tekintetében. A haszonbérleti jogviszony megszűnése miatt, szerződés megszűnése vonatkozásában lezárásra, felfüggesztésre került ellenőrzések nem kerültek a táblázatba.

## 2. táblázat - Haszonbérleti szerződések vármegyénkénti bontásban

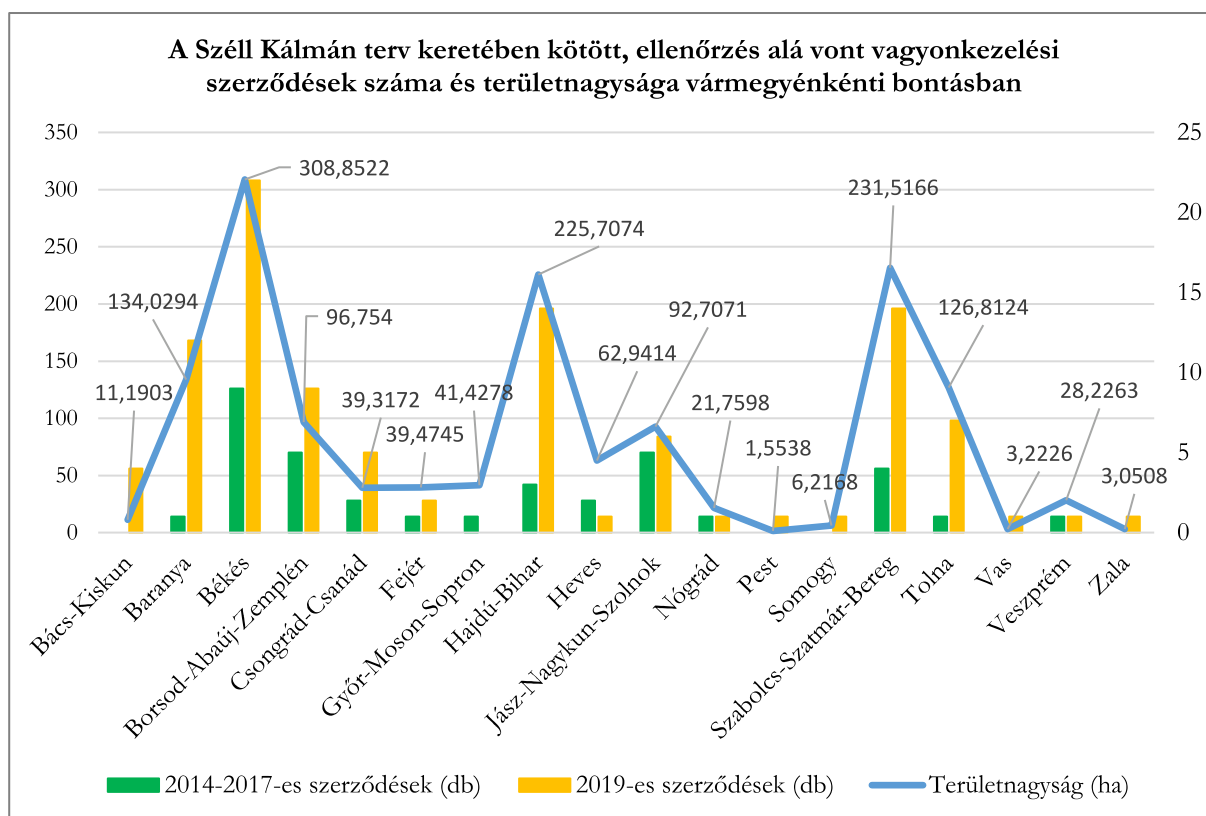
Vármegyék	Átfogó és cél ellenőrzések száma (db)	Területnagyság (ha)
Bács-Kiskun	9	80,784
Baranya	12	357,4219
Békés	12	292,986
Borsod-Abaúj-Zemplén	9	274,668
Csongrád-Csanád	13	402,5403
Fejér	5	54,9211
Győr-Moson-Sopron	1	6,726
Hajdú-Bihar	9	184,7713
Heves	5	33,9387
Jász-Nagykun-Szolnok	7	207,0609
Nógrád	6	38,5775
Pest	1	35,395
Somogy	3	97,4097
Szabolcs-Szatmár-Bereg	5	196,305
Tolna	1	76,4577
Vas	5	68,0007
Veszprém	9	219,0513
Zala	5	53,4747
<b>Összesen</b>	<b>117</b>	<b>2680,4898</b>

A 3. táblázat és 1. ábra a Széll Kálmán Terv keretén belül kötött, ellenőrzés alá vont vagyongazdálkodási szerződések megoszlását mutatja vármegyénként. Az Éves Ellenőrzési Tervben összesen 149 db vagyongazdálkodási szerződés szerepel, ami 9 db módosítást tartalmaz, melyek esetében a következő táblázatokban – a területnagyság és földrészlet darabszám duplikációjának elkerülése okán – csak egyszer, a módosított szerződéseket vesszük figyelembe, továbbá 2 db szerződés esetében történt megszüntetés, ezért ezek összesített száma 138 db. Külön került feltüntetésre a 3. táblázatban összesítve a 2014-es, 2016-os és 2017-es szerződések száma, valamint a 2019-es szerződések darabszáma. A táblázat magában foglalja vármegyénkénti bontásban a vizsgált szerződésekhez tartozó összesen ellenőrzött területnagyságot is.

### 3. táblázat – A Széll Kálmán Terv keretében kötött, ellenőrzés alá vont vagyongazdálkodási szerződések vármegyénkénti bontásban

Vármegye	2014-2017-es szerződések (db)	2014-2017-es szerződések módosításai (db)	2019-es szerződések (db)	2019-es szerződések módosításai (db)	Megszűnt szerződések száma (db)	Vizsgált szerződések összesen (db)	Terv szerinti összes szerződés (db)	Területnagyság (ha)
Bács-Kiskun	0	-	4	-	-	4	4	11,1903
Baranya	1	-	12	-	-	13	13	134,0294
Békés	9	2	22	1	-	31	34	308,8522
Borsod-Abaúj-Zemplén	5	2	9	-	-	14	16	96,754
Csongrád-Csanád	2	-	5	-	-	7	7	39,3172
Fejér	1	-	2	-	-	3	3	39,4745
Győr-Moson-Sopron	1	1	0	-	-	1	2	41,4278
Hajdú-Bihar	3	1	14	-	-	17	18	225,7074
Heves	2	-	1	-	-	3	3	62,9414
Jász-Nagykun-Szolnok	5	1	6	-	-	11	12	92,7071
Nógrád	1	-	1	-	1	2	3	21,7598
Pest	0	-	1	-	1	1	2	1,5538
Somogy	0	-	1	-	-	1	1	6,2168
Szabolcs-Szatmár-Bereg	4	1	14	-	-	18	19	231,5166
Tolna	1	-	7	-	-	8	8	126,8124
Vas	0	-	1	-	-	1	1	3,2226
Veszprém	1	-	1	-	-	2	2	28,2263
Zala	0	-	1	-	-	1	1	3,0508
<b>Összesen:</b>	<b>36</b>	<b>8</b>	<b>102</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>138</b>	<b>149</b>	<b>1474,7604</b>

1. ábra



Az adatokból látható, hogy a vizsgált 138 db vagyonkezelési szerződés közül 36 db a 2014-2017. év közötti időszakban, 102 db a 2019. évben kötött szerződés.

A 138 db vagyonkezelési szerződéshez tartozó ellenőrzött (1474,7604 ha-os) területnagyságból legnagyobb területet Békés vármegye tette ki, ahol az egy vármegyére eső szerződésszám is a legmagasabb volt (34 db).

Győr-Moson-Sopron, Pest, Somogy, Vas és Zala vármegyékben összesen 1 db szerződés került ellenőrzésre. A vagyonkezelési szerződésekhez tartozó ellenőrzött területnagyságból vármegyei szinten a legkisebb területet 1,5538 ha-al Pest vármegye tette ki.

A közfoglalkoztatási célú vagyonkezelési szerződések, Komárom-Esztergom vármegye kivételével, előfordulnak minden vármegyében.



### 3. Haszonbérleti szerződések ellenőrzése

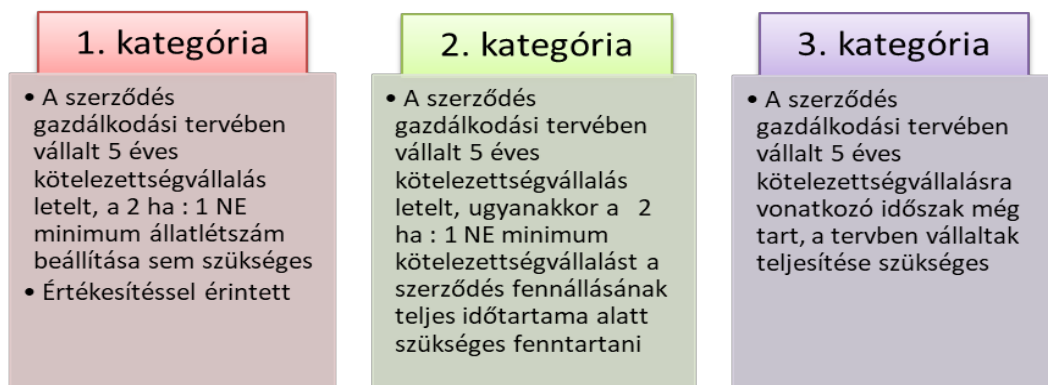
Szervezetünk átfogó ellenőrzéseket 2013. március 1. napjától folyamatosan végez, melyek az NFK-val haszonbérleti, vagyonkezelési vagy egyéb jogcímen kötött szerződésekben meghatározott időtartamra, kötelezettségek vizsgálatára vonatkoznak. Az átfogó ellenőrzés a szakmai feladatokat és a gazdálkodást jellemző folyamatokat együttesen, egymással összefüggésben vizsgálja dokumentális vizsgálat és helyszíni szemle keretében.

A 2022. évben, a haszonbérleti szerződéseket érintően 112 db átfogó ellenőrzés és 29 db cél ellenőrzés lefolytatását terveztük. 17 db átfogó ellenőrzés és 7 db cél ellenőrzés esetében fordult elő, hogy az ellenőrzés az NFK-val való haszonbérleti jogviszony megszűnése miatt, szerződés megszűnése vonatkozásában lezárásra vagy (haszonbérelő halála miatt) az eljárás felfüggesztésre került.

A 4. táblázat a haszonbérleti szerződések ellenőrzése vonatkozásában nyújt információt, melyben részletesen feltüntetésre kerül az ellenőrzés alá vont szerződések vonatkozásában a használok gazdálkodási formája és az ellenőrzés alá vont területnagyság. A 4. táblázatban található adatokat a 4., 5., 6., és a 7. ábra szemlélteti.

2022. februárjában az akkor aktuális állapot szerint három különböző kategóriába (2. ábra) soroltuk a szerződéseket, elsősorban azok birtokba lépési időpontjának figyelembe vételével, mely alapvetően meghatározza többek között a 2 ha : 1 nagyállategység (a továbbiakban: NE) minimum kötelezettségvállalást.

#### 2. ábra: A haszonbérleti szerződések ellenőrzése során kialakított kategóriák szempontjai



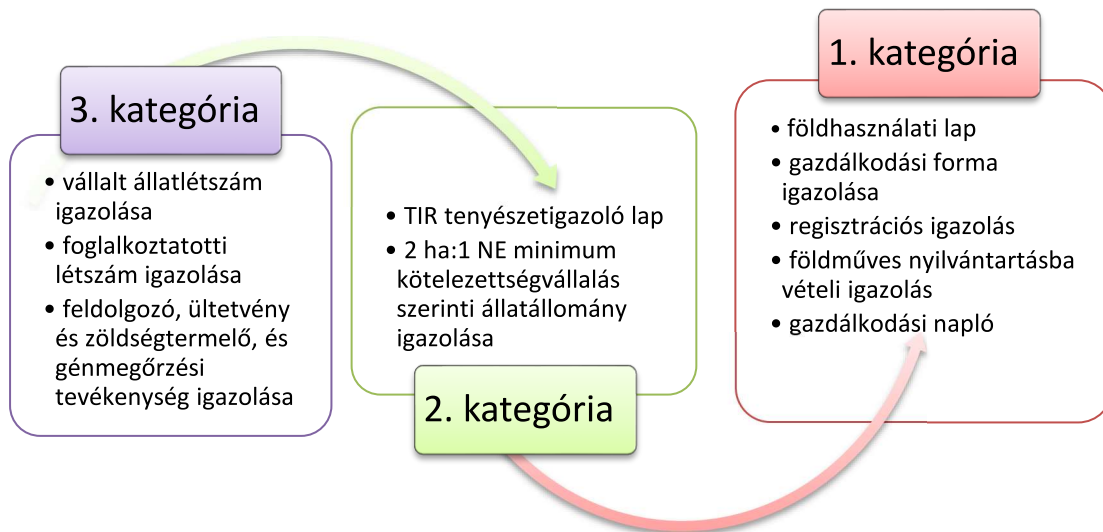
Az 1. kategóriába azon szerződések kerültek, melyek esetében a birtokba lépés időpontja 2012. évben történt, így az 5. gazdálkodási év már korábban lejárt. A 2012. évben kötött haszonbérleti szerződések sajátja, hogy a 2 ha : 1 NE minimum kötelezettségvállalás kizárólag a gazdálkodási tervben vállalt 5 éves időszakra érvényes, ennek lejártát követően a legfőbb kötelezettség a bérelt ingatlan(ok) művelési águk szerinti rendeltetésszerű használata. A fentiek alapján az 1. kategóriába sorolt szerződések vonatkozásában cél ellenőrzést végeztünk, mely során a földhasználatot vizsgáltuk és a gazdálkodási tevékenységet igazoló dokumentumok benyújtását kértük. Opcionálisan kértük a haszonbérlelőktől, hogy amennyiben az 5. év leteltét követően is folytatták állattartási tevékenységüket, az erről szóló igazolásokat is küldjék meg.

Az átfogó ellenőrzéseket a 2. és 3. kategóriába sorolt szerződések vonatkozásában végeztük.

A 2. kategóriába azon szerződéseket soroltuk, ahol a birtokba lépés időpontjától számított 5. gazdálkodási év letelt, illetve a szerződésben foglaltak szerint (2013. évtől kötött szerződések) a 2 ha : 1 NE minimum kötelezettségvállalást a szerződés teljes időtartama alatt szükséges fenntartani, mely alapján a pályázat tárgyát képező ingatlanok teljes területének vonatkozásában, minden második hektár termőföld terület után 1 NE állatállomány meglétét vizsgáljuk. Ezen kategóriában a földhasználati és gazdálkodási tevékenységet igazoló dokumentumokon túl a tenyészetéről és az állatlétszámról szóló igazolások benyújtása is a dokumentális ellenőrzés részét képezi.

A 3. kategóriába olyan szerződések kerültek, ahol a gazdálkodási tervben rögzítettek tekintetében az 5 éves kötelezettségvállalás fennáll. Az állattartási kötelezettség teljesítésének igazolása során, mely a 2. és a 3. kategóriában vizsgálandó, minden esetben az adott gazdálkodási évre (illetve időszakra) vonatkozó – a használó által készített – gazdálkodási/takarmányozási napló, vagy egyéb állomány-változási dokumentum és az ENAR egyedleltárban nyilvántartott állatlétszám, állatorvosi igazolás, marhalevelek/lóútlevelek képezik az igazolások jelentős részét. Az ellenőrzés optimális esetben éves – azaz 12 hónapos – időintervallumra terjed ki és ebből adódóan éves (vagy az időszakra jellemző) átlagos állományi létszámot állapít meg. A 3. kategóriába tartozó szerződések esetében a gazdálkodási tervben vállalt foglalkoztatotti létszám, valamint feldolgozó, ültetvény és zöldségtermelő, és génmegőrzési tevékenység igazolása is az ellenőrzés részét képezte.

### 3. ábra: Az igazoló dokumentumok kategóriák szerinti csoportosítása



Az átfogó ellenőrzések feldolgozásának időintervalluma alatt azonban a 3. kategóriába tartozó szerződések esetében 2022. 10. 15. napján letelt a birtokba lépés időpontjától számított 5. gazdálkodási év, ezért esetükben a benyújtott dokumentumok felülvizsgálatakor szintén a 2 ha : 1 NE minimum kötelezettségvállalás lett mérvadó. Kevés esetben előfordult, hogy 2. vagy 3. kategóriába tartozó haszonbérleti szerződésekben szereplő egyes földrészletek értékesítési eljárással érintetteké váltak, - mely az ellenőrzési időszak alatt zajlott le - így ezen ellenőrzések az első kategória szerint alkalmazott gyakorlat szerint folytatódtak és zárultak le.

A 3. ábra szemlélteti egy adott szerződés tekintetében, a bekért igazoló dokumentumok csoportosításán túl az egyes kategóriák közötti lehetséges mobilitást.

A fentiekre vonatkozóan az 4. táblázat nyújt információt, melyben részletesen feltüntetésre kerül az ellenőrzések során kategóriákba sorolt haszonbérleti szerződések száma, használók gazdálkodási formái, valamint az ellenőrzési szakaszok státusza szerinti adatok.

A következő részekben a feldolgozás eredményeképpen tett megállapításainkat mutatjuk be.

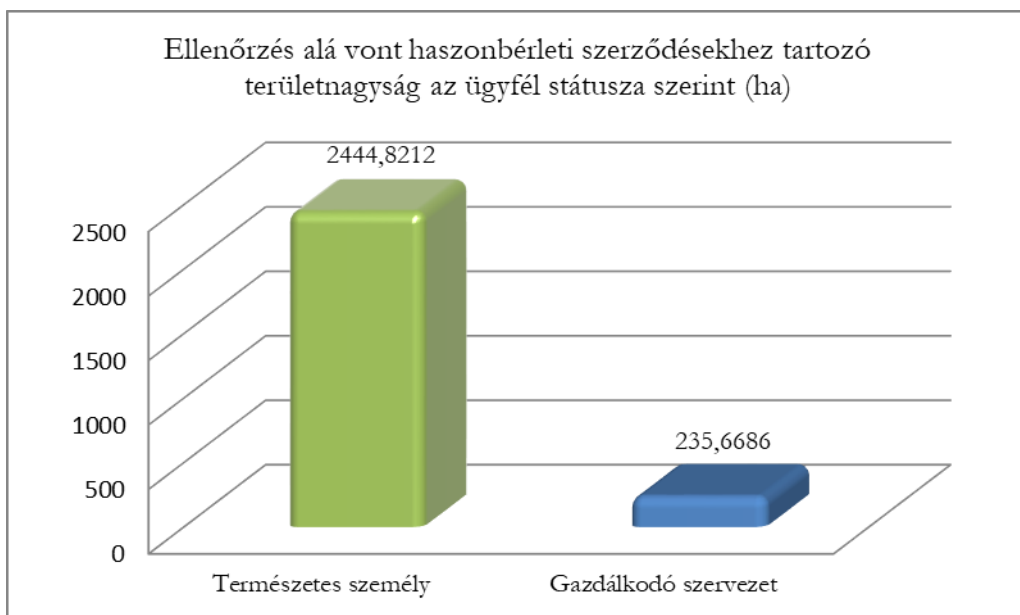
4. táblázat - Statisztika a 2022. évi haszonbérleti szerződések tulajdonosi ellenőrzéséről

Statisztika a 2022. évi haszonbérleti szerződések tulajdonosi ellenőrzéseiről																		
Ellenőrzés során kialakított kategóriák (2022.02.17.)	Ellenőrzés lefolytatásával érintett terület nagyság (ha)		Ellenőrzés lefolytatásával érintett szerződések száma (db)		Lezárt ellenőrzések (db)		Átfogó és cél ellenőrzések megoszlása a használók gazdálkodási formái szerint (db)											
	Haszonbérleti szerződéssel érintett összterület		Haszonbérleti jogviszonyban állók száma		Összesen	Haszonbérleti szerződések		Haszonbérleti szerződések										Összesen
	Természetes személy	Gazdálkodó szervezet	Természetes személy	Gazdálkodó szervezet		Megszűnt szerződés/felfüggesztett ellenőrzés	Zárt ellenőrzések száma	Őstermelő	Őstermelők családi gazdasága	Családi gazdálkodó	Családi gazdálkodó, Egyéni vállalkozó	Egyéni vállalkozó	Egyéni vállalkozó, Őstermelő	Gazdálkodó szervezet	Adatbekérés folyamatban (Természetes személy)			
	1. kategória	236,041	0	22		0	22	7	16	7	2	4	0	2	0	0	7	
2. kategória	1588,4208	235,6686	74	9	83	17	71	19	18	15	0	12	1	9	9	83		
3. kategória	620,3594	0	12	0	12	0	8	5	3	3	0	0	0	0	1	12		
<b>Összesen:</b>	<b>2444,8212</b>	<b>235,6686</b>	<b>108</b>	<b>9</b>	<b>117</b>	<b>24</b>	<b>95</b>	<b>31</b>	<b>23</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>14</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>17</b>	<b>117</b>		

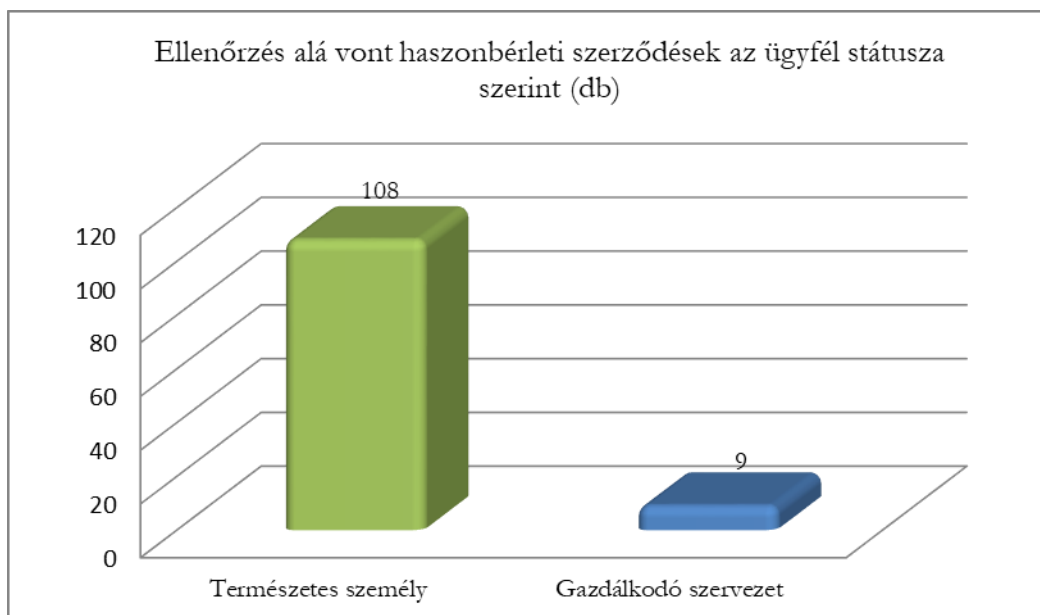
A 4. és 5. ábra az ügyfelek státusza szerint mutatja az ellenőrzés lefolytatásával érintett haszonbérleti szerződésekhez tartozó területnagyság, valamint a szerződések számának alakulását.

A 6. és 7. ábra részletezi, hogy az ellenőrzés lefolytatásával érintett haszonbérleti szerződések vonatkozásában a haszonbérlők mely gazdálkodási formában végzik tevékenységüket a rendelkezésre álló adatok alapján. A haszonbérlők jelentős részét őstermelők (26%-a), őstermelők családi gazdasága (20%-a) és családi gazdálkodók (19 %-a) teszik ki.

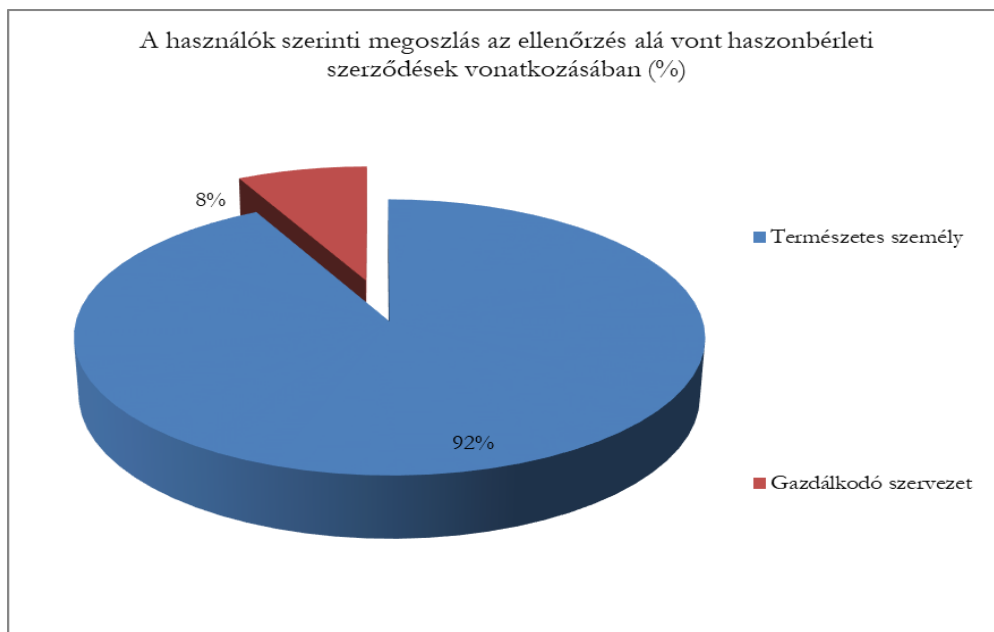
4. ábra



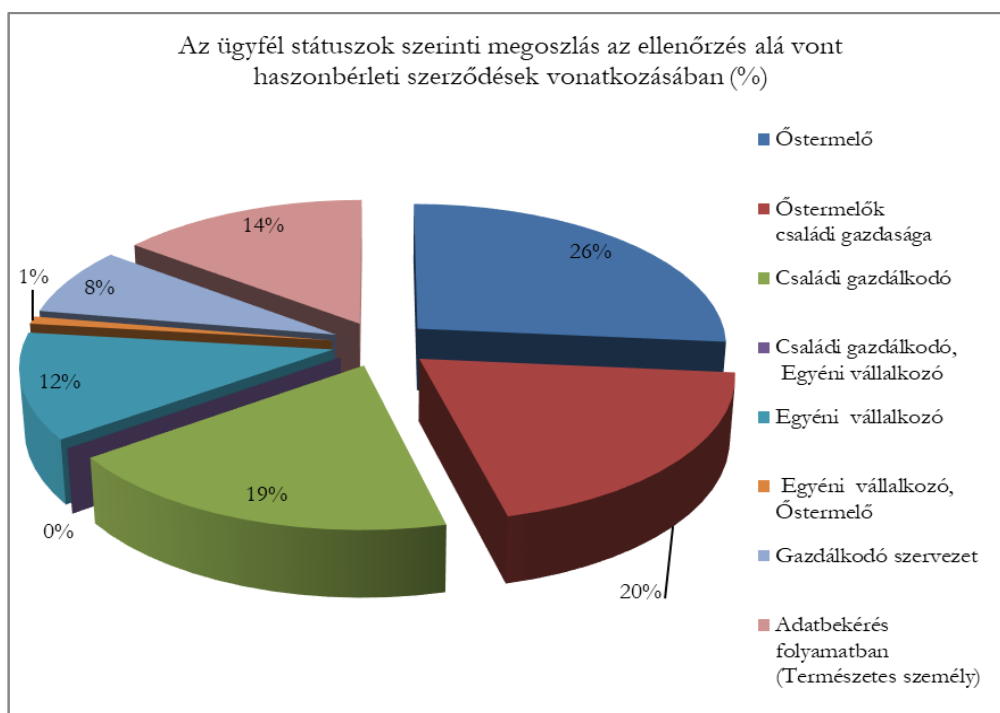
5. ábra



6. ábra



7. ábra

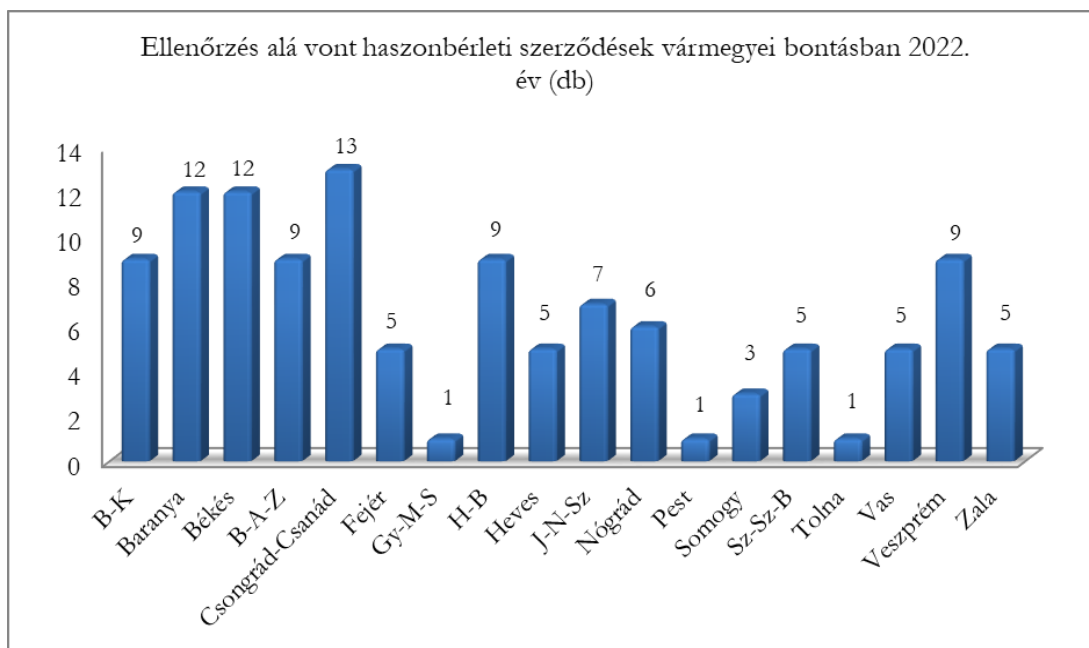


A lefolytatott ellenőrzések vonatkozásában az 5. táblázat mutatja a haszonbérleti szerződések számát és az általuk érintett területnagyság alakulását vármegyei bontásban. Az 5. táblázat alapján a haszonbérleti szerződések számát a 8. ábra, az átlagos területnagyságot a termőföld és teljes terület vonatkozásában a 9. és a 10. ábra tartalmazza.

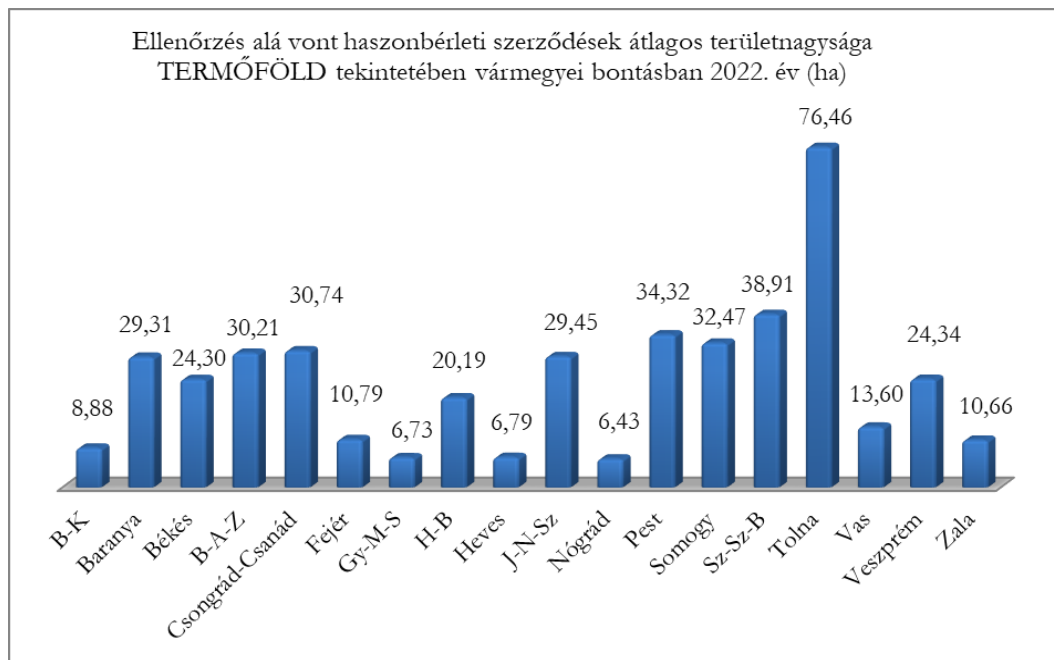
**5. táblázat – Haszonbérleti szerződések száma és az általuk érintett terület nagyság alakulása vármegyei bontásban a lefolytatott ellenőrzések vonatkozásában**

Vármegye	Szerződéssel lefedett TELJES földterület (ha)	Szerződéssel lefedett TERMŐFÖLD területe (ha)	Szerződések száma (db)	Átlagos terület nagyság TELJES földterület tekintetében (ha)	Átlagos terület nagyság TERMŐFÖLD tekintetében (ha)
B-K	80,784	79,9315	9	8,98	8,88
Baranya	357,4219	351,7159	12	29,79	29,31
Békés	292,986	291,6586	12	24,42	24,30
B-A-Z	274,668	271,8747	9	30,52	30,21
Csongrád-Csanád	402,5403	399,6532	13	30,96	30,74
Fejér	54,9211	53,9681	5	10,98	10,79
Gy-M-S	6,726	6,726	1	6,73	6,73
H-B	184,7713	181,6912	9	20,53	20,19
Heves	33,9387	33,9387	5	6,79	6,79
J-N-Sz	207,0609	206,1325	7	29,58	29,45
Nógrád	38,5775	38,5775	6	6,43	6,43
Pest	35,395	34,3191	1	35,40	34,32
Somogy	97,4097	97,4097	3	32,47	32,47
Sz-Sz-B	196,305	194,5614	5	39,26	38,91
Tolna	76,4577	76,4577	1	76,46	76,46
Vas	68,0007	68,0007	5	13,60	13,60
Veszprém	219,0513	219,0513	9	24,34	24,34
Zala	53,4747	53,3064	5	10,69	10,66
Összesen	2680,4898	2658,9742	117	22,91	22,73

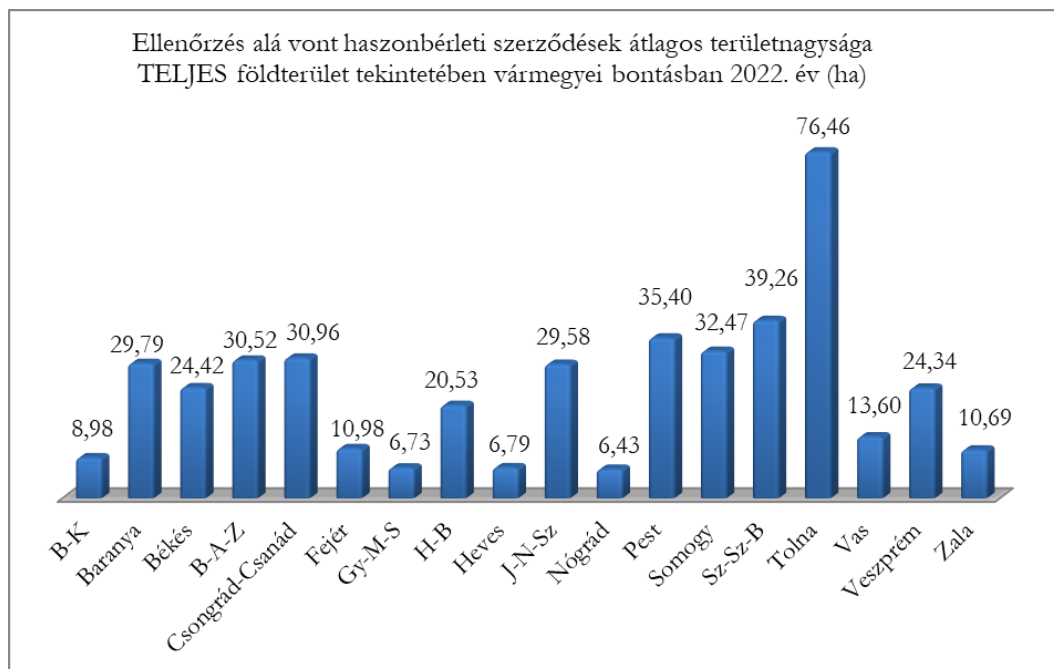
**8. ábra**



9. ábra



10. ábra



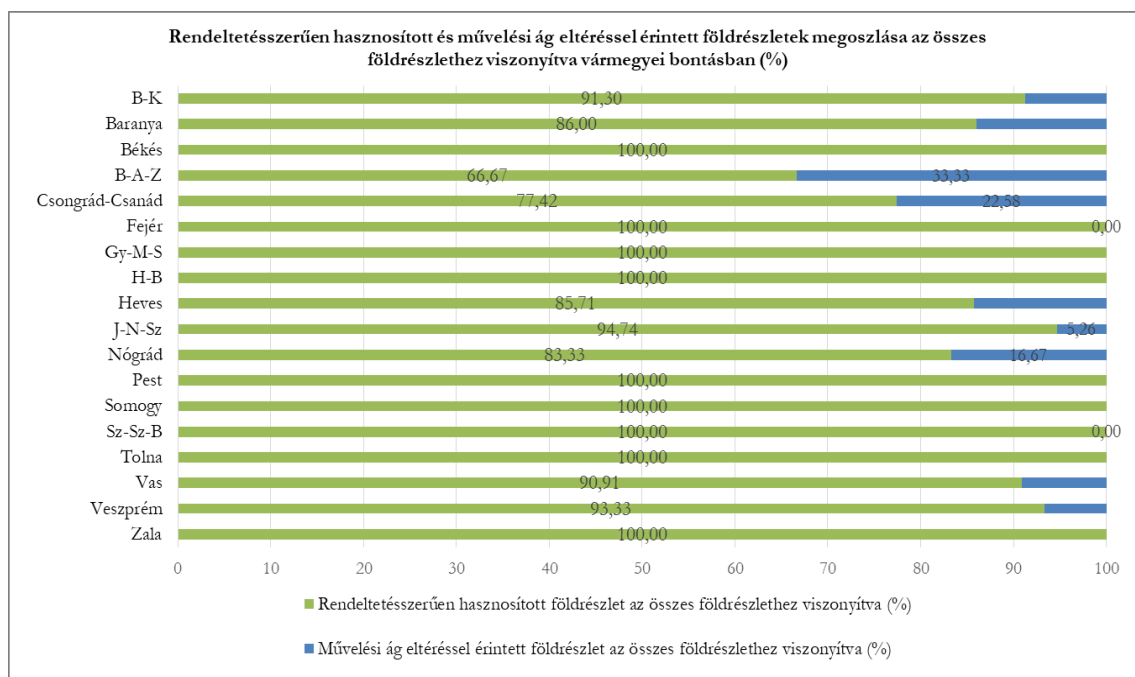


Az alábbiakban az ellenőrzés során tett megállapításokat tárgyaljuk. A 6. táblázat a haszonbérleti szerződések tulajdonosi ellenőrzése során feltárt rendeltetésellenes használatot és azok mértékét részletezi, a szerződések, valamint földrészletek számával összefüggésben. A rendeltetésellenes állapot lehet a használó művelési kötelezettségének elmulasztása, illetve a földterületekkel kapcsolatosan az ingatlan-nyilvántartástól eltérő művelési ágban történő hasznosítás. A 11. ábra a rendeltetészerűen hasznosított és művelési ág eltéréssel érintett földrészletek megoszlását szemlélteti az összes földrészlethez viszonyítva, míg a 12. ábra, a szerződésekre levetített arányokat mutatja.

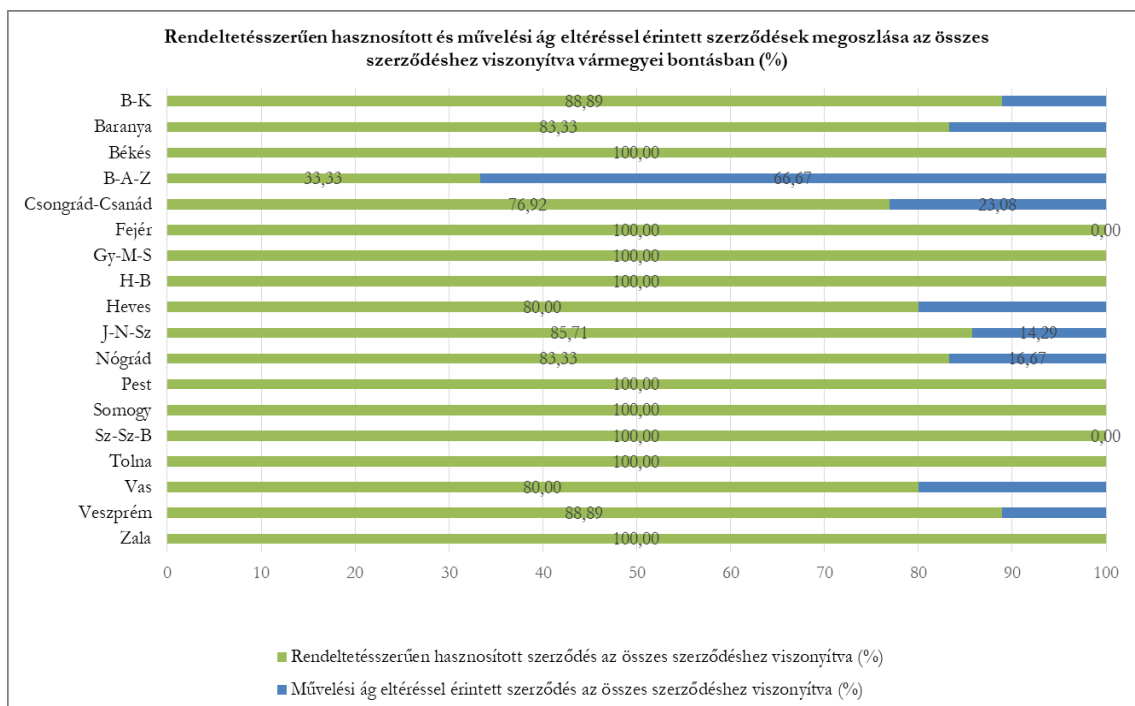
**6. táblázat – Rendeltetésellenes használat (művelési ág eltérés, gondozatlan földterület) érintett haszonbérleti szerződések és azonban lévő földrészletek aránya vármegyei bontásban**

Vármegye	Szerződések száma (db)	Szerződésekben lévő földrészletek (db)	Szerződéssel lefedett TELJES földterület (ha)	Művelési ág eltérés (földrészlet db)	Művelési ág eltéréssel érintett földrészlet az összes földrészlethez viszonyítva (%)	Művelési ág eltérés (szerződés db)	Művelési ág eltéréssel érintett szerződés az összes szerződéshez viszonyítva (%)	Művelési kötelezettség elmulasztása (földrészlet db)	Művelési kötelezettség elmulasztása (szerződés db)	Ellenőrzés során rendezett állapot (szerződés db)
B-K	9	23	80,784	2	8,7	1	11,1	0	0	folyamatban
Baranya	12	50	357,422	7	14,0	2	16,7	5	1	folyamatban
Békés	12	21	292,986	0	0,0	0	0,0	0	0	0
B-A-Z	9	36	274,668	12	33,3	6	66,7	1	1	3
Csongrád-Csanád	13	31	402,540	7	22,6	3	23,1	0	0	folyamatban
Fejér	5	13	54,921	0	0,0	0	0,0	0	0	0
Gy-M-S	1	3	6,726	0	0,0	0	0,0	0	0	0
H-B	9	24	184,771	0	0,0	0	0,0	0	0	0
Heves	5	7	33,939	1	14,3	1	20,0	0	0	folyamatban
J-N-Sz	7	19	207,061	1	5,3	1	14,3	0	0	folyamatban
Nógrád	6	12	38,578	2	16,7	1	16,7	2	1	folyamatban
Pest	1	17	35,395	0	0,0	0	0,0	0	0	0
Somogy	3	11	97,410	0	0,0	0	0,0	0	0	0
Sz-Sz-B	5	20	196,305	0	0,0	0	0,0	0	0	0
Tolna	1	1	76,458	0	0,0	0	0,0	0	0	0
Vas	5	11	68,001	1	9,1	1	20,0	0	0	folyamatban
Veszprém	9	15	219,051	1	6,7	1	11,1	0	0	folyamatban
Zala	5	7	53,475	0	0,0	0	0,0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>117</b>	<b>321</b>	<b>2680,49</b>	<b>34</b>	<b>10,59</b>	<b>17</b>	<b>14,53</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

11. ábra



12. ábra



Az alábbiakban az ellenőrzések során tapasztalt figyelembevételével az állattartásra vonatkozó statisztikák kerülnek bemutatásra. A 2. kategóriában 83 db szerződés került ellenőrzésre, melyből 4 db szerződés egyes földrészelei értékesítési eljárással érintetté váltak, így az ellenőrzés felülvizsgálata során ezek átkerültek az 1. kategória szerinti ellenőrzési típusba. A 2. kategóriába sorolt haszonbérleti szerződések esetében az 5. gazdálkodási év letelt, így a haszonbérlet földrészelek rendeltetésszerű használata, illetve művelési ágban tartása mellett a 2 ha : 1 NE minimum állatlétszám teljesítése tekinthető a legfontosabb szerződéses kötelezettségeknek.

A 3. kategóriában 12 db szerződést vontunk ellenőrzés alá. A 3. kategóriába sorolt szerződések esetében 2022.10.15. napján az ellenőrzési időszak alatt letelt az 5. gazdálkodási év, melyre való tekintettel – ahogy a 2. kategória esetében – az állatállomány igazolásakor a 2 ha : 1 NE minimum kötelezettségvállalás teljesülése vált vizsgálandóvá.

A szerződésekkel lefedett termőföld területe összesen 2261,94 ha (mivel szerződésenként minden megkezdett második hektár térmérték után számolunk 1 NE állatállomány beállításával, így nem pontosan az összterület felét kapjuk) minimális szinten 1085 NE az ebben a kategóriában teljesítendő, illetve igazolandó állatlétszám.

A 7. táblázat az összesen igazolt állatállományon felül, állatfajonkénti bontásban is mutatja a teljesítéseket. A 13., 14., 15. 16, 17. és 18. ábra szemlélteti a 7. táblázatban található adatokat, a 2 ha : 1 NE minimum kötelezettségvállalás szerint teljesítendő, és teljesített állatállomány vonatkozásában.

A 13. ábrán jól látható hogy vármegyei szinten a 2 ha : 1 NE szerinti állatállomány a szerződéssel lefedett termőföldekre vetítve általában túlteljesült.

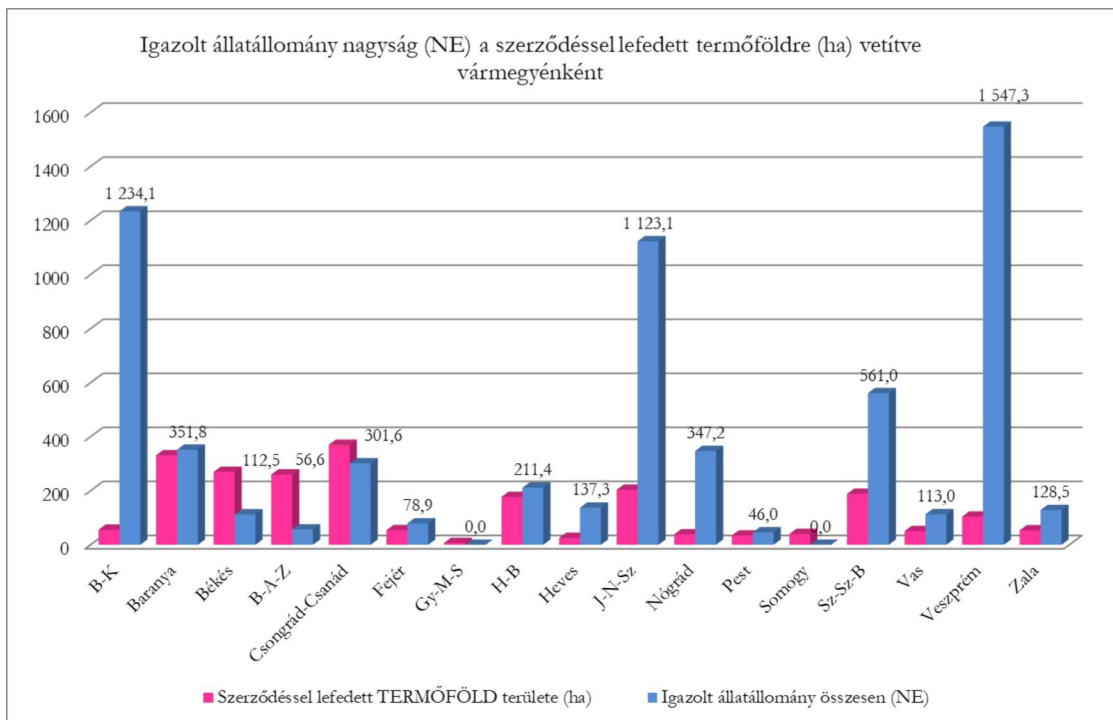
A 14. ábra szemlélteti a szerződésenkénti 2 ha : 1 NE minimum kötelezettségvállalás megvalósulást és nem teljesülést a rendelkezésre álló igazolások alapján. A nem teljesülések esetében 4 db szerződésnél méltányossági kérelem vonatkozásában hozott döntés eredményeként tekintett el az NFK a teljesítéstől, a további szerződéseknel a felszólítás előtti fázisban, a hiánypótoltatás és adatbekérés folyamata tart.

7. táblázat - A 2. és 3. kategóriába tartozó ellenőrzések állatállományra vonatkozó részletes adatai

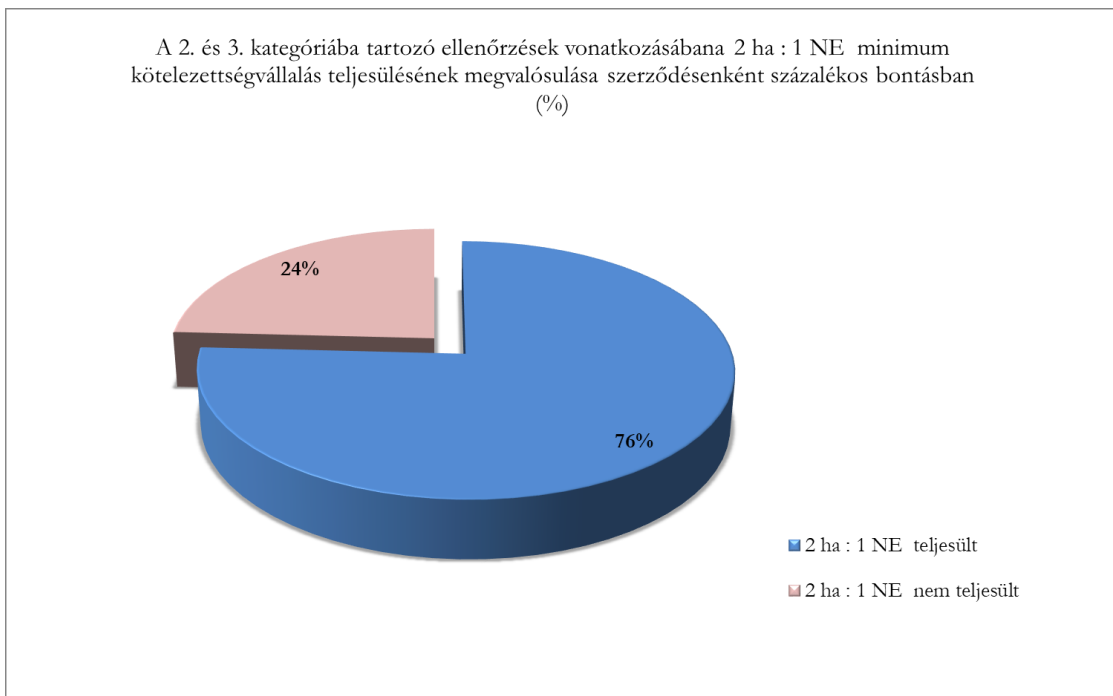
A 2. és 3. kategóriába tartozó szerződések ellenőrzései vonatkozásában a 2 ha : 1 NE minimum kötelezettségvállalás szerint teljesítendő, teljesített állatállomány adatok vármegyei bontásban																	
Vármegyék	Szerződéssel lefedett TELJES földterület (ha)	Szerződéssel lefedett TERMŐFÖLD területe (ha)	Szerződések száma (db)	2 ha:1 NE szerint minimum teljesítendő (NE)	Igazolt állatállomány összesen (NE)	Szarvasmarha (NE)	Szarvasmarha az összesen igazolt állatállományhoz viszonyítva (%)	Sertés (NE)	Sertés az összesen igazolt állatállományhoz viszonyítva (%)	Juh/kecske (NE)	Juh/kecske összesen igazolt állatállományhoz viszonyítva (%)	Baromfi (NE)	Baromfi összesen igazolt állatállományhoz viszonyítva (%)	Ló (NE)	Ló összesen igazolt állatállományhoz viszonyítva (%)	Egyéb (NE)	Egyéb állatfaj összesen igazolt állatállományhoz viszonyítva (%)
<b>B-K</b>	56,5368	55,6843	8	24	1234,05	1079,5	87%	0	0%	0	0%	154,55	13%	0	0%	0	0%
<b>Baranya</b>	335,818	331,1904	9	161	351,8	242	69%	78	22%	31,8	9%	0	0%	0	0%	0	0%
<b>Békés</b>	270,7398	269,4124	7	130	112,5	75,5	67%	7	6%	0	0%	30	27%	0	0%	0	0%
<b>B-A-Z</b>	262,2444	259,8046	7	127	56,6	35,5	63%	0	0%	14,1	25%	0	0%	7	12%	0	0%
<b>Csongrád-Csanád</b>	372,8225	369,9354	12	178	301,55	194	64%	14,56	5%	9,75	3%	83,24	28%	0	0%	0	0%
<b>Fejér</b>	54,92111	53,9681	5	24	78,85	46,5	59%	3,2	4%	21,15	27%	0	0%	8	10%	0	0%
<b>Gy-M-S</b>	6,726	6,726	1	3	0	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
<b>H-B</b>	180,1408	177,0607	8	85	211,35	114	54%	0	0%	97,35	46%	0	0%	0	0%	0	0%
<b>Heves</b>	25,261	25,261	4	10	137,3	122	89%	0	0%	15,3	11%	0	0%	0	0%	0	0%
<b>J-N-Sz</b>	204,564	203,6356	6	99	1123,13	962	86%	161,13	14%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
<b>Nógrád</b>	38,5775	38,5775	6	16	347,15	147,5	42%	0	0%	1,95	1%	197,7	0%	0	0%	0	0%
<b>Pest</b>	35,395	34,3191	1	17	46	0	0%	46	100%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
<b>Somogy</b>	40,1377	40,1377	1	20	0	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
<b>Sz-Sz-B</b>	189,9931	188,2495	3	93	561	549	0%	0	0%	0	0%	0	0%	12	2%	0	0%
<b>Vas</b>	50,4727	50,4727	2	24	113	113	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
<b>Veszprém</b>	104,1983	104,1983	6	49	1547,25	1540	%	2,75	0%	1,5	0%	0	0%	3	0%	0	0%
<b>Zala</b>	53,4747	53,3064	5	25	128,5	128,5	100%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
<b>Összesen</b>	<b>2282,023</b>	<b>2261,94</b>	<b>91</b>	<b>1085</b>	<b>6350,03</b>	<b>5349,00</b>	<b>84%</b>	<b>312,64</b>	<b>5%</b>	<b>192,90</b>	<b>3%</b>	<b>465,49</b>	<b>7%</b>	<b>30,00</b>	<b>0%</b>	<b>0,00</b>	<b>0%</b>

\*Négy szerződés esetében értékesítési eljárással való érintettség miatt 1. kategória szerinti ellenőrzést folytattunk, így jelen táblázatban a területadatoknál ezek nem jelennek meg.

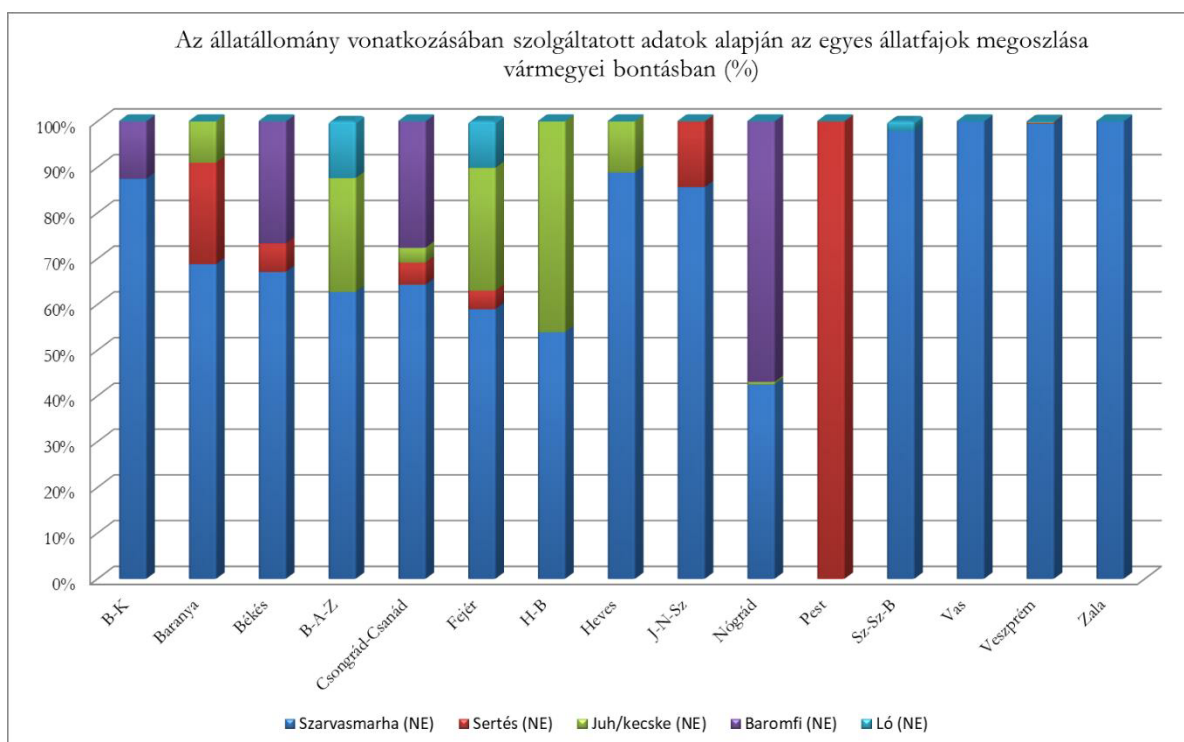
13. ábra



14. ábra



15. ábra

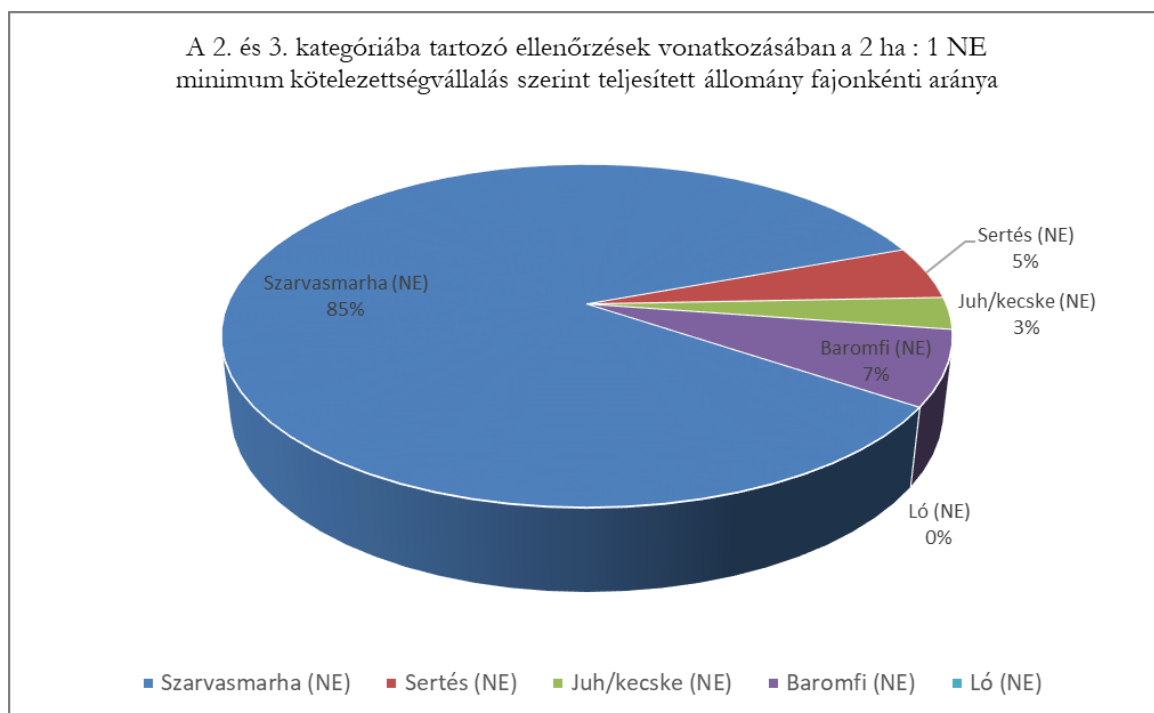


A 2 ha : 1 NE kötelezettség teljesítése bármely állatfajjal elfogadható. A 15. ábra az állatállomány vonatkozásában szolgáltatott adatok alapján az egyes állatfajok megoszlását mutatja százalékosan vármegyei bontásban.

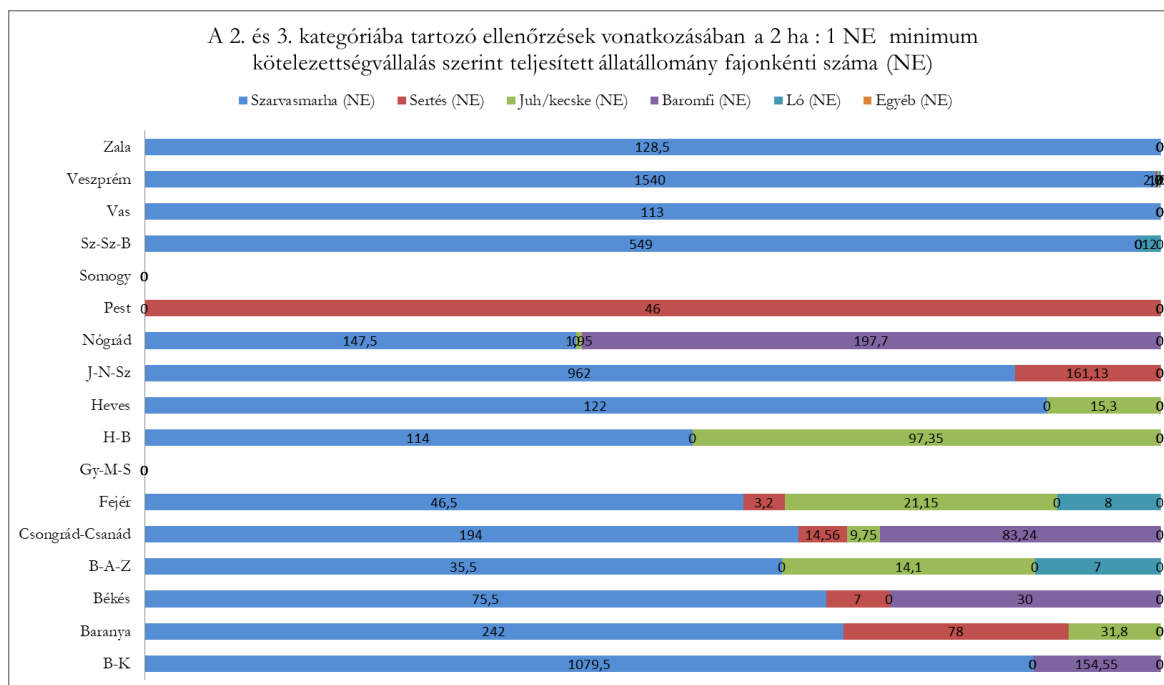
A 16. ábra a teljesített állatállomány fajonkénti arányát mutatja be az összteljesítéshez (igazolással alátámasztva) viszonyítva.

A 17. ábra ábrázolja a 2 ha : 1 NE kötelezettségvállalás szerint teljesített állatfajonkénti nagyállategység számot vármegyénként, a 18. ábra egyes állatfajok szerint megbontva szemlélteti ennek alakulását.

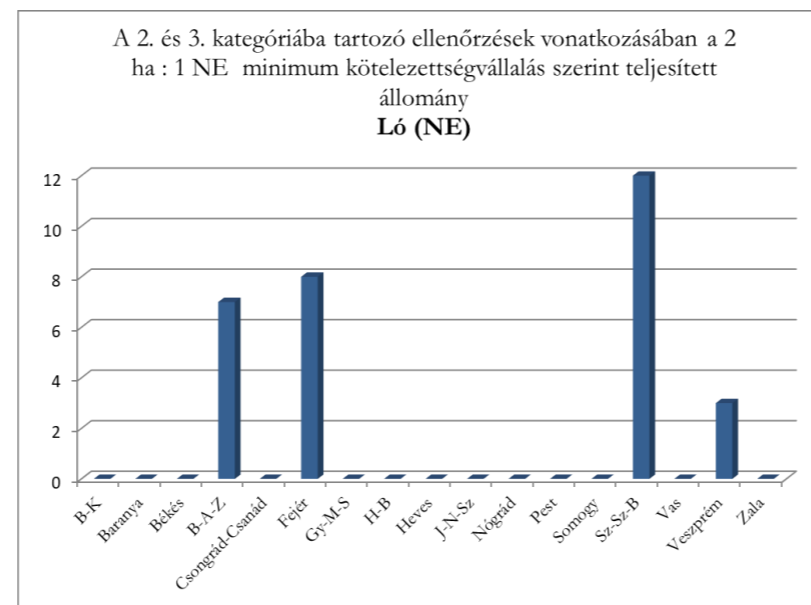
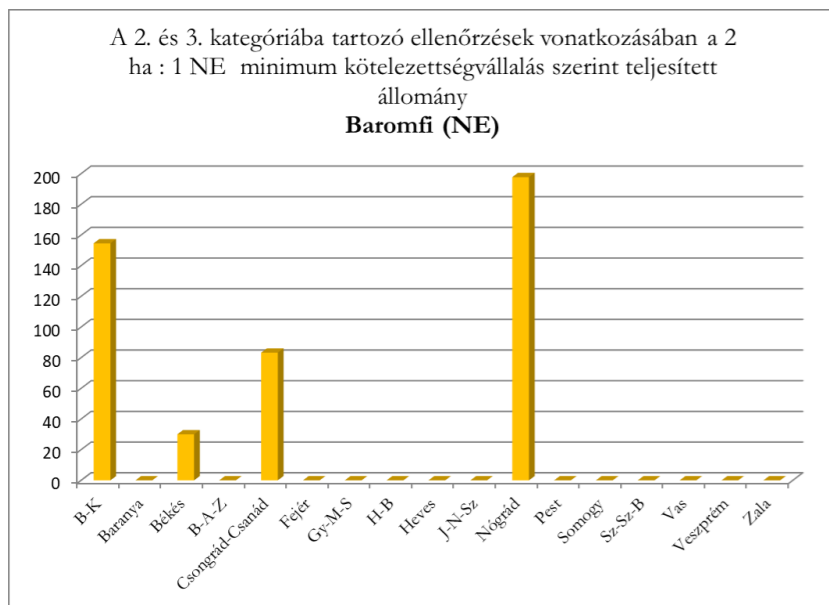
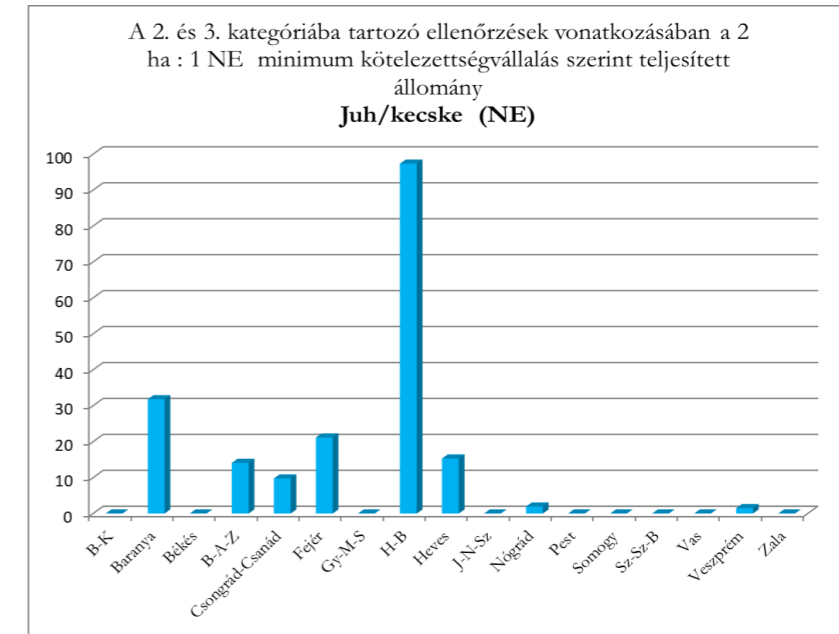
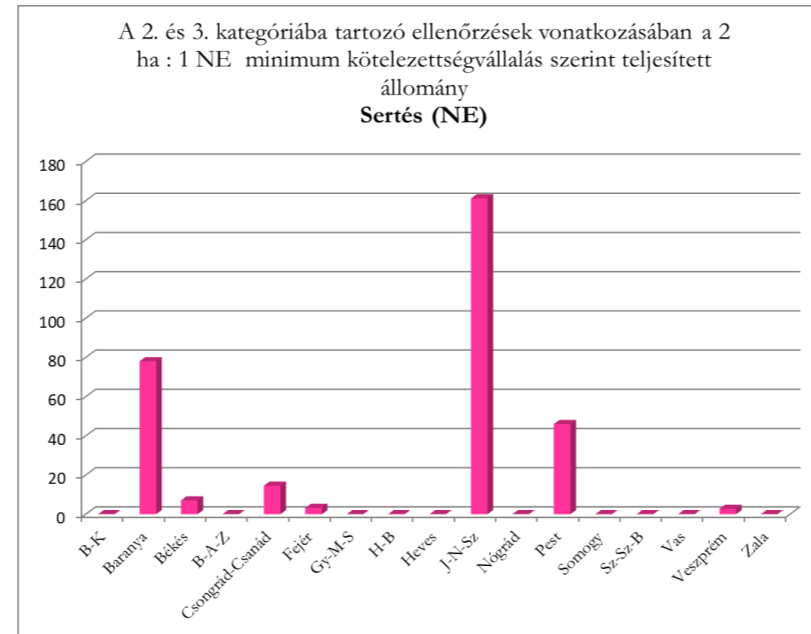
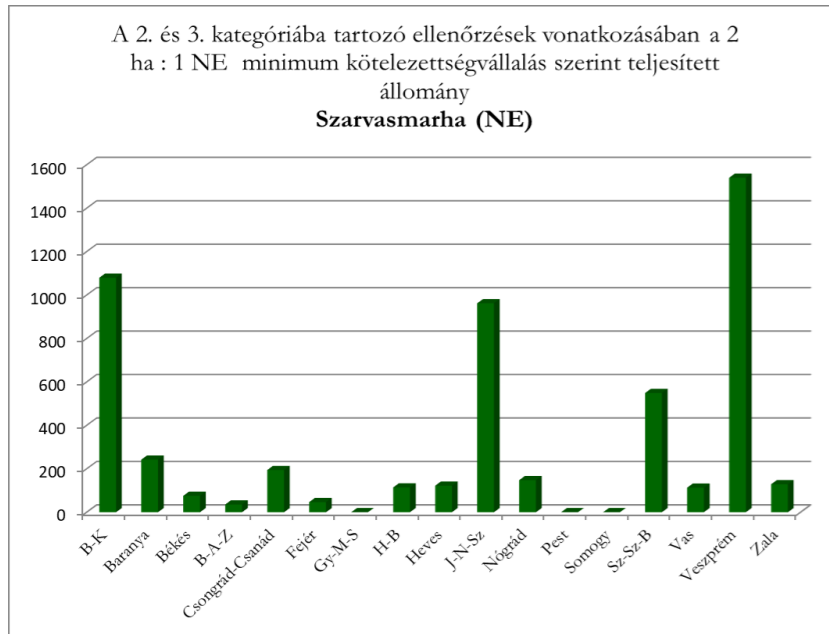
16. ábra



17. ábra



18. ábra: Az ellenőrzési időszak alatt letelt 5. gazdálkodási év következtében, a 2 ha : 1 NE minimum kötelezettségvállalás szerint teljesített állomány fajonként





#### 4. A Széll Kálmán Terv keretében megkötött vagyonkezelési szerződések ellenőrzése

A Széll Kálmán terv „adósság és munka” programpontja kiemelt célul tűzte ki az alacsony közfoglalkoztatási szint emelését, a tartósan munka nélkül lévők munkába állítását. A foglalkoztatás elősegítése érdekében az Országgyűlés megalkotta a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvényt. Ez a törvény lehetővé tette, hogy az NFA, majd később NFK tulajdonosi joggyakorlási körébe tartozó állami földterületek ne csak a szociális földprogram, hanem a közfoglalkoztatás céljára is felhasználhatók legyenek.

A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 22. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalapba tartozó földrészlet közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából az önkormányzat számára ingyenesen vagyonkezelésbe adható. Az önkormányzat a vagyonkezelői jogot nem adhatja tovább.

A fenti vagyonkezelésbe adás során a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek szociális földprogram megvalósítása céljából az önkormányzatok számára történő ingyenes tulajdonba vagy vagyonkezelésbe adásának szabályairól szóló 263/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.

Hivatkozott jogszabály 13/A. §-a értelmében *„a vagyonkezelési szerződésben foglaltak betartását az NFK minden évben helyszíni ellenőrzés keretében ellenőrzi (tulajdonosi ellenőrzés). A tulajdonosi ellenőrzés módjáról, ezzel összefüggésben a feleket megillető jogokról, és terhelő kötelezettségekről a vagyonkezelési szerződésben rendelkezni kell.”*

A Kormány a 1142/2013. (III. 21.), 1469/2013. (VII. 24.), 1290/2014. (V. 5.), 1718/2014. (XII. 5.), 1237/2016. (V. 13.) és a 1576/2019. (X. 15.) számú kormányhatározatokkal döntött az állami földterületek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából Önkormányzatok részére történő vagyonkezelésbe adásáról.

A humán erőforrás és a technikai feltételek 2013. augusztusában tették lehetővé a fent hivatkozott vagyonkezelési szerződések tekintetében az ellenőrzések megkezdését, amelyek először helyszíni szemlék formájában valósultak meg.

Központunk a 2022. évben az Éves Ellenőrzési Tervben 149 db közfoglalkoztatási célú vagyonkezelési szerződés ellenőrzését határozta meg, mely magában foglalja az összesen 9 db

módosított szerződést is. 2 db szerződés vonatkozásában történt megszüntetés, ezek esetében lezárásra került az ellenőrzés.

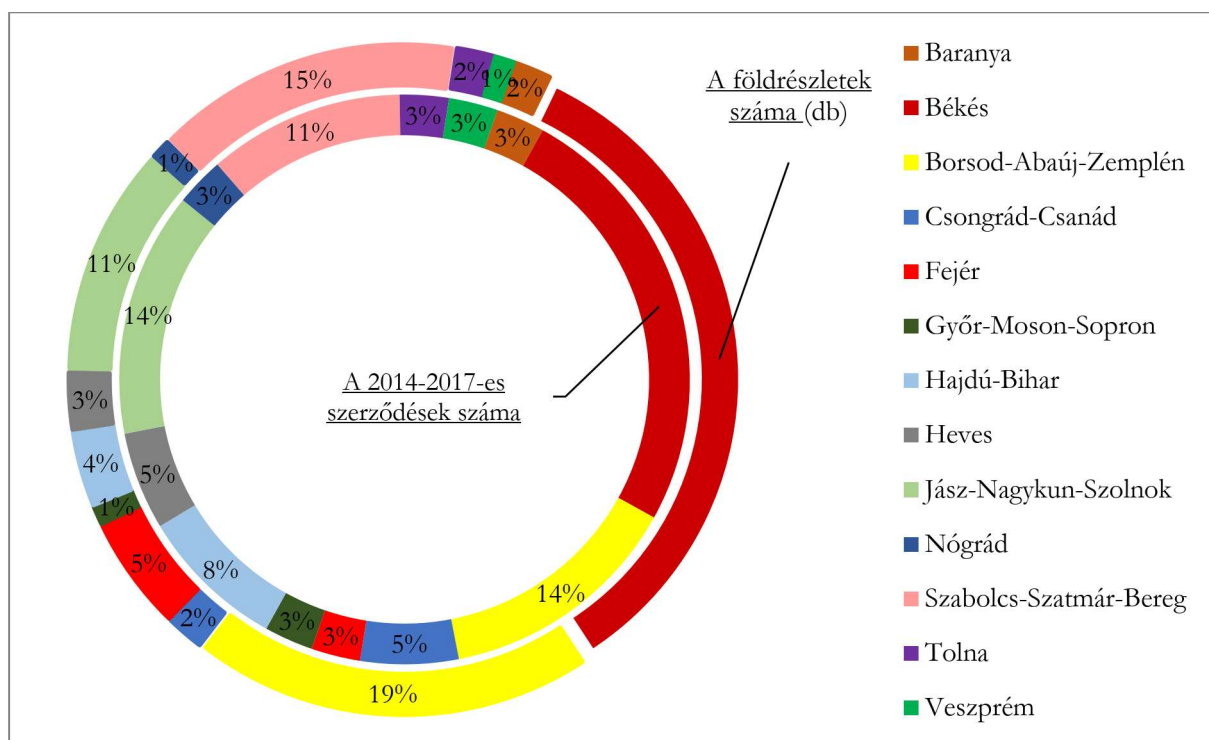
Megjegyzendő, hogy a módosítással érintett szerződések tekintetében, a felülvizsgálat során tett megállapításainkat - a duplikációk elkerülése érdekében - kizárólag egyszer vettük figyelembe, így a 138 db szerződésből 36 db a 2014-2017 közötti időszakban, 102 db a 2019. év végén kötött vagyonkezelési szerződést érintett, mely összesen 18 vármegyében 470 db földrészletet jelentett és 1474,7604 ha területet ölelt fel.

A 8-9. táblázatok és 19-20. ábrák mutatják be a közfoglalkoztatási program keretében önkormányzatokkal kötött 2014-2017-es és a 2019-es vagyonkezelési szerződések esetében elvégzett helyszíni szemlék megoszlását vármegyénkénti bontásban.

**8. táblázat – A 2014-2017 közötti időszakban létrejött közfoglalkoztatási célú vagyonkezelési szerződések ellenőrzése**

Vármegye	2014-2017-es szerződések (db)	2014-2017-es vagyonkezelési szerződések által érintett területnagyság összesen (ha)	Átlagos területnagyság (ha/szerződés)	2014-2017-es szerződésekben lévő földrészlet (db)	2014-2017-es szerződésekben lévő átlagos földrészlet (db)
Baranya	1	8,9991	8,9991	2	2,00
Békés	9	51,5719	5,7302	36	4,00
Borsod-Abaúj-Zemplén	5	49,7668	9,9534	21	4,20
Csongrád-Csanád	2	4,3493	2,1747	2	1,00
Fejér	1	28,6387	28,6387	6	6,00
Győr-Moson-Sopron	1	41,4278	41,4278	1	1,00
Hajdú-Bihar	3	7,8432	2,6144	4	1,33
Heves	2	58,7456	29,3728	3	1,50
Jász-Nagykun-Szolnok	5	18,7086	3,7417	12	2,40
Nógrád	1	10,7763	10,7763	1	1,00
Szabolcs-Szatmár-Bereg	4	42,7331	10,6833	16	4,00
Tolna	1	2,6129	2,6129	2	2,00
Veszprém	1	25,8193	25,8193	1	1,00
<b>Összesen:</b>	<b>36</b>	<b>351,9926</b>	<b>14,0419</b>	<b>107</b>	<b>2,42</b>

19. ábra: 2014-2017 közötti időszakban kötött vagyonkezelési szerződések és földrészletek aránya vármegyénként

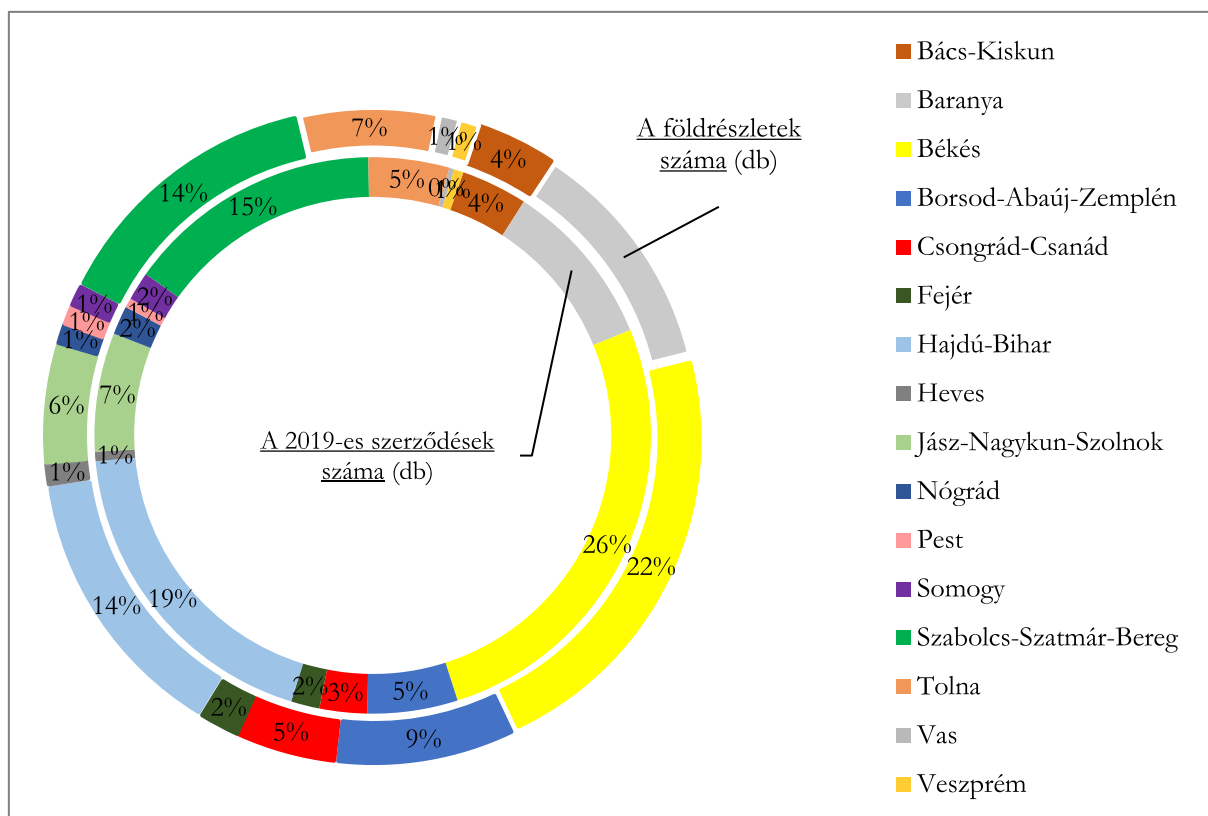


A 8. táblázat és a 19. ábra szemlélteti, hogy a legtöbb 2014-2017 közötti időszakban kötött szerződés Békés vármegyében került ellenőrzésre, összesen 9 db tesz ki, mely az összes ilyen szerződés 25 %-a. Ebben a vármegyében szemléltük a legtöbb földrészletet is, 36 db-ot (33,64 %). Szintén kimagasló értéket mutat Jász-Nagykun-Szolnok vármegye, ahol 5 db szerződés (13,88 %) ellenőrzése, és 21 db földrészlet (19,62 %) helyszíni szemléje történt. A legkisebb vizsgált terület Tolna vármegyét érintette. Bács-Kiskun, Pest, Somogy, Vas és Zala vármegyékben nem található 2014-2017 közötti időszakban létrejött szerződés, ezért ezek a 9. táblázatban és a 20. ábrán nem kerültek feltüntetésre. Átlagosan a legtöbb földrészlet (6 db egy szerződésre) Fejér vármegyében volt érintett. Azon vármegyék közül ahol egynél több szerződés található, a legmagasabb értéket Borsod-Abaúj-Zemplén vármegye mutatta 4,2 átlagértékkel.

**9. táblázat – A 2019. év végén kötött közfoglalkoztatási célú vagyonnevelési szerződések ellenőrzése**

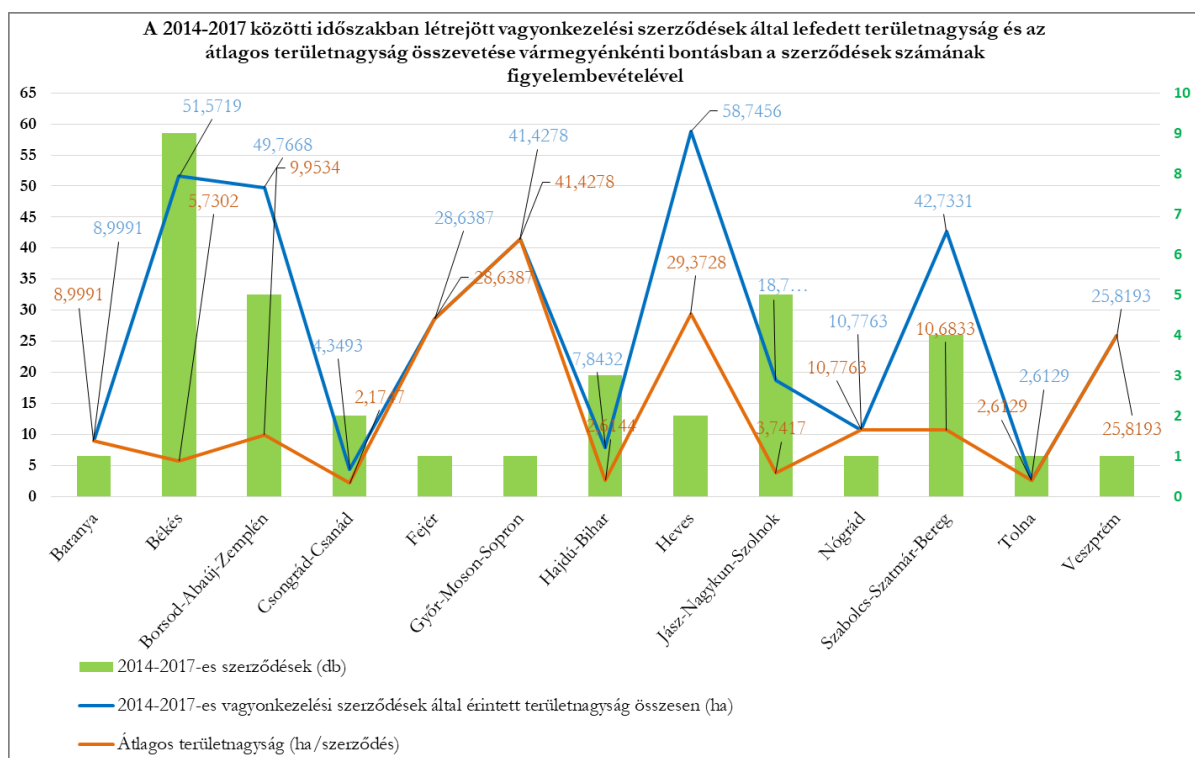
Vármegye	2019-es szerződések száma (db)	2019-es vagyonnevelési szerződések által érintett területnagyság összesen (ha)	Átlagos területnagyság (ha/szerződés)	2019-es szerződésekben lévő földrészlet (db)	2019-es szerződésekben lévő átlagos földrészlet (db)
Bács-Kiskun	4	11,1903	2,7976	14	3,50
Baranya	12	125,0303	10,4192	35	2,92
Békés	22	257,2803	11,6946	95	4,32
Borsod-Abaúj-Zemplén	9	46,9872	5,2208	19	2,11
Csongrád-Csanád	5	34,9679	6,9936	10	2,00
Fejér	2	10,8358	5,4179	6	3,00
Hajdú-Bihar	14	217,8642	15,5617	68	4,86
Heves	1	4,1958	4,1958	2	2,00
Jász-Nagykún-Szolnok	6	73,9985	12,3331	25	4,17
Nógrád	1	10,9835	10,9835	6	6,00
Pest	1	1,5538	1,5538	2	2,00
Somogy	1	6,2168	6,2168	6	6,00
Szabolcs-Szatmár-Bereg	14	188,7835	13,4845	54	3,86
Tolna	7	124,1995	17,7428	17	2,43
Vas	1	3,2226	3,2226	1	1,00
Veszprém	1	2,407	2,4070	2	2,00
Zala	1	3,0508	3,0508	1	1,00
<b>Összesen:</b>	<b>102</b>	<b>1122,7678</b>	<b>7,8409</b>	<b>363</b>	<b>3,1268</b>

20. ábra: 2019. év végén kötött vagyonezelési szerződések és földrésztetek aránya vármegyénként



A 9. táblázat és a 20. ábra szemlélteti, hogy a legtöbb 2019. év végén kötött szerződések közül Békés vármegyében összesen 22 db került ellenőrzésre, amely az összes ilyen szerződés 21,78 %-a. Ugyanebben a vármegyében szemléltük a legtöbb földrésztet is, 95 db-ot, amely az összes 2019-es szerződésben szereplő földrésztet 26,17 %-a. Szintén magas értéket láthatunk Hajdú-Bihar vármegyében is, ahol 14 db szerződés (13,86 %) ellenőrzése, és 68 db földrésztet (18,73 %) helyszíni szemléje került lefolytatásra. A legkisebb vizsgált terület Pest vármegyében látható (1,5538 hektár). Győr-Moson-Sopron vármegyében 2019-ben létrejött szerződés nem található, ezért ez a vármegye a 13. táblázatban és a 23. ábrán nem került feltüntetésre. Átlagosan a legtöbb földrésztet (szerződésenként 6 db) Nógrád és Somogy vármegyékben került ellenőrzés alá. Azon vármegyék közül ahol egynél több szerződés található, a legmagasabb értéket Hajdú-Bihar vármegye mutatta 4,86 átlagértékkel.

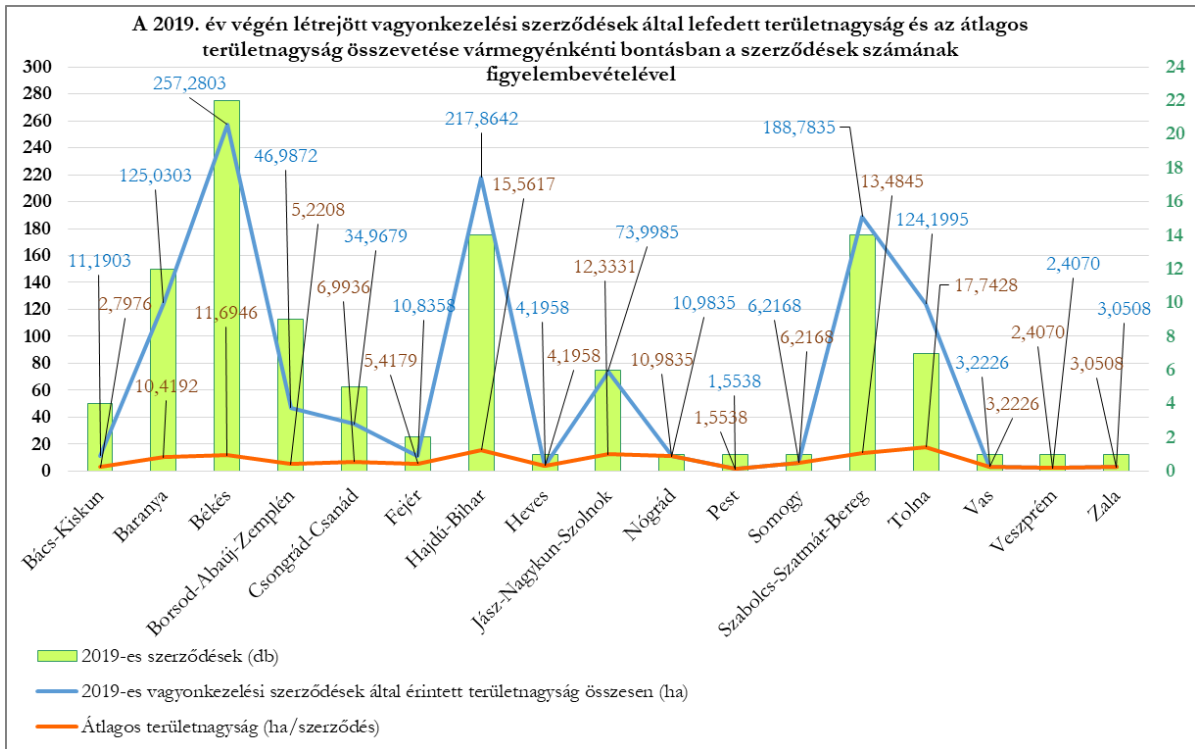
21. ábra



A 21. és 22. ábra a 2014-2017 között és 2019. év végén kötött vagyonkezelési szerződések által lefedett területnagyságot szemlélteti vármegyéenkénti bontásban a vizsgált szerződések darabszámának figyelembevételével. Az ábrákon a bal oldali, elsődleges tengely a területnagyságot, a jobb oldali, másodlagos tengely pedig a szerződések darabszámát jelöli.

A 21. ábra alapján megállapítható, hogy Heves vármegyében került a legnagyobb terület ellenőrzés alá, mely 58,7456 ha. Tolna vármegyében szemléltük a legkisebb területet (2,6129 ha), ami 1 db vagyonkezelési szerződést érintett. Baranya, Fejér, Győr-Moson-Sopron, Tolna és Veszprém vármegyékben a szerződések által érintett területnagyság és az átlagos területnagyság értékei megegyeznek, mely azzal magyarázható, hogy ezekben a vármegyékben csak 1 db 2014-2017 közötti időszakban kötött szerződés található.

22. ábra



A 22. ábra alapján megállapítható, hogy a 2019. év végén létrejött szerződések közül Békés vármegyében került ellenőrzés alá a legnagyobb terület, több, mint 250 ha, amely 22 db szerződést ölelt fel. Pest vármegyében szemléztük a legkisebb területet (1,5538 ha), mely 1 db vagyonkezelési szerződést érintett. A 2019-es vagyonkezelési szerződések esetében, a fent már részletezett okok következtében Heves, Nógrád, Pest, Somogy, Vas, Veszprém és Zala vármegyékben a vizsgált és az átlagos területnagyság megegyezik.

## 5. A [REDACTED] Nemzeti Park Igazgatóság átfogó ellenőrzésének lezárása

Az NFK a tulajdonosi ellenőrzési tevékenysége hatékonyságának növelése érdekében évről-évre törekszik a tulajdonosi ellenőrzés alá vont szerződések folyamatos növelésére, illetve a vizsgált szerződéstípusok lehetőség szerinti bővítésére.

Az NFK a [REDACTED] Nemzeti Park Igazgatóság szerződéseit és annak módosításait érintően átfogó ellenőrzés keretén belül helyszíni és dokumentális ellenőrzést végzett.

A [REDACTED] Nemzeti Park Igazgatóságnak összesen 14 db szerződése (főszerződés és annak módosításai) került ellenőrzésre, mely 3573 db földrészletet érintett (10. táblázat).

Az ellenőrzés során tapasztaltuk, hogy egyes földrészletek természetbeni állapotában eltérések voltak megfigyelhetők a szerződésekben és az ingatlan-nyilvántartásban rögzítettek viszonylatában. Az ellenőrzés felülvizsgálata eredményeként az említett eltérések táblázatos formában csoportosításra kerültek különböző szempontok figyelembe vételével, melyek ezt követően megküldésre kerültek a vagyonkezelő részére észrevételezés céljából.

A [REDACTED] Nemzeti Park Igazgatóság a 2022. június 21. és 2022. augusztus 29. napján kelt leveleiben megküldte az NFK részére az ellenőrzési jelentésre tett észrevételeiket, javaslataikat, továbbá a Központunk által korábban küldött mellékleteket, melyeket áttekintettünk, elfogadtunk. A felülvizsgálat teljes körű elvégzéséhez a szükséges adategyeztetések, pontosítások folyamatosan zajlottak. A megállapításokról, intézkedésekről a jelentés 6.2. pontjában teszünk említést.

A fentieket követően az ellenőrzés 2022. szeptember 9. napján került lezárásra.

### 10. táblázat - Ellenőrzés alá vont, [REDACTED] Nemzeti Park Igazgatóság vagyonkezelővel kötött szerződések, az azokban szereplő földrészletek számának és területnagyságának feltüntetésével

Vagyonkezelő	Szerződés (db)	Szerződésekben lévő földrészlet (db)	Területnagyság (ha)
[REDACTED] Nemzeti Park Igazgatóság	14	3573	13912,2843



## 6. Ellenőrzések során tett intézkedések

### 6.1. Haszonbérleti szerződések ellenőrzése esetében

A haszonbérleti szerződéseket érintő tulajdonosi ellenőrzések felülvizsgálata során szerzett tapasztalatokból a Helyszínelési és Területi Agrárkapcsolati Főosztály egy szakmailag megalapozott intézkedési tervet dolgozott ki, amely lehetővé tette, hogy a szükséges munkafolyamatok, intézkedések egységes szempontok szerint történő alkalmazása megvalósuljon a kategóriákba sorolt szerződések vonatkozásában.

Az intézkedési terv az egyes kategóriák tekintetében külön-külön határozza meg a haszonbérlet részéről dokumentális adatszolgáltatás vonatkozásában elvárt minimális teljesítést a szerződésben rögzített birtokba lépési időpont figyelembe vételével, mely a kategória sorszámának növekedésével általában egyre későbbi dátumot jelent. A kialakított metodika segítségével a szerződések ellenőrzésének egyes munkafolyamati lépéseit (tájékoztató levelek előkészítése, válaszlevelek feldolgozása, felülvizsgálat elvégzése, adatfeldolgozás és nyilvántartás, hiánypótlások kiírása, ellenőrzések lezárása) egy logikusan felépülő rendszer részeként kezelhettük, fenntartva az időközben, a kiinduló állapothoz képest felmerülő változások következtében elengedhetetlen mozgásteret.

Az 1. kategóriába sorolt, cél ellenőrzés alá vont szerződések tekintetében a gazdálkodási tevékenység folytatása vonatkozásában dokumentális adatszolgáltatásra hívtuk fel a haszonbérletet, illetve azt vizsgáltuk, hogy művelési kötelezettségének eleget tett-e.

A 2. kategóriába tartozó, átfogó ellenőrzés alá vont szerződések esetében az adatszolgáltatáson túl, az állatállomány vonatkozásában a 2 ha : 1 NE minimum kötelezettségvállalás és művelési kötelezettség megvalósulását vizsgáltuk.

A 3. kategóriába tartozó szerződések átfogó ellenőrzése során az intézkedési terv a tulajdonosi ellenőrzési állapotfelmérő lappal összhangban vizsgálta többek között:

- a művelési kötelezettség;
- a gazdálkodási tervben vállalt állattartási kötelezettség;
- a feldolgozó kapacitás bővítésére irányuló vállalások;
- a foglalkoztatotti létszám vállalására vonatkozó kötelezettség;

- az ültetvénylétesítésre, valamint a zöldségtermesztő és génmegőrzési tevékenységre vonatkozó vállalások teljesítését.

Az állattartási kötelezettség vizsgálatánál minden esetben az adott gazdálkodási évre (illetve időszakra) vonatkozó – a használó által készített – gazdálkodási/takarmányozási naplóban feltüntetett, vagy egyéb állomány-változási dokumentumban vezetett és az ENAR egyedleltárban nyilvántartott állatlétszám, állatorvosi igazolás, marhalevelek/lóútlevelek képezik az ellenőrzés alapját. Az ellenőrzés optimális esetben éves – azaz 12 hónapos – időintervallumra terjed ki és ebből adódóan éves (vagy az időszakra jellemző) átlagos állományi létszámot állapít meg.

A művelési ágban tartás teljesítésének vizsgálata alkalmával elsődleges szempont a természetbeni állapot megállapítása és annak összehasonlítása az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett állapottal.

További szempontok a földrészlet termőképessége fenntartásának, rendeltetésszerű használatának, a 2007. évi CXXIX törvény alapján a termőföld védelmének való megfelelés ellenőrzése.

Egy komplex mezőgazdasági – azaz állattenyésztési és növénytermesztési – tevékenységgel foglalkozó gazdaság hatékonyságáról a bevételek és ráfordítások alapján tájékozódhatunk. Ezért ahhoz, hogy a tulajdonosi ellenőrzést követően a gazdaság egészére vonatkozóan teljes körű megállapításokkal rendelkezünk, szükséges néhány értékesítési számla, felvásárlási jegy, költség számla, vagy mezei leltár bekérése. A foglalkoztatotti kötelezettség teljesítésére vonatkozó vizsgálatot az ide vonatkozó jogszabályhelyek alapján végezzük.

Az ellenőrzések eredményétől függően az NFK az intézkedési terven belül szankció alkalmazását vezette be. Amennyiben a használó valamely szempont szerint nem teljesítette kötelezettségvállalását, felszólítjuk a teljesítés pótlására, amelyet határidőhöz kötünk. A határidő letelte után utóellenőrzés keretén belül vizsgáljuk a teljesítést. Az utóellenőrzés során végezhetünk ismételt helyszíni szemlét, vagy lehet kizárólag dokumentális a vizsgálat. Minden esetben igaz, hogy az ellenőrzöttnek a teljesítések igazolását dokumentumokkal (állatorvosi igazolás, egyedleltár, Tenyésztő Egyesületek által kiállított igazolások, földhasználati lap, egyéb hatósági bizonyítványok: pl. vis maior igazolására, számlák, stb.) szükséges alátámasztani.

A felszólítást követő részleges teljesítés esetén – attól függően, hogy milyen indokkal mulasztott a használó – időszakos ellenőrzés alá vonhatjuk, vagy ismételten felszólíthatjuk.

Felszólítást követő nem teljesítés esetén a szerződésben foglalt jogkövetkezménnyel élhet Központunk, és azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést.

A tulajdonosi ellenőrzések során tett megállapításokat, megjegyzéseket és eredményeket egy jelentésben összegezzük, amelyet az ellenőrzések zárásakor készítünk el. Az ellenőrzési jelentés egy eredeti példánya megküldésre kerül a hasznobérlő részére.

A tulajdonosi ellenőrzés célja a földrészlettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása, továbbá a vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása. A 11. táblázat megmutatja, hogy a hasznobérlési szerződések ellenőrzései alkalmával, hogyan alakult a szerződéses kötelezettségek teljesítése, a felülvizsgálat során megállapított hiányosságok mértéke, továbbá azt is, hogy hány esetben van folyamatban a teljesítés megvalósulása érdekében az intézkedések megtétele.

A hiányosságok pótlása (mely magában foglalja az állatállomány beállítását/igazolását, valamint a földrészletek rendeltetésellenes használatát) és teljesítések megvalósulása érdekében a hasznobérlők felszólításra kerülnek, amennyiben hiánypótlási kérésünknek nem tesznek eleget.

**11. táblázat**

Ellenőrzés fajtái	Szerződéses kötelezettséget teljesítette	Felülvizsgálat során megállapított hiányosság	Hiánypótlásra történő teljesítés megvalósult	Folyamatban	Felszólítás	Összes lezárt	Megszűnt/megszüntetés alatt lévő szerződés/felfüggesztett ellenőrzés
1. kategória	9	7	1	13	0	16	7
2. kategória	54	32	8	29	0	71	17
3. kategória	8	4	3	4	0	8	0
Összesen:	71	43	12	46	0	95	24

**A jelentés 4. számú melléklete tartalmazza az ellenőrzés alá vont hasznobérlési szerződések részletesebb adatait.**

## 6.2. A Széll Kálmán közfoglalkoztatási program esetében

A helyszíni szemléket követően tett megállapításokról az Önkormányzatokat tájékoztattuk, továbbá a program megvalósításával kapcsolatban dokumentumokat kértünk be. Azon esetekben, ahol a helyszíni szemle során eltérést tapasztaltunk az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett és a természetben található művelési ág tekintetében, felhívtuk az Önkormányzat figyelmét a művelési ágban tartási kötelezettségére. Azon Önkormányzatokat, amelyek a program megvalósulásával kapcsolatos dokumentumokat nem bocsátották teljes körűen rendelkezésünkre, vagy azt nem megfelelő formában tették, hiánypótlásra szólítottuk fel.

Amennyiben a hiánypótlást, vagy a művelési ágban tartásra vonatkozó felhívásunkat egy Önkormányzat nem teljesíti, abban az esetben ismételten felhívjuk figyelmét ennek elvégzésére, melyről a Belügyminisztériumot időszakosan tájékoztatjuk. A határidő elmulasztása, vagy az ismételt nem megfelelő teljesítés a szerződésben és jogszabályban meghatározott jogkövetkezményt vonhatja maga után.

A továbbiakban az Önkormányzatokkal kötött, közfoglalkoztatási célú vagyongazdálkodási szerződések ellenőrzése során tett megállapításokat, intézkedéseket tárgyaljuk. A *12. táblázat* az ellenőrzések során feltárt rendeltetésellenes használatot és azok mértékét tartalmazza, a *13. táblázat* az adatszolgáltatás megoszlását vármegyénként. A rendeltetésellenes állapot a földterületekkel kapcsolatosan az ingatlan-nyilvántartástól eltérő művelési ágban történő hasznosítást, illetve a használó művelési kötelezettségének elmulasztását jelentheti. A *23. ábra* a fentebb részletezett rendeltetésellenes használat arányát szemlélteti az összes ellenőrzés alá vont földrészlethez viszonyítva. A *24. ábra* az adatszolgáltatás teljesülésének megoszlását szemlélteti vármegyénkénti bontásban.

12. táblázat - Rendeltetésellenes használat (művelési ág eltérés, gondozatlan földterület, vegyes) érintett vagyonkezelési szerződések, és földrészletek, illetve azok aránya az összes ellenőrzés alá vont szerződéshez és földrészlethez viszonyítva

Vármegye	Térmérték (ha)	2014-2017-es szerződések száma (db)	2019-es szerződések száma (db)	Vizsgált szerződések száma összesen (db)	Vizsgált földrészlet összesen (db)	Rendeltetésellenes használat az összes vizsgált szerződésben														Rendeltetésellenes használattal érintett földrészlet összesen	
						Művelési ág eltérés (kizárólag, gondozatlan terület nincs)				Gondozatlan terület (kizárólag, művelési ág eltérés nincs)				Művelési ág eltéréssel és gondozatlan területtel is érintett földrészlet							
						Művelési ág eltéréssel érintett szerződés (db)	Művelési ág eltéréssel érintett szerződés az összes szerződéshez viszonyítva (%)	Művelési ág eltéréssel érintett földrészlet (db)	Művelési ág eltéréssel érintett földrészlet az összes földrészlethez viszonyítva (%)	Gondozatlan földrészlettel érintett szerződés (db)	Gondozatlan területtel érintett szerződés az összes szerződéshez viszonyítva (%)	Gondozatlan földrészlet (db)	Gondozatlan terület az összes földrészlethez viszonyítva (%)	Művelési ág eltéréssel és gondozatlan területtel is érintett szerződés (db)	Művelési ág eltéréssel és gondozatlan területtel is érintett szerződés az összes szerződéshez viszonyítva (%)	Művelési ág eltéréssel és gondozatlan területtel is érintett földrészlet (db)	Művelési ág eltéréssel és gondozatlan területtel is érintett földrészlet az összes földrészlethez viszonyítva (%)	Darab	%		
Bács-Kiskun	11,1903	0	4	4	14	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
Baranya	134,0294	1	12	13	37	0	0,00	0	0,00	1	7,69	1	2,70	1	7,69	3	8,11	4	10,81		
Békés	308,8522	9	22	31	131	2	6,45	2	1,53	2	6,45	2	1,53	0	0,00	0	0,00	4	3,05		
Borsod-Abaúj-Zemplén	96,7540	5	9	14	40	0	0,00	0	0,00	1	7,14	4	10,00	0	0,00	0	0,00	4	10,00		
Csongrád-Csanád	39,3172	2	5	7	12	1	14,29	1	8,33	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1	8,33		
Fejér	39,4745	1	2	3	12	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
Győr-Moson-Sopron	41,4278	1	0	1	1	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
Hajdú-Bihar	225,7074	3	14	17	72	1	5,88	4	5,56	1	5,88	3	4,17	1	5,88	1	1,39	8	11,11		
Heves	62,9414	2	1	3	5	2	66,67	2	40,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	2	40,00		
Jász-Nagykun-Szolnok	92,7071	5	6	11	37	1	9,09	2	5,41	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	2	5,41		
Nógrád	21,7598	1	1	2	7	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
Pest	1,5538	0	1	1	2	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
Somogy	6,2168	0	1	1	6	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
Szabolcs-Szatmár-Bereg	231,5166	4	14	18	70	4	22,22	16	22,86	1	5,56	1	1,43	0	0,00	0	0,00	17	24,29		
Tolna	126,8124	1	7	8	19	1	12,50	3	15,79	1	12,50	1	5,26	0	0,00	0	0,00	4	21,05		
Vas	3,2226	0	1	1	1	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
Veszprém	28,2263	1	1	2	3	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
Zala	3,0508	0	1	1	1	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00		
<b>Összesen:</b>	<b>1474,7604</b>	<b>36</b>	<b>102</b>	<b>138</b>	<b>470</b>	<b>12</b>	<b>7,62</b>	<b>30</b>	<b>5,53</b>	<b>7</b>	<b>2,51</b>	<b>12</b>	<b>1,39</b>	<b>2</b>	<b>0,75</b>	<b>4</b>	<b>0,53</b>	<b>46</b>	<b>9,79</b>		

A 12. táblázat a vizsgált 2014-2017 közötti időszakban és a 2019. év végén kötött vagyonezerelési szerzödések esetében tapasztalt rendeltetésellenes használatot tünteti fel. A rendeltetésellenes használat jelenthet művelési ág eltérést, gondozatlan területet, valamint előfordulhat, hogy egy adott földrészlet esetében a helyszíni szemle során egyszerre mindkettő tapasztalható.

Megjegyzendő, hogy a 2022. évi ellenőrzések közül 2 db szerződés megszűnt, ezért ezen szerzödések adatai nem kerültek feltüntetésre a táblázatban, így összesítve csak 138 db szerződés vonatkozásában vizsgáltuk a rendeltetésellenes használatot.

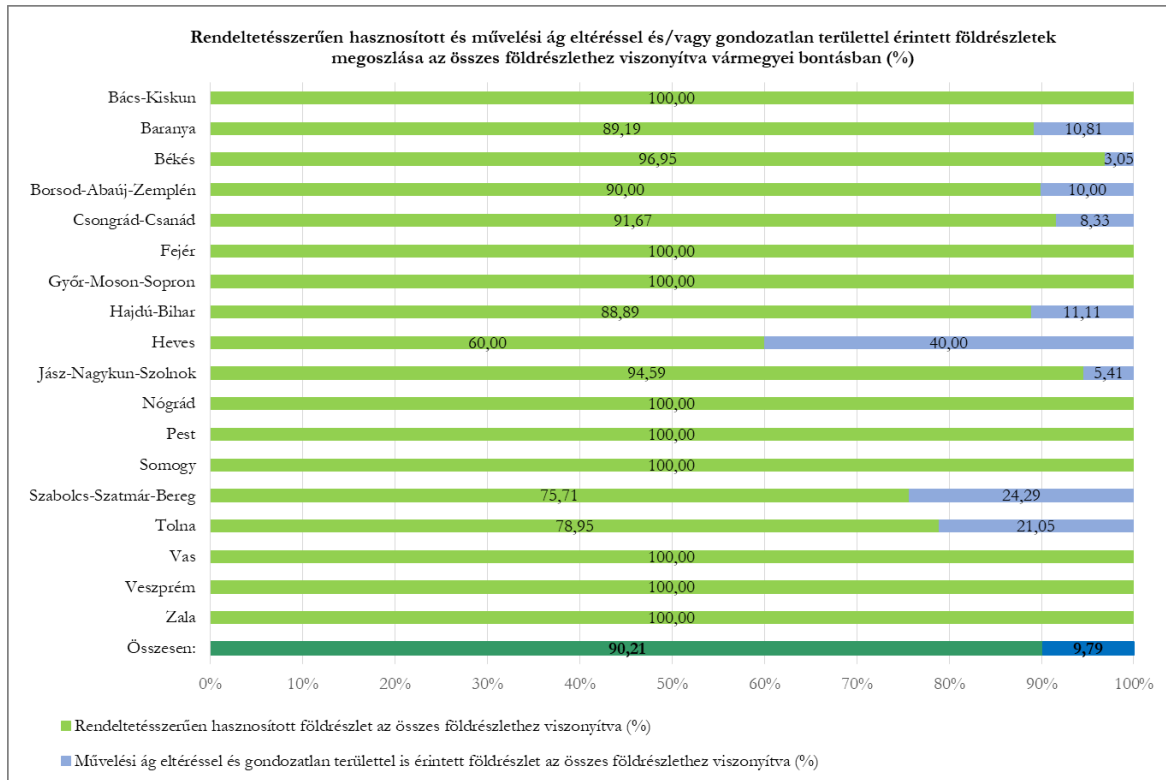
A rendeltetésellenes használatnál 3 kategória látható: művelési ág eltérés, gondozatlan terület, és a művelési ág eltéréssel és gondozatlan területtel is egyszerre érintett földrészlet.

A 23. ábra mutatja a rendeltetészerűen hasznosított és művelési ág eltéréssel és/vagy gondozatlan területtel érintett földrészletek számának megoszlását. Jól látható, hogy Bács-Kiskun, Fejér, Győr-Moson-Sopron, Nógrád, Pest, Somogy, Vas, Veszprém és Zala vármegyékben nem volt tapasztalható eltérés. A rendeltetésellenes használat legnagyobb mértéke Heves vármegyében mutatkozott. Az összes vizsgált földrészlet közül 46 db-nál volt tapasztalható a terület gondozatlansága és művelési ág eltérés, mely 9,79 %-ot tesz ki.

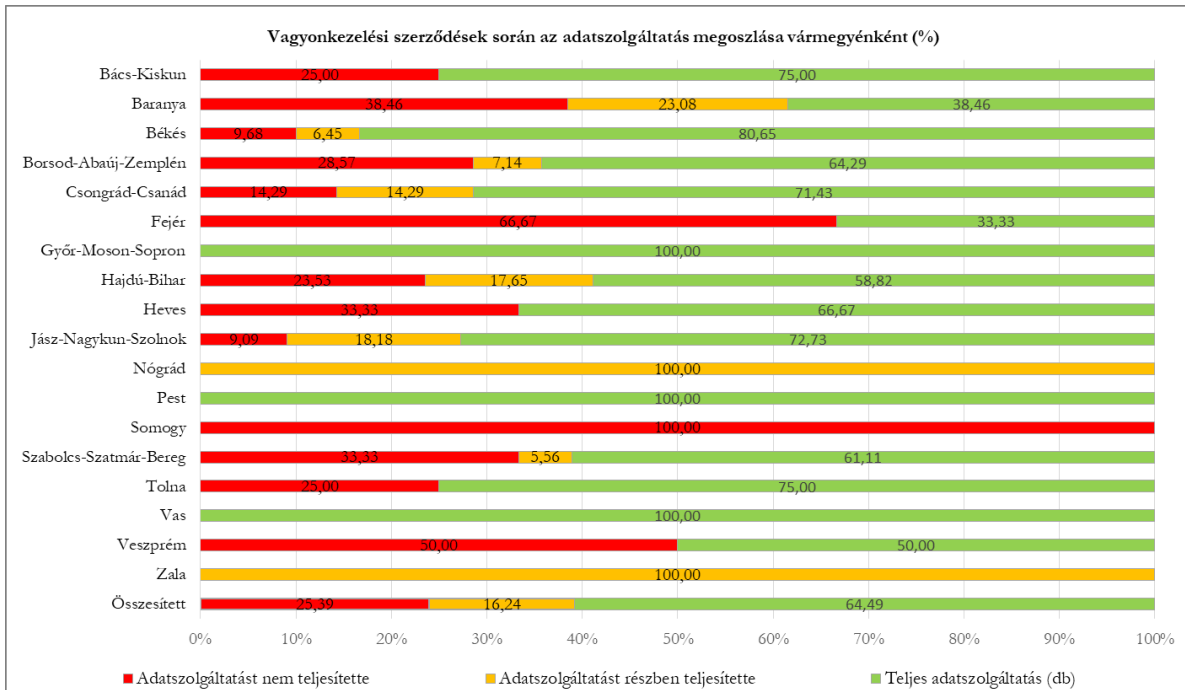
A 24. ábra mutatja be az előzőekben említett adatszolgáltatás megoszlását. A diagramon az adatszolgáltatás 3 státuszát láthatjuk százalékos megoszlásban vármegyei bontásban: az adatszolgáltatást nem teljesítők aránya, a részben teljesítők és a teljes adatszolgáltatást nyújtóké.

A 13. táblázat a közfoglalkoztatási célú vagyonezerelési szerzödések ellenőrzése során az adatszolgáltatás teljesítését szemlélteti. Központunk a közfoglalkoztatási program megvalósulását alátámasztó igazolásokat, dokumentumokat kért be az önkormányzatoktól. Megállapítható, hogy a teljes, hiánytalan adatszolgáltatás a májusi állapot szerint a vagyonezerelési szerzödések a 64,49 %-nál valósult meg. A hiányos, részbeni adatszolgáltatás 16 db szerződés esetében fordult elő, 32 db szerzödésnél az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése ez idáig nem valósult meg. Mint korábban említésre került, 2 db szerződés megszűnt, ezek esetében az ellenőrzés lezárásra került.

23. ábra



24. ábra



13. táblázat – A közfoglalkoztatási célú vagyonkezelési szerződések ellenőrzése során az adatszolgáltatás teljesítése tekintetében tett megállapítások vármegyei bontásban

Vármegye	Vizsgált szerződések száma (db)	Adatszolgáltatást nem teljesítette	Adatszolgáltatást részben teljesítette	Teljes adatszolgáltatás (db)	Teljes adatszolgáltatás (%)	Megszűnt/ Megszüntetés alatt
Bács-Kiskun	4	1	-	3	75,00	-
Baranya	13	5	3	5	38,46	-
Békés	31	3	2	25	80,65	-
Borsod-Abaúj-Zemplén	14	4	1	9	64,29	-
Csongrád-Csanád	7	1	1	5	71,43	-
Fejér	3	2	-	1	33,33	-
Győr-Moson-Sopron	1	-	-	1	100,00	-
Hajdú-Bihar	17	4	3	10	58,82	-
Heves	3	1	-	2	66,67	-
Jász-Nagykun-Szolnok	11	1	2	8	72,73	-
Nógrád	2	-	2	-	0,00	1
Pest	1	-	-	1	100,00	1
Somogy	1	1	-	-	0,00	-
Szabolcs-Szatmár-Bereg	18	6	1	11	61,11	-
Tolna	8	2	-	6	75,00	-
Vas	1	-	-	1	100,00	-
Veszprém	2	1	-	1	50,00	-
Zala	1	-	1	-	0,00	-
<b>Összesített</b>	<b>138</b>	<b>32</b>	<b>16</b>	<b>89</b>	<b>64,49</b>	<b>2</b>



### 6.3. A ██████████ Nemzeti Park Igazgatóság ellenőrzése vonatkozásában

A ██████████ Nemzeti Park Igazgatóság szerződéseit és annak módosításait érintően az átfogó ellenőrzés felülvizsgálata során az érintett szerződésekben szereplő, összesen 3573 db földrészlet tekintetében vizsgáltuk az ingatlan-nyilvántartás szerinti, rendeltetésszerű használat megvalósulását - elsősorban a helyszínen készült szemle-fotók, valamint további dokumentációk felhasználásával -, melynek során azt tapasztaltuk, hogy egyes földrészletek természetbeni állapotában eltérések figyelhetők meg a szerződésekben és az ingatlan-nyilvántartásban rögzítettek viszonylatában.

Az említett eltérések táblázatos formában szemléltetve csoportosításra kerültek különböző szempontok figyelembe vételével, melyek megküldésre kerültek a vagyonkezelő részére észrevételezés céljából.

A felülvizsgálat során elkészítettük azon ingatlanok listáját, melyek esetében a művelési ág változás kezdeményezése vált indokolttá az ingatlan teljes területének vonatkozásában (991 db földrészlet volt érintett), továbbá külön összegyűjtöttük azokat, ahol az adott változást egy megosztás vagy összevonás előzné meg, vagy esetleg azzal egy időben történne (72 db földrészlet). Ezen földrészletek esetében a művelési ág változáshoz, illetve adott esetben a megosztáshoz vagy összevonáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulások kiadásának kezdeményezése érdekében a vagyonkezelő részéről szükséges nyilatkozatok bekérésére volt szükség.

A fentiekben túl kiválasztásra kerültek azon ingatlanok (14 db földrészlet), melyek esetében szintén eltérés volt tapasztalható az aktuális ingatlan-nyilvántartási adatok, valamint a jelenlegi hasznosítási forma között. Tekintettel arra, hogy azok az Országos Erdőállomány Adattár részét képező üzemtervezett erdők, az érintett szerződések módosítása vált szükségessé, melynek a felülvizsgálatát Központunk megkezdte.

Az ellenőrzés során megállapításra került továbbá, hogy a vagyonkezelt ingatlanok között találhatóak olyan területek (134 db földrészlet érintett), melyek esetében az ingatlan-nyilvántartási és természetbeni állapot között szintén bizonyos esetekben eltérés tapasztalható (általában csak időszakosan és nem a teljes földrészletet érintően), ezáltal a rendeltetésszerű használat érdekében javasoltuk azok kitisztítását, ugyanakkor ezen esetekben hangsúlyosabban került előtérbe a természetvédelmi szempontok szem előtt tartása, továbbá a környezeti adottságok, viszonyok adta lehetőségek mérlegelése, gondolva itt elsősorban a védett növény- és állatfajok élőhelyeinek fenntartására (14. táblázat).

**14. táblázat – A ██████████ Nemzeti Park Igazgatóság szerződéseit érintő ellenőrzés során tett megállapítások, folyamatban lévő intézkedések**

Megállapítások, intézkedések kezdeményezése a vagyonkezelt földrészteltek tekintetében	Vagyonkezelt földrészteltek érintettsége (db)	Érintett földrészteltek aránya az összes földrésztelthez viszonyítva (%)
Rendeltetésszerű használat megvalósult	2362	66,11
Rendeltetésszerű használat nem valósult meg	1077	30,14
Művelési ág szerinti rendeltetésszerű használat időszakos hiánya *	134	3,75
<b>Összesen</b>	<b>3573</b>	<b>100,00</b>

\* A rendeltetésszerű használat érdekében a területek kitisztítása javasolt, szem előtt tartva elsősorban a természetvédelmi szempontokat, továbbá mérlegelve a környezeti adottságok, viszonyok adta lehetőségeket

## 7. Összefoglalás

A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény által megfogalmazott földbirtokpolitikai irányelvek érvényesülését, ezen belül is az NFK tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó földrészletekkel való gazdálkodás jogszabályokban és a különböző jogcímen kötött szerződésekben foglalt kötelezettségek teljesülését az NFK ellenőrzi.

**A helyszíni szemléket és dokumentális vizsgálatokat átfogó és cél ellenőrzés keretén belül végezte az NFK**, amely kiterjedt a pályázat útján megkötött haszonbérleteken túl, különböző vagyongazdálkodási szerződésekre egyaránt.

A szerződésekben foglalt kötelezettségek tekintetében az ellenőrzések során feltárt hiányosságok, nem teljesítések pótlására kértük a használókat. A folyamatban lévő ellenőrzések esetében amennyiben a hiányosságok pótlásának kérése után is fennállnak a jogszabályellenes magatartások, úgy felszólításra kerülnek határidő és a jogkövetkezmény megjelölésével.

A statisztikák alapján megállapítható, hogy a használók többsége határidőre pótolta hiányosságait, teljesítette kötelezettségeit.

Fenti tények alátámasztják, hogy a **tulajdonosi ellenőrzések** során alkalmazott intézkedések egyre inkább **ösztönzik a jogkövető magatartás betartására a használókat**.

Az NFK elnöke által 2022. február 16. napján jóváhagyott Éves Ellenőrzési Tervben vállalt, megkezdett feladatokat Központunk maradéktalanul elvégezte, ugyanakkor az átszervezések okozta és a létszám-kapacitásbeli hátráltató tényezők következtében kialakult jelentős elmaradások miatt az ellenőrzések lezárása – a határidőkre is tekintettel – még folyamatosan zajlik.

A benyújtott igazolások alapján elkészített **statisztikákból megállapítható**, hogy az állattenyésztési tevékenység ösztönzésére, az állattartás termőföld igényének biztosítására kiírt pályázati feltételeknek, valamint a szerződésben **vállalt kötelezettségeknek** a haszonbérletk **maradéktalanul eleget tesznek**.

A **közfoglalkoztatási célú vagyongazdálkodási szerződések** tekintetében az elvégzett felülvizsgálatok, illetve elkészült jelentések alapján kijelenthetjük, hogy a Magyar Állam tulajdonába és az NFK tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó **földrészleteken a művelési águknak megfelelő gazdálkodási tevékenységet** folytatnak a vagyongazdálkodók, a közfoglalkoztatási cél megvalósul.

A 2022. év során lezárt [REDACTED] **Nemzeti Park Igazgatóság szerződéseit** érintő ellenőrzés esetében elmondható, hogy a vagyonkezelő eleget tett a szerződésekben rögzített kötelezettségeknek, mind a vagyonkezelt földrészek rendeltetésszerű használata, mind az adatszolgáltatás teljesítése tekintetében.

Az ellenőrzések lefolytatása során tapasztaltak alapján megállapítható, hogy a **használók ellenőrzésekhez való hozzáállása az esetek nagy részében együttműködő és segítőkész.**

## 8. Mellékletek

1. Éves Ellenőrzési Terv
2. Mintalevél a közfoglalkoztatási program megvalósulásával kapcsolatban
3. Tulajdonosi ellenőrzési állapotfelmérő lap
4. Átfogó és cél ellenőrzés alá vont haszonbérleti szerződésekkel kapcsolatos részletes táblázat

1. Éves Ellenőrzési Terv

**NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT**

**ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV**

**2022.**

Budapest,

Jóváhagyom:

.....

Nagy János

NFK elnök

## BEVEZETÉS

A Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) tulajdonosi ellenőrzési tevékenységét az NFK elnöke által jóváhagyott ellenőrzési terv alapján végzi.

Az NFK tulajdonosi ellenőrzési feladatait a Nemzeti Földalapba tartozó földrészetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI.17.) Korm. rendelet 47. § (3) bekezdésében (a továbbiakban: Rendelet), valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrészetek szociális földprogram megvalósítása céljából az önkormányzatok ingyenes tulajdonba vagy vagyonkezelésbe adásának szabályairól szóló 263/2010. (XI.17.) Korm. rendelet 11. §-ában (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint látja el.

Az NFK Szervezeti és Működési Szabályzata alapján a Helyszínelési és Területi Agrárkapcsolati Főosztály felel a szervezet éves tulajdonosi ellenőrzési tervének összeállításáért.

A tulajdonosi ellenőrzés (továbbiakban: az ellenőrzés) célja az állami földrészettel való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a terv kialakításának legfontosabb szempontjai a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása, továbbá a vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása. Állami földrészet alatt a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 1.§ (1) bekezdésében meghatározott földrészletet kell érteni.

Az NFK - a feladatait meghatározó jogszabályi előírások alapul vételével - minden naptári évre elkészíti az ellenőrzési feladatokat tartalmazó ellenőrzési tervét. Az éves ellenőrzési tervben kerül feltüntetésre ellenőrzési típusonként a tervezett ellenőrzések száma, meghatározásra kerül, hogy ki végezhet ellenőrzést, valamint az is, hogy az ellenőrzés mely időszakra terjed ki.

Az ellenőrzés típusai: **-átfogó ellenőrzés**: Az NFK-val (illetve jogelődjeivel) haszonbérleti/vagyonkezelési vagy egyéb jogcímen kötött szerződés esetében a használonál meghatározott időtartamra vonatkozó olyan ellenőrzés, amely a szakmai feladatokat és a gazdálkodást jellemző folyamatokat együttesen, egymással összefüggésben vizsgálja.

**-téma ellenőrzés**: Az állami vagyongazdálkodás jog érvényesülésének, kötelezettség teljesítésének, azonos jellegű feladat végrehajtásának (agrár szakmai vagy pénzügyi) egy időben több ellenőrzöttnél történő tulajdonosi ellenőrzése azon célból, hogy a vizsgálat eredményeként általánosítható következtetéseket lehessen levonni és ennek megfelelő intézkedéseket lehessen tenni.

**-cél ellenőrzés**: Az ellenőrzöttnél a vagyongazdálkodással összefüggő egyedi téma (pl.: állatlétszám növekedés, foglalkoztatottak létszáma) szerint az adott ágazatra vonatkozó feladat vizsgálata.

**-soron kívüli (rendkívüli) ellenőrzés:** Soron kívüli ellenőrzést kizárólag az NFK elnöke rendelhet el, amely ellenőrzés a fent felsoroltak bármelyike lehet.

**-utóellenőrzés:** A korábban lefolytatott tulajdonosi ellenőrzés megállapításai és javaslatai alapján indokolt, majd megtett intézkedések teljesítésének és azok hatásainak vizsgálata.



## ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV

### 1. Az ellenőrzés típusa: Átfogó ellenőrzés

**Az ellenőrzés tárgya, jogszabályi alapja:** A Nemzeti Földalapról szóló 2010.évi LXXXVII. törvény hatálya alá és az NFK tulajdonosi joggyakorlásába tartozó földterületek tekintetében (bármilyen jogcímen) megkötött szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a Rendeletekben meghatározottak szerint.

**Az ellenőrzés módszerei:** dokumentális vizsgálat és helyszíni szemle

**Az ellenőrzés lefolytatásának időszaka:** 2022. február 28. - folyamatos

**Az ellenőrizendő időszak:** szerződés típusától függően

**Az ellenőrzés alá vont használók köre:** az 1. számú mellékletben szereplő vagyonkezelési szerződések és haszonbérleti szerződések köre (az 1. számú melléklet 1. sorától a 261. sorig)

**Az ellenőrzést végző szervezeti egységek:** Helyszínelési és Területi Agrárkapcsolati Főosztály Tulajdonosi Ellenőrzési Munkacsoportja és Helyszínelési Osztálya

**Az ellenőrzések tervezett száma:** 261 db

### 2. Az ellenőrzés típusa: Téma ellenőrzés

**Az ellenőrzés tárgya, jogszabályi alapja:** A Nemzeti Földalapról szóló 2010.évi LXXXVII. törvény hatálya alá és az NFK tulajdonosi joggyakorlásába tartozó földterületek tekintetében (bármilyen jogcímen) megkötött szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a Rendeletekben meghatározottak szerint.

**Az ellenőrzés módszerei:** dokumentális vizsgálat vagy helyszíni szemle

**Az ellenőrzés lefolytatásának időszaka:** 2022. február 28. - folyamatos

**Az ellenőrizendő időszak:** szerződés típusától függően

**Az ellenőrzés alá vonható használók köre:** minden az NFK (illetve jogelődje) által 2011. évtől kezdődően kiírt haszonbérleti szerződés megkötésére irányuló pályázatot elnyert haszonbérelő.

**Az ellenőrzést végző szervezeti egység:** Tulajdonosi Ellenőrzési Munkacsoport

**Az ellenőrzések tervezett száma:** 0 db

### 3. Az ellenőrzés típusa: Céll ellenőrzés

**Az ellenőrzés tárgya, jogszabályi alapja:** A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény hatálya alá és az NFK tulajdonosi joggyakorlásába tartozó földterületek tekintetében (bármilyen jogcímen) megkötött szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a Rendeletekben meghatározottak szerint.

**Az ellenőrzés módszerei:** dokumentális vizsgálat vagy helyszíni szemle

**Az ellenőrzés lefolytatásának időszaka:** 2022. február 28. - folyamatos

**Az ellenőrizendő időszak:** szerződés típusától függően

**Az ellenőrzés alá vont használók köre:** az 1. számú mellékletben szereplő haszonbérleti szerződések köre (az 1. számú melléklet 262. sorától a 290. sorig)

**Az ellenőrzést végző szervezeti egységek:** Helyszínelési és Területi Agrárkapcsolati Főosztály Tulajdonosi Ellenőrzési Munkacsoportja és Helyszínelési Osztálya

**Az ellenőrzések tervezett száma:** 29 db

### 4. Az ellenőrzés típusa: Soron kívüli (rendkívüli) ellenőrzés

**Az ellenőrzés tárgya, jogszabályi alapja:** A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény hatálya alá és az NFK tulajdonosi joggyakorlásába tartozó földterületek tekintetében (bármilyen jogcímen) megkötött szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a Rendeletben meghatározottak szerint.

**Az ellenőrzés módszerei:** dokumentális vizsgálat és/vagy helyszíni szemle

**Az ellenőrzés lefolytatásának időszaka:** 2022. február 28. - folyamatos

**Az ellenőrizendő időszak:** szerződés típusától függően

**Az ellenőrzés alá vont használók köre:** azon használók esetében, akiknél az NFK Elnöke soron kívüli tulajdonosi ellenőrzést rendel el.

**Az ellenőrzést végző szervezeti egységek:** Helyszínelési és Területi Agrárkapcsolati Főosztály  
Tulajdonosi Ellenőrzési Munkacsoportja és Helyszínelési Osztálya

**Az ellenőrzések tervezett száma:** nem tervezhető

#### 5. Az ellenőrzés típusa: Utóellenőrzés

**Az ellenőrzés tárgya, jogszabályi alapja:** A Nemzeti Földalapról szóló 2010.évi LXXXVII. törvény hatálya alá és az NFK tulajdonosi joggyakorlásába tartozó földterületek tekintetében (bármilyen jogcímen) megkötött szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a Rendeletben meghatározottak szerint.

**Az ellenőrzés módszerei:** dokumentális vizsgálat és/vagy helyszíni szemle

**Az ellenőrzés lefolytatásának időszaka:** 2022. február 28. - folyamatos

**Az ellenőrizendő időszak:** szerződés típusától függően

**Az ellenőrzés alá vont használók köre:** azon használók esetében, ahol az átfogó, téma, vagy céllenőrzés, továbbá a soron kívüli ellenőrzés hiányosságot állapít meg.

**Az ellenőrzést végző szervezeti egységek:** Tulajdonosi Ellenőrzési Munkacsoport, (amennyiben szükséges a Helyszínelési Osztály bevonásával)

**Az ellenőrzések tervezett száma:** nem tervezhető

1. számú melléklet: Éves ellenőrzési terv - 2022

<b><i>Éves ellenőrzési terv 2022.</i></b>				
1.	Vagyonkezelés	VK-2016/55	Alattyán Község Önkormányzata	Jász-Nagykun-Szolnok
2.	Vagyonkezelés	VK-2016/56	Árpádhalom Község Önkormányzata	Csongrád-Csanád
3.	Vagyonkezelés	VK-2019/99	Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzata	Csongrád-Csanád
4.	Vagyonkezelés	VK-2019/35	Aszaló Község Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
5.	Vagyonkezelés	VK-2016/54	Balatonakali Község Önkormányzata	Veszprém
6.	Vagyonkezelés	VK-2019/64	Bátónyterenyé Város Önkormányzata	Nógrád
7.	Vagyonkezelés	VK-2019/85	Bazsi Község Önkormányzata	Veszprém
8.	Vagyonkezelés	VK-2019/19	Békés Város Önkormányzata	Békés
9.	Vagyonkezelés	VK-2019/8	Besence Község Önkormányzata	Baranya
10.	Vagyonkezelés	VK-2019/49	Biharkeresztes Város Önkormányzata	Hajdú-Bihar
11.	Vagyonkezelés	VK-2019/102	Biharnagybajom Községi Önkormányzat	Hajdú-Bihar
12.	Vagyonkezelés	VK-2019/9	Boda Község Önkormányzat	Baranya
13.	Vagyonkezelés	VK-2016/47	Bodony Községi Önkormányzat	Heves
14.	Vagyonkezelés	VK-2019/36	Bodroghalom Község Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
15.	Vagyonkezelés	VK-2019/10	Bogárdmindszent Község Önkormányzata	Baranya
16.	Vagyonkezelés	VK-2014/12	Borsodivánka Község Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
17.	Vagyonkezelés	VK-2014/12/1	Borsodivánka Község Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
18.	Vagyonkezelés	VK-2019/20	Csanádapáca Község Önkormányzata	Békés
19.	Vagyonkezelés	VK-2019/21	Csárdaszállás Község Önkormányzata	Békés
20.	Vagyonkezelés	VK-2014/16	Csegöld Község Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
21.	Vagyonkezelés	VK-2019/67	Csegöld Község Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
22.	Vagyonkezelés	VK-2019/68	Csengerűjfalu Község Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
23.	Vagyonkezelés	VK-2016/60	Derekegyház Község Önkormányzata	Csongrád-Csanád
24.	Vagyonkezelés	VK-2019/11	Diósvizlő Község Önkormányzata	Baranya
25.	Vagyonkezelés	VK-2019/22	Doboz Nagyközség Önkormányzata	Békés
26.	Vagyonkezelés	VK-2016/57	Dombiratos Község Önkormányzata	Békés
27.	Vagyonkezelés	VK-2016/57/1	Dombiratos Község Önkormányzata	Békés
28.	Vagyonkezelés	VK-2019/23	Dombiratos Község Önkormányzata	Békés
29.	Vagyonkezelés	VK-2019/109	Dombrád Város Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
30.	Vagyonkezelés	VK-2016/39	Felpéc Község Önkormányzata	Győr-Moson-Sopron
31.	Vagyonkezelés	VK-2016/39/1	Felpéc Község Önkormányzata	Győr-Moson-Sopron
32.	Vagyonkezelés	VK-2019/50	Fülöp Község Önkormányzat	Hajdú-Bihar
33.	Vagyonkezelés	VK-2019/77	Fürged Község Önkormányzata	Tolna
34.	Vagyonkezelés	VK-2016/62	Füzesgyarmat Város Önkormányzata	Békés
35.	Vagyonkezelés	VK-2019/91	Füzesgyarmat Város Önkormányzata	Békés
36.	Vagyonkezelés	VK-2019/37	Garadna Község Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
37.	Vagyonkezelés	VK-2019/24	Gerendás Község Önkormányzata	Békés
38.	Vagyonkezelés	VK-2019/51	Görbeháza Község Önkormányzat	Hajdú-Bihar
39.	Vagyonkezelés	VK-2019/92	Gyomaendrőd Város Önkormányzata	Békés
40.	Vagyonkezelés	VK-2019/52	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Hajdú-Bihar
41.	Vagyonkezelés	VK-2019/53	Hajdúhadház Város Önkormányzata	Hajdú-Bihar
42.	Vagyonkezelés	VK-2019/54	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Hajdú-Bihar
43.	Vagyonkezelés	VK-2019/55	Hajdúsámson Város Önkormányzata	Hajdú-Bihar

44.	Vagyonkezelés	VK-2019/88	Harta Nagyközség Önkormányzata	Bács-Kiskun
45.	Vagyonkezelés	VK-2019/12	Hegyszentmárton Község Önkormányzata	Baranya
46.	Vagyonkezelés	VK-2014/13	Hernádszentandrás Község Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
47.	Vagyonkezelés	VK-2016/48	Heves Város Önkormányzata	Heves
48.	Vagyonkezelés	VK-2019/69	Hodász Nagyközségi Önkormányzat	Szabolcs-Szatmár-Bereg
49.	Vagyonkezelés	VK-2019/78	Högyész Nagyközség Önkormányzata	Tolna
50.	Vagyonkezelés	VK-2019/98	Ináncs Község Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
51.	Vagyonkezelés	VK-2019/79	Iregszemcse Község Önkormányzata	Tolna
52.	Vagyonkezelés	VK-2016/43	Izsófalva Nagyközség Önkormányzat	Borsod-Abaúj-Zemplén
53.	Vagyonkezelés	VK-2016/59	Jásztelek Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
54.	Vagyonkezelés	VK-2016/59/1	Jásztelek Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
55.	Vagyonkezelés	VK-2016/49	Kálmánháza Község Önkormányzat	Szabolcs-Szatmár-Bereg
56.	Vagyonkezelés	VK-2016/49/1	Kálmánháza Község Önkormányzat	Szabolcs-Szatmár-Bereg
57.	Vagyonkezelés	VK-2019/70	Kálmánháza Község Önkormányzat	Szabolcs-Szatmár-Bereg
58.	Vagyonkezelés	VK-2019/25	Kamut Község Önkormányzata	Békés
59.	Vagyonkezelés	VK-2019/25/1	Kamut Község Önkormányzata	Békés
60.	Vagyonkezelés	VK-2016/65	Kaszaper Község Önkormányzata	Békés
61.	Vagyonkezelés	VK-2019/93	Kaszaper Község Önkormányzata	Békés
62.	Vagyonkezelés	VK-2019/6	Katymár Községi Önkormányzat	Bács-Kiskun
63.	Vagyonkezelés	VK-2016/50	Kék Község Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
64.	Vagyonkezelés	VK-2019/115	Keléd Község Önkormányzata	Vas
65.	Vagyonkezelés	VK-2014/19	Kenderes Város Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
66.	Vagyonkezelés	VK-2016/66	Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata	Békés
67.	Vagyonkezelés	VK-2019/26	Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata	Békés
68.	Vagyonkezelés	VK-2019/27	Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata	Békés
69.	Vagyonkezelés	VK-2019/106	Kétpó Község Önkormányzata	Jász-Nagykun-Szolnok
70.	Vagyonkezelés	VK-2019/13	Kisasszonyfa Község Önkormányzat	Baranya
71.	Vagyonkezelés	VK-2019/59	Kisköre Város Önkormányzat	Heves
72.	Vagyonkezelés	VK-2019/80	Kisszékely Község Önkormányzata	Tolna
73.	Vagyonkezelés	VK-2019/14	Kisszentmárton Község Önkormányzata	Baranya
74.	Vagyonkezelés	VK-2019/28	Körösladány Város Önkormányzata	Békés
75.	Vagyonkezelés	VK-2019/29	Körösújfalú Község Önkormányzata	Békés
76.	Vagyonkezelés	VK-2019/103	Körösszegapáti Nagyközség Önkormányzata	Hajdú-Bihar
77.	Vagyonkezelés	VK-2019/89	Kunbaja Község Önkormányzata	Bács-Kiskun
78.	Vagyonkezelés	VK-2019/7	Madaras Község Önkormányzata	Bács-Kiskun
79.	Vagyonkezelés	VK-2019/94	Magyarbánhegyes Község Önkormányzata	Békés
80.	Vagyonkezelés	VK-2019/87	Maróc Község Önkormányzata	Zala
81.	Vagyonkezelés	VK-2019/100	Mártély Községi Önkormányzat	Csongrád-Csanád
82.	Vagyonkezelés	VK-2017/23	Mátraverebély Község Önkormányzata	Nógrád
83.	Vagyonkezelés	VK-2016/67	Medgyesbodzás Község Önkormányzata	Békés
84.	Vagyonkezelés	VK-2019/47	Mezőkomárom Község Önkormányzata	Fejér
85.	Vagyonkezelés	VK-2019/15	Mozsgó Község Önkormányzata	Baranya
86.	Vagyonkezelés	VK-2019/81	Mucsi Község Önkormányzata	Tolna
87.	Vagyonkezelés	VK-2019/38	Múcsony Nagyközség Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
88.	Vagyonkezelés	VK-2019/56	Nádudvar Város Önkormányzata	Hajdú-Bihar
89.	Vagyonkezelés	VK-2019/16	Nagydobsza Község Önkormányzata	Baranya

90.	Vagyonkezelés	VK-2019/30	Nagykamarás Község Önkormányzata	Békés
91.	Vagyonkezelés	VK-2019/82	Nagyszokoly Község Önkormányzata	Tolna
92.	Vagyonkezelés	VK-2019/110	Nyírfákó Község Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
93.	Vagyonkezelés	VK-2019/111	Nyírkársz Községi Önkormányzat	Szabolcs-Szatmár-Bereg
94.	Vagyonkezelés	VK-2019/113	Nyírtét Község Önkormányzat	Szabolcs-Szatmár-Bereg
95.	Vagyonkezelés	VK-2019/71	Nyírvasvári Község Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
96.	Vagyonkezelés	VK-2019/17	Ócsárd Község Önkormányzata	Baranya
97.	Vagyonkezelés	VK-2019/45	Ópusztaszer Községi Önkormányzat	Csongrád-Csanád
98.	Vagyonkezelés	VK-2019/72	Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
99.	Vagyonkezelés	VK-2019/73	Ömböly Község Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
100.	Vagyonkezelés	VK-2019/65	Pánd Község Önkormányzata	Pest
101.	Vagyonkezelés	VK-2019/74	Porcslama Nagyközség Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
102.	Vagyonkezelés	VK-2019/31	Pusztaföldvár Községi Önkormányzat	Békés
103.	Vagyonkezelés	VK-2016/68	Pusztaozlaka Község Önkormányzata	Békés
104.	Vagyonkezelés	VK-2016/68/1	Pusztaozlaka Község Önkormányzata	Békés
105.	Vagyonkezelés	VK-2019/39	Putnok Város Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
106.	Vagyonkezelés	VK-2019/40	Putnok Város Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
107.	Vagyonkezelés	VK-2019/41	Rátkai Német Nemzetiségi Települési Önkormányzat	Borsod-Abaúj-Zemplén
108.	Vagyonkezelés	VK-2014/14	Sajóivánka Község Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
109.	Vagyonkezelés	VK-2019/42	Sajóivánka Község Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén
110.	Vagyonkezelés	VK-2019/32	Sarkad Város Önkormányzata	Békés
111.	Vagyonkezelés	VK-2014/15	Sárrétudvari Nagyközség Önkormányzata	Hajdú-Bihar
112.	Vagyonkezelés	VK-2016/41	Szabadhídvég Község Önkormányzata	Fejér
113.	Vagyonkezelés	VK-2019/48	Szabadhídvég Község Önkormányzata	Fejér
114.	Vagyonkezelés	VK-2019/90	Szaporca Községi Önkormányzat	Baranya
115.	Vagyonkezelés	VK-2016/69	Szarvas Város Önkormányzata	Békés
116.	Vagyonkezelés	VK-2019/33	Szarvas Város Önkormányzata	Békés
117.	Vagyonkezelés	VK-2014/18	Szécsény Város Önkormányzata	Nógrád
118.	Vagyonkezelés	VK-2019/101	Székkutas Községi Önkormányzat	Csongrád-Csanád
119.	Vagyonkezelés	VK-2016/51	Szentpéterszeg Község Önkormányzat	Hajdú-Bihar
120.	Vagyonkezelés	VK-2016/51/1	Szentpéterszeg Község Önkormányzat	Hajdú-Bihar
121.	Vagyonkezelés	VK-2016/52	Szigetvár Város Önkormányzata	Baranya
122.	Vagyonkezelés	VK-2019/18	Szigetvár Város Önkormányzata	Baranya
123.	Vagyonkezelés	VK-2019/104	Téglás Város Önkormányzata	Hajdú-Bihar
124.	Vagyonkezelés	VK-2019/57	Tétetlen Községi Önkormányzat	Hajdú-Bihar
125.	Vagyonkezelés	VK-2019/61	Tiszaderzs Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
126.	Vagyonkezelés	VK-2019/62	Tiszaderzs Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
127.	Vagyonkezelés	VK-2016/73	Tiszaigar Község Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
128.	Vagyonkezelés	VK-2016/58	Tiszaörs Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
129.	Vagyonkezelés	VK-2019/107	Tiszaörs Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
130.	Vagyonkezelés	VK-2019/108	Tiszaszentimre Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
131.	Vagyonkezelés	VK-2019/63	Tiszatenyő Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok
132.	Vagyonkezelés	VK-2019/34	Tótkomlós Város Önkormányzata	Békés
133.	Vagyonkezelés	VK-2014/2226	Udvari Község Önkormányzata	Tolna
134.	Vagyonkezelés	VK-2019/84	Udvari Község Önkormányzata	Tolna
135.	Vagyonkezelés	VK-2019/58	Újléta Község Önkormányzata	Hajdú-Bihar

136.	Vagyonkezelés	VK-2019/117	Újszilvás Község Önkormányzata	Pest
137.	Vagyonkezelés	VK-2016/45	Újtikos Község Önkormányzata	Hajdú-Bihar
138.	Vagyonkezelés	VK-2019/76	Ura Község Önkormányzata	Szabolcs-Szatmár-Bereg
139.	Vagyonkezelés	VK-2014/17	Vámosoroszi Községi Önkormányzat	Szabolcs-Szatmár-Bereg
140.	Vagyonkezelés	VK-2019/114	Vámosoroszi Községi Önkormányzat	Szabolcs-Szatmár-Bereg
141.	Vagyonkezelés	VK-2019/66	Várda Községi Önkormányzat	Somogy
142.	Vagyonkezelés	VK-2016/70	Végegyháza Község Önkormányzata	Békés
143.	Vagyonkezelés	VK-2016/72	Vésztő Város Önkormányzata	Békés
144.	Vagyonkezelés	VK-2019/95	Vésztő Város Önkormányzata	Békés
145.	Vagyonkezelés	VK-2019/46	Zákányzék Község Önkormányzata	Csongrád-Csanád
146.	Vagyonkezelés	VK-2016/44	Zemplénagárd Községi Önkormányzat	Borsod-Abaúj-Zemplén
147.	Vagyonkezelés	VK-2016/44/1	Zemplénagárd Községi Önkormányzat	Borsod-Abaúj-Zemplén
148.	Vagyonkezelés	VK-2019/96	Zsadány Község Önkormányzata	Békés
149.	Vagyonkezelés	VK-2019/105	Zsáka Nagyközség Önkormányzata	Hajdú-Bihar
150.	Haszonbérlet	HB2014-00291		Veszprém
151.	Haszonbérlet	HB2013-01012		Zala
152.	Haszonbérlet	HB2013-00565		Szabolcs-Szatmár-Bereg
153.	Haszonbérlet	HB2013-00160		Nógrád
154.	Haszonbérlet	HB2013-00309		Heves
155.	Haszonbérlet	HB2013-01400		Heves
156.	Haszonbérlet	HB-2015/91		Veszprém
157.	Haszonbérlet	HB2014-01059		Csongrád-Csanád
158.	Haszonbérlet	HB2014-00659		Baranya
159.	Haszonbérlet	HS-2015/17		Baranya
160.	Haszonbérlet	HB2014-00596		Borsod-Abaúj-Zemplén
161.	Haszonbérlet	HB2013-01050		Bács-Kiskun
162.	Haszonbérlet	HB2014-00457		Hajdú-Bihar
163.	Haszonbérlet	HB-2015/487		Pest
164.	Haszonbérlet	HB-2015/661		Hajdú-Bihar
165.	Haszonbérlet	HB2014-00949		Békés
166.	Haszonbérlet	HB2014-01700		Békés
167.	Haszonbérlet	HB-2015/781		Csongrád-Csanád
168.	Haszonbérlet	HB-2015/894		Csongrád-Csanád
169.	Haszonbérlet	HB2013-01272		Hajdú-Bihar
170.	Haszonbérlet	HB2014-00408		Hajdú-Bihar
171.	Haszonbérlet	HB-2015/124		Nógrád
172.	Haszonbérlet	HB2014-00989		Baranya
173.	Haszonbérlet	HB-2015/1060		Nógrád
174.	Haszonbérlet	HB2014-01091		Csongrád-Csanád
175.	Haszonbérlet	HB2013-01414		Heves
176.	Haszonbérlet	HB2013-01422		Heves
177.	Haszonbérlet	HB-2015/1043		Heves
178.	Haszonbérlet	HB2013-01037/1		Zala
179.	Haszonbérlet	HB2014-00612		Fejér
180.	Haszonbérlet	HB2014-00670		Baranya
181.	Haszonbérlet	HB-2015/1448	Baranya	

182.	Haszonbérlet	HB2014-00418		Hajdú-Bihar
183.	Haszonbérlet	HB-2015/304		Nógrád
184.	Haszonbérlet	HB2013-00821		Fejér
185.	Haszonbérlet	HB2014-00103		Baranya
186.	Haszonbérlet	HB2014-00809		Somogy
187.	Haszonbérlet	HB-2015/865		Csongrád-Csanád
188.	Haszonbérlet	HB2014-00668		Baranya
189.	Haszonbérlet	HB2014-00237		Csongrád-Csanád
190.	Haszonbérlet	HB2013-01251		Békés
191.	Haszonbérlet	HB2013-01252		Békés
192.	Haszonbérlet	HB2013-00944		Veszprém
193.	Haszonbérlet	HB2014-01109		Veszprém
194.	Haszonbérlet	HB-2015/636		Vas
195.	Haszonbérlet	HB2014-01327		Jász-Nagykun-Szolnok
196.	Haszonbérlet	HB2014-01494		Jász-Nagykun-Szolnok
197.	Haszonbérlet	HB2014-01310		Jász-Nagykun-Szolnok
198.	Haszonbérlet	HB2014-00499		Borsod-Abaúj-Zemplén
199.	Haszonbérlet	HB2014-00813		Borsod-Abaúj-Zemplén
200.	Haszonbérlet	HB2014-00129		Csongrád-Csanád
201.	Haszonbérlet	HB2014-00134		Csongrád-Csanád
202.	Haszonbérlet	HB2013-01001		Jász-Nagykun-Szolnok
203.	Haszonbérlet	HB2014-00684		Békés
204.	Haszonbérlet	HB-2015/714		Hajdú-Bihar
205.	Haszonbérlet	HB-2015/746		Békés
206.	Haszonbérlet	HB-2015/341		Bács-Kiskun
207.	Haszonbérlet	HB-2015/377		Bács-Kiskun
208.	Haszonbérlet	HB-2015/1096		Bács-Kiskun
209.	Haszonbérlet	HB2013-00868		Zala
210.	Haszonbérlet	HB-2015/1422		Jász-Nagykun-Szolnok
211.	Haszonbérlet	HB2014-01278		Jász-Nagykun-Szolnok
212.	Haszonbérlet	HB2014-01279		Jász-Nagykun-Szolnok
213.	Haszonbérlet	HS-2015/25		Hajdú-Bihar
214.	Haszonbérlet	HB-2015/829		Fejér
215.	Haszonbérlet	HB2013-01181		Somogy
216.	Haszonbérlet	HB2013-01301		Vas
217.	Haszonbérlet	HB2013-01285		Vas
218.	Haszonbérlet	HB2014-01217/1		Somogy
219.	Haszonbérlet	HB2014-00492		Borsod-Abaúj-Zemplén
220.	Haszonbérlet	HB2014-00493		Borsod-Abaúj-Zemplén
221.	Haszonbérlet	HB2014-00576		Tolna
222.	Haszonbérlet	HB2014-00500		Borsod-Abaúj-Zemplén
223.	Haszonbérlet	HB2014-01369		Jász-Nagykun-Szolnok
224.	Haszonbérlet	HS-2015/23		Hajdú-Bihar
225.	Haszonbérlet	HB-2015/505/1		Pest
226.	Haszonbérlet	HB-2015/337		Bács-Kiskun
227.	Haszonbérlet	HB2013-00950		Veszprém



228.	Haszonbérlet	HB2014-01077		Csongrád-Csanád
229.	Haszonbérlet	HB2014-01604		Fejér
230.	Haszonbérlet	HB-2015/1444		Fejér
231.	Haszonbérlet	HB-2015/293		Nógrád
232.	Haszonbérlet	HB2014-01249		Somogy
233.	Haszonbérlet	HB2013-01104		Zala
234.	Haszonbérlet	HB2013-00442		Baranya
235.	Haszonbérlet	HB-2015/1473		Győr-Moson-Sopron
236.	Haszonbérlet	HB2014-01696		Csongrád-Csanád
237.	Haszonbérlet	HB2013-00631		Bács-Kiskun
238.	Haszonbérlet	HB2013-00111		Szabolcs-Szatmár-Bereg
239.	Haszonbérlet	HB-2015/353		Bács-Kiskun
240.	Haszonbérlet	HB-2015/123		Nógrád
241.	Haszonbérlet	HB2013-00110		Szabolcs-Szatmár-Bereg
242.	Haszonbérlet	HB2013-00136		Zala
243.	Haszonbérlet	HB2014-00355		Jász-Nagykun-Szolnok
244.	Haszonbérlet	HB2013-00354		Borsod-Abaúj-Zemplén
245.	Haszonbérlet	HB2014-01319		Csongrád-Csanád
246.	Haszonbérlet	HB2013-00654		Bács-Kiskun
247.	Haszonbérlet	HB2013-00335		Veszprém
248.	Haszonbérlet	HB-2015/1298		Békés
249.	Haszonbérlet	HB2013-00959		Veszprém
250.	Haszonbérlet	HB2013-01445		Szabolcs-Szatmár-Bereg
251.	Haszonbérlet	HB2014-00004		Baranya
252.	Haszonbérlet	HB2013-01147		Bács-Kiskun
253.	Haszonbérlet	HB2013-00777		Hajdú-Bihar
254.	Haszonbérlet	HB-2015/1023		Békés
255.	Haszonbérlet	HB2014-00453		Hajdú-Bihar
256.	Haszonbérlet	HB-2015/1465		Fejér
257.	Haszonbérlet	HB2014-00138		Csongrád-Csanád
258.	Haszonbérlet	HB2014-00173		Csongrád-Csanád
259.	Haszonbérlet	HB2014-00236		Csongrád-Csanád
260.	Haszonbérlet	HB2014-01689		Baranya
261.	Haszonbérlet	HB-2014/73		Baranya
262.	Haszonbérlet	HB2012-01453		Baranya
263.	Haszonbérlet	HB2012-00682		Borsod-Abaúj-Zemplén
264.	Haszonbérlet	HB2012-00887		Borsod-Abaúj-Zemplén
265.	Haszonbérlet	HB2012-01066		Fejér
266.	Haszonbérlet	HB2012-00966		Békés
267.	Haszonbérlet	HB2012-01029		Baranya
268.	Haszonbérlet	HB2012-01527		Bács-Kiskun
269.	Haszonbérlet	HB2012-01378		Vas
270.	Haszonbérlet	HB2012-00806		Szabolcs-Szatmár-Bereg
271.	Haszonbérlet	HB2012-00130		Veszprém
272.	Haszonbérlet	HB2012-00402		Heves
273.	Haszonbérlet	HB2012-00128		Veszprém

274.	Haszonbérlet	HB2012-00453		Jász-Nagykun-Szolnok
275.	Haszonbérlet	HB2012-00010		Pest
276.	Haszonbérlet	HB2012-01234		Nógrád
277.	Haszonbérlet	HB2012-00223		Veszprém
278.	Haszonbérlet	HB2012-00500		Békés
279.	Haszonbérlet	HB2012-01254/1		Békés
280.	Haszonbérlet	HB2012-01295/1		Békés
281.	Haszonbérlet	HB2012-01296/1		Békés
282.	Haszonbérlet	HB2012-01640		Somogy
283.	Haszonbérlet	HB2012-01415		Békés
284.	Haszonbérlet	HB2012-00917		Szabolcs-Szatmár-Bereg
285.	Haszonbérlet	HB2012-00860		Hajdú-Bihar
286.	Haszonbérlet	HB2012-00115		Veszprém
287.	Haszonbérlet	HB2012-01635		Vas
288.	Haszonbérlet	HB2012-01030		Baranya
289.	Haszonbérlet	HB2012-01393		Vas
290.	Haszonbérlet	HB2012-01023		Baranya

## 2. Mintalevél a közfoglalkoztatási program megvalósulásával kapcsolatban



.....**Önkormányzata**

Ügyiratszám: NFK-0...../001/20....

**X.Y.**  
polgármester részére

Melléklet: 1 db táblázat  
1 db teljességi nyilatkozat  
1 db foglalkoztatási nyilatkozat

**Cím**

(Válaszában kérjük, hivatkozzon az ügyiratszámra!)

**Tárgy:** a VK..... számú Vagyonkezelési Szerződésben vállalt kötelezettségek 20.... évre vonatkozó ellenőrzése

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó földrészlet(ek) vonatkozásában az Ön által képviselt ..... Önkormányzata 20.... .. napján, VK..... számon Vagyonkezelési Szerződést írt alá.

A Szerződés 2.1 pontja értelmében:

*„A Vagyonkezelő az Ingatlanokat meghatározott célra, a települési közfoglalkoztatás elősegítése érdekében, mezőgazdasági közfoglalkoztatási program végrehajtása céljából kapja vagyonkezelésbe, és az Ingatlanokat kizárólag ilyen célra használhatja fel.”*

Szervezetünk 20..... napján helyszíni szemlét végzett a Szerződés tárgyát képező, 1.1 pontban szereplő földrészlet(ek) vonatkozásában. **A helyszíni szemle során megállapításra került, hogy a Vagyonkezelő a Szerződés 3.6. pontjában foglalt kötelezettségének eleget tett.**

A Szerződés 3.12 pontjában foglaltak szerint:

*„Az NFA/NFK írásos megkeresésére Vagyonkezelő köteles a használattal és a program végrehajtásával összefüggő adatokat az NFA/NFK rendelkezésére bocsátani, illetve az azokba való betekintést biztosítani.”*

A Szerződés 3.12 pontjára hivatkozással az alábbi dokumentumokat kérjük becsatolni:

- **20..... évre vonatkozó gazdálkodási napló/táblatorzskönyv másolatát** (amennyiben nem vezettek gazdálkodási naplót, úgy kérjük, hogy a mellékelt táblázatot kitölteni szíveskedjen);

- **20..... évre vonatkozó földhasználati tervet** (amennyiben nem készítették, úgy kérjük nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem készítették földhasználati tervet);
- **a szerződés megkötése óta eltelt időszak bármely időpontjában lefolytatott képzési program** pontos leírását, az oktatás lefolytatásának igazolásául szolgáló dokumentumok másolatait (résztevők névsora, oktatott tantárgyak, képzési tematikák, oktató intézménnyel kötött megállapodás másolata, programjának bemutatása). Elfogadjuk a képzésben részt vett közfoglalkoztatottak bizonyítványainak fénymásolatát, a jelenléti ívet, vagy a képzést végző szervezettel kötött megállapodás fénymásolatát is.

A Szerződés 3.13 pontja értelmében:

*„A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, valamint közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.”*

A Szerződés 3.13 pontjára hivatkozással az alábbi dokumentumokat kérjük becsatolni:

- a kormányzati funkciókódon belül külön jelölve a vagyonkezelésbe vett földrészletek használatával kapcsolatos bevételek, költségek és ráfordítások pénzügyi teljesítéséről a **20..... évi főkönyvi kivonatokat havi bontásban**;
- a programban vállalt foglalkoztatottak tekintetében jelen levél mellékleteként küldött **„Foglalkoztatási nyilatkozat”** aláírt példányát.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXII. törvény 95. § (1) bekezdés értelmében *„a földhasználó a használatot annak megkezdésétől számított 30 napon belül köteles az ingatlanügyi hatósághoz nyilvántartásba vétel céljából bejelenteni.”*

Kérjük, hogy a földhasználati bejelentést alátámasztó iratok másolatát, továbbá a Szerződés 3.2 pontjában vállalt, vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését igazoló dokumentumok másolatát megküldeni szíveskedjenek.

**A fenti dokumentumokat és a teljességi nyilatkozatot jelen levelünk kézhezvételétől számított 15 napon** belül Szervezetünk részére eljuttatni szíveskedjen.

Együttműködését köszönjük.

Budapest,

Tisztelettel:

kiemelt munkacsoport koordinátor

### 3. Tulajdonosi ellenőrzési állapotfelmérő lap

## TULAJDONOSI ELLENŐRZÉSI ÁLLAPOTFELMÉRÉS

#### 1. Az ellenőrzés típusa (karikázza be a megfelelőt)!

Átfogó ellenőrzés <b>Á</b>	Céllenőrzés <b>C</b>
Téma ellenőrzés <b>T</b>	Utóellenőrzés <b>U</b>

#### 2. Szerződés szerinti helyzetfelmérés

Szerződésszám	Szerződés kezdete *	Szerződés lejárat
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

(\* birtokba lépés időpontja)

#### a) A hasznosított ingatlan(ok) adatai

Település	Fekvés	Hrsz	Alrészlet	Művelési ág	Terület (ha)	Ak	Jogi jelleg (pl. védettség)	Terhek (pl. vezetékjog)
<b>összesen:</b>								

**b) Használóra vonatkozó adatok (szerződés szerint)**

**A használó neve:** .....

**A használó címe (székhelye):** .....

**A használat jogcíme:** megbízási szerződés / haszonbérlet / vagyonkezelés (megfelelő rész aláhúzendó)

**Gazdálkodási forma:** családi gazdálkodó / őstermelő / egyéni mezőgazdasági vállalkozó / gazdálkodó szervezet (megfelelő rész aláhúzendó)

**c) Földhasználatra vonatkozó adatok**

**Megtörtént-e a földhasználat bejelentése?** ----- Igen / Nem

**A földhasználati bejelentés időpontja:** .....

Amennyiben nem történt meg a bejelentés, vagy 30 napon túli a bejelentés, mi az oka?

(ha bérlőn kívül álló ok miatt, kérjük igazolni!) .....

**Földművelési határozat szám:** .....

**MVH regisztrációs szám:** .....

**d) Erdőgazdálkodói adatok**

Van-e bejegyzett erdőgazdálkodó az érintett erdőrészleten? ----- Igen / Nem

Kérjük becsatolni az Országos Erdőállomány Adattárban lévő erdőleíró lap(okat), valamint az érintett erdőre vonatkozó üzemterv(ek)et és az Erdészeti hatóság által kiadott határozatot!

**e) Talajvizsgálatra vonatkozó adatok (csak ha van erre vonatkozó rendelkezés a szerződésben)**

Készült-e talajvizsgálati jegyzőkönyv? ----- Igen / Nem

Mikor? (kérjük másolatban becsatolni) .....

Megjegyzés: .....

.....

**f) Cégekre vonatkozó adatok**

A használó áll-e csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás alatt, illetve tevékenységét felfüggesztették-e? ----- Igen / Nem

Kérjük becsatolni a 30 napnál nem régebbi cégkivonatot (elektronikusan lekért cégkivonat esetében cégszerű aláírással ellátva)!

### 3. Vizsgálati módszerek

#### I.) Dokumentális vizsgálat

##### a) Növénytermesztésre vonatkozó adatok

- Mennyi az NFK-val vagy a jogelőd szervezettel kötött szerződések által lefedett területek nagysága (ha)? .....  
Szerződésszámok: .....
- Milyen szántóföldi növényeket termesztenek a gazdaságban? Az egyes növények felhasználása a betakarítás után:

	<b>Növény</b>	<b>Felhasználása</b>
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		

- Génmegőrzési tevékenységet vállalt-e? -----Igen / Nem  
Ha igen, a génmegőrzési tevékenységet jelenleg végzi-e? ----- Igen / Nem  
Ha génmegőrzési tevékenységet jelenleg nem végez, melyik évre tervezi a vállalt növényeket a vetésszerkezetbe illeszteni: .....
- Készít-e hrsz-ként mezei leltárt? ----- Igen / Nem  
Kérjük, másolatban csatolja be az NFK tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó területeket érintő mezei leltárt alátámasztó bizonylatokat!  
Egyéb kimutatások (mezei leltárnál): .....
- Milyen típusú növény-védőszereket használ? gyomirtó, gombaölő, rovarölő, csávázó szerek, vadriasztó szerek, egyéb: .....
- A növénytermesztési ágazatra vonatkozó ráfordítások számlái (db): .....  
(Kérjük részletezni a *Ráfordítások számláinak adatai* táblázatban)!

- Részt vesz-e AKG programban olyan terület, amely az NFK tulajdonosi joggyakorlása alá tartozik? ----- Igen / Nem  
Ha igen, mikortól és milyen lejáratú idővel? .....  
Mely ingatlanokat érinti (település, hrsz)? .....

**b) Állattartó telep(ek)re vonatkozó adatok**

- Tenyésztőkód (TIR bejelentő lap alapján): .....  
Állatfaj megnevezése: .....  
Éves átlagos állatlétszám (db): .....

Tenyésztőkód (TIR bejelentő lap alapján): .....  
Állatfaj megnevezése: .....  
Éves átlagos állatlétszám (db): .....  
(Több tenyésztet esetén pótlapon folytatható, kérjük külön sorban feltüntetni az egyes tenyésztetekre vonatkozó adatokat!)

- **Génmegőrzési tevékenységre vonatkozó adatok**

Génmegőrzési tevékenységet vállalt-e? ----- Igen / Nem  
Ha igen, a génmegőrzési tevékenységet jelenleg végzi-e? ----- Igen / Nem  
Ha génmegőrzési tevékenységet jelenleg nem végez, melyik évre tervezi a vállalt állatokat beállítani? .....  
Géntartalékos állatfaj(ok) megnevezése: .....  
Géntartalékként tartott éves átlagos állatlétszám (NE): .....

- Az állattenyésztési ágazatra vonatkozó ráfordítások számlái (db):.....  
(Kérjük részletezni a *Ráfordítások számláinak adatai* táblázatban)!

**c) Értéknövelő beruházás/fejlesztés**

Történt-e NFK ingatlant érintő értéknövelő beruházás/fejlesztés? ----- Igen / Nem  
Ha igen, mi? (röviden kérjük leírni) .....  
.....  
A tervezett beruházás kezdő időpontja: .....  
A tervezett beruházás befejezésének várható időpontja: .....  
NFA/NFK által kiadott tulajdonosi hozzájárulás ügyiratszám: .....  
.....



Kiállítás dátuma: .....

Az értéknövelő beruházásra vonatkozó ráfordítások számlái (db): .....

**d) Feldolgozó kapacitás létesítése/bővítése**

Feldolgozó kapacitás létesítését/bővítését vállalt-e? ----- Igen / Nem

Ha igen, a tevékenységet megkezdte-e? ----- Igen / Nem

Ha nem, melyik évben tervezi megkezdni? .....

A feldolgozó kapacitás létesítésére/bővítésére vonatkozó ráfordítások számlái (db): .....

(Kérjük részletezni a *Ráfordítások számláinak adatai* táblázatban)!

Megjegyzés:.....

.....

**e) Foglalkoztatottakra vonatkozó adatok**

Éves átlagos állományi létszám: .....

Ebből az idegymunkások létszáma: .....

Munkaszerződések (db): .....

Megjegyzés: .....

.....

**II.) Helyszíni szemle**

**a) Az ingatlan természetbeni állapotára vonatkozó adatok (a vizsgálat célja, hogy a haszonbérbe vett földterületek használata rendeltetésszerű-e, művelési ága megegyezik-e az ingatlan-nyilvántartási adatokkal, valamint a mezői leltárral összhangban van-e)**

Település	Hrsz	Alrészlet	Tul. lap szerinti művelési ág	Természetbeni művelési ág	Kultúrnövény	Megjegyzés

(Ha kevés a hely pótlapon folytatható, amelyet mellékletként kérünk becsatolni!)

b) **Ültetvény(ek)re vonatkozó adatok (ha valamelyik NFK ingatlan ültetvényként funkcionál, a megjegyzés rovatban kérjük feltüntetni)**

Milyen ültetvény? .....

Telepítés éve: .....

Termő, vagy hasznot hozó-e még az ültetvény? ----- Igen / Nem

Egyéb megjegyzés (a helyszínen megállapított tény): .....

.....

c) **Állattartásra vonatkozó adatok, információk**

Állattartó telephely címe: .....

Állatfaj és fajta megnevezése: .....

Korcsoport megnevezése: .....

Tartásmód: almos / mélyalmos / hígtrágyás / legeltetéses / karám (kifutós) / egyéb: .....

.....

Állatférőhelyek száma: .....

Állattartó telephely címe: .....

Állatfaj és fajta megnevezése: .....

Korcsoport megnevezése: .....

Tartásmód: almos / mélyalmos / hígtrágyás / legeltetéses / karám (kifutós) / egyéb: .....

.....

Állatférőhelyek száma: .....

d) **Értéknövelő beruházás/fejlesztés**

Megkezdődtek-e már a beruházás/fejlesztés munkálatai? ----- Igen / Nem

Ha igen, milyen fázisban jár? (röviden kérjük leírni) .....

.....

.....

**4. ELLENŐR ÁLTAL TETT MEGJEGYZÉSEK, EGYÉB ÉSZREVÉTELEK, MEGÁLLAPÍTÁSOK**

Kelt (hely és dátum):

.....

Ellenőr aláírása

.....

Ellenőr aláírása

**5. HASZNÁLÓI MEGJEGYZÉSEK, ÉSZREVÉTELEK**

Az állapotfelmérésben leírtakat

**elfogadom / nem fogadom el.**

Az alábbi megjegyzést / észrevételt kívánom tenni:

**Jelen állapotfelmérés egy eredeti példányban készült.**

Kelt (hely és dátum):

.....

Használó aláírása

### Csatolt mellékletek:

- **Teljességi Nyilatkozat**
- **Földhasználati lap(ok) másolata**
- **Gazdálkodási forma igazolására szolgáló dokumentum:**
  - Családi gazdaság nyilvántartásába vételéről szóló határozat másolata
  - Östermelői igazolvány másolata
  - Egyéni mezőgazdasági vállalkozói igazolvány másolata
  - 30 napnál nem régebbi cégkivonat másolata
  - Közintézmények alapító okiratának másolata
- **MVH regisztrációról szóló igazolás másolata**
- **Földműves nyilvántartásba vételről szóló igazolás másolata**
- **Növénytermesztésre / állattenyésztésre / értéknövelő beruházásra / ültetvényre /feldolgozó kapacitás kialakítására, bővítésére vonatkozó ráfordítások számláinak másolata, kapcsolódó táblázattal együtt**
- Permetezési napló másolata
- **TIR tenyészetigazoló lap(ok) másolata**
- **Állomány-változási lapok** (állatfajonként, szarvasmarhánál (0-6 hó és 6 hó felett), sertéseknél külön hízó és tenyészállat, génes, baromfinál tojás- és hústermelő, stb.)
- **Szarvasmarhánál, bivalyoknál, juh/kecskénél ENAR egyedleltár, marhalevelek másolata, lónál lóútlevelek, más fajoknál állatorvosi igazolás ami kiterjed fajra, fajtára és darabszámra**
- **Foglalkoztatást alátámasztó dokumentumok** másolata (munkaszerződések, T1041 bejelentő és változás bejelentő adatlap másolata, egyéb állomány nyilvántartás nagy számú foglalkoztatott esetén)
- **Szemlefortók elérési útvonala:** .....
- Gazdálkodási napló másolata
- Országos Erdőállomány Adattárában lévő erdőleíró lap(ok)
- Érintett erdőre vonatkozó üzemterv(ek)
- Erdészeti hatóság által kiadott határozat másolata
- Talajvizsgálatra vonatkozó jegyzőkönyv másolata
- Mezei leltárt alátámasztó nyilatkozatok másolata

4. Haszonbérleti szerződések ellenőrzésével kapcsolatos részletes táblázat

1. kategória									
Sorszám	Szerződésszám	Használó neve	Gazdálkodási forma	Szerződéssel lefedett földterület (ha)	Vármegye	TEMCS felülvizsgálat megjegyzése	Ellenőrzés lezárása	Felszólítás	Intézkedés (a felszólítás után a szerződés további sorsa)
1	HB2012-01453		-	-	Baranya	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2022.05.17	-	-
2	HB2012-00682		Adatbekérés folyamatban	6,7505	Borsod-Abaúj-Zemplén	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
3	HB2012-00887		Adatbekérés folyamatban	5,6731	Borsod-Abaúj-Zemplén	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
4	HB2012-01066		-	-	Békés	Elhunyt haszonbérelő Ellenőrzés felfüggesztve	2022.05.10	-	-
5	HB2012-00966		Egyéni vállalkozó	3,638	Békés	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.17	Nem	Szerződés fenntartása
6	HB2012-01029		-	-	Vas	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.12	-	-
7	HB2012-01527		Őstermelő	24,2472	Bács-Kiskun	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
8	HB2012-01378		Családi gazdálkodó	7,2616	Vas	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
9	HB2012-00806		Őstermelők családi gazdasága	3,2425	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.26	Nem	Szerződés fenntartása
10	HB2012-00130		-	-	Heves	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.13	-	-
11	HB2012-00402		Családi gazdálkodó	8,6777	Heves	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
12	HB2012-00128		Egyéni vállalkozó	11,4526	Veszprém	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
13	HB2012-00453/1		Adatbekérés folyamatban	2,4969	Jász-Nagykun-Szolnok	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
14	HB2012-00010		-	-	Békés	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.13	-	-
15	HB2012-01234		-	-	Békés	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.14	-	-

16	HB2012-00223		Őstermelő	72,0137	Veszprém	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.17	Nem	Szerződés fenntartása
17	HB2012-00500		-	-	Somogy	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.13	-	-
18	HB2012-01254/1		Adatbekérés folyamatban	1,2396	Békés	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
19	HB2012-01295/1		Adatbekérés folyamatban	1,1586	Békés	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
20	HB2012-01296/1		Adatbekérés folyamatban	4,7021	Békés	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
21	HB2012-01640		Családi gazdálkodó	15,0226	Somogy	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
22	HB2012-01415		Őstermelő	11,5079	Békés	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.12	Nem	Szerződés fenntartása
23	HB2012-00917		Őstermelő	3,0694	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.01	Nem	Szerződés fenntartása
24	HB2012-00860		Őstermelő	4,6305	Hajdú-Bihar	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.13	Nem	Szerződés fenntartása
25	HB2012-00115		Családi gazdálkodó	31,3867	Veszprém	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.26	Nem	Szerződés fenntartása
26	HB2012-01635		Adatbekérés folyamatban	3,6015	Vas	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
27	HB2012-01030		Őstermelő	6,0119	Baranya	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.01	Nem	Szerződés fenntartása
28	HB2012-01393		Őstermelő	6,6649	Vas	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.01	Nem	Szerződés fenntartása
29	HB2012-01023		Őstermelők családi gazdasága	1,5915	Baranya	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz

2. kategória									
Sorszám	Szerződésszám	Használó neve	Gazdálkodási forma	Szerződéssel lefedett földterület (ha)	Vármegye	TEMCS felülvizsgálat megjegyzése	Ellenőrzés lezárása	Felszólítás	Intézkedés (a felszólítás után a szerződés további sorsa)
30	HB2014-00291		Gazdasági társaság	34,3598	Veszprém	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
31	HB2013-01012		Egyéni vállalkozó	4,9418	Zala	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.30	Nem	Szerződés fenntartása
32	HB2013-00565		Gazdasági társaság	119,3279	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.27	Nem	Szerződés fenntartása
33	HB2013-00160		Egyéni vállalkozó	5,3264	Nógrád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.25	Nem	Szerződés fenntartása
34	HB2013-00309		Őstermelők családi gazdasága	8,7777	Heves	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
35	HB2013-01400		Őstermelők családi gazdasága	5,6615	Heves	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
36	HB-2015/91		Őstermelő	3,4062	Veszprém	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.11.11	Nem	Szerződés fenntartása
37	HB2014-00659		Őstermelő	65,6867	Baranya	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.11.11	Nem	Szerződés fenntartása
38	HS-2015/17/2		Családi gazdálkodó	16,23	Baranya	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.06	Nem	Szerződés fenntartása
39	HB2014-00596		Őstermelő	38,5574	Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.07	Nem	Szerződés fenntartása
40	HB2013-01050		Családi gazdálkodó	18,2189	Bács-Kiskun	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.02.06	Nem	Szerződés fenntartása
41	HB2014-00457		Őstermelő, egyéni vállalkozó	4,3247	Hajdú-Bihar	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.14	Nem	Szerződés fenntartása
42	HB-2015/487		-	-	Pest	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.26	-	-
43	HB-2015/661		-	-	Hajdú-Bihar	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.05.11	-	-
44	HB-2015/781		Adatbekérés folyamatban	9,3405	Csongrád-Csanád	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
45	HB-2015/894		Adatbekérés folyamatban	3,7938	Csongrád-Csanád	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz

46	HB2013-01272		Óstermelők családi gazdasága	12,5972	Hajdú-Bihar	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.12	Nem	Szerződés fenntartása
47	HB2014-00408		-	-	Hajdú-Bihar	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.12	-	-
48	HB-2015/124		Óstermelő	3,3182	Nógrád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.17	Nem	Szerződés fenntartása
49	HB2014-00989		Családi gazdálkodó	3,642	Baranya	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.05	Nem	Szerződés fenntartása
50	HB-2015/1060		Óstermelő	2,7684	Nógrád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.11	Nem	Szerződés fenntartása
51	HB2014-01091		-	-	Csongrád-Csanád	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.12	-	-
52	HB2013-01414		Óstermelő	6,4889	Heves	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.28	Nem	Szerződés fenntartása
53	HB2013-01422		-	-	Heves	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2022.11.24	-	-
54	HB-2015/1043		-	-	Heves	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.12	-	-
55	HB2013-01037/1		Óstermelők családi gazdasága	20,7385	Zala	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.25	Nem	Szerződés fenntartása
56	HB2014-00612		Óstermelők családi gazdasága	12,2310	Fejér	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.17	Nem	Szerződés fenntartása
57	HB2014-00670		Családi gazdálkodó	14,0005	Baranya	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.20	Nem	Szerződés fenntartása
58	HB-2015/1448		-	-	Baranya	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2022.07.22	-	-
59	HB2014-00418		Családi gazdálkodó	11,9276	Hajdú-Bihar	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.18	Nem	Szerződés fenntartása
60	HB-2015/304/1		Egyéni vállalkozó	8,663	Nógrád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.17	Nem	Szerződés fenntartása
61	HB2013-00821		Óstermelő	5,9221	Fejér	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.10.15	Nem	Szerződés fenntartása
62	HB2014-00103		Gazdasági társaság	4,2789	Baranya	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz



63	HB2014-00809		-	-	Somogy	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.12	-	-
64	HB-2015/865		Őstermelő	4,7640	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.26	Nem	Szerződés fenntartása
65	HB2014-00668		Egyéni vállalkozó	37,3004	Baranya	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
66	HB2014-00237		Családi gazdálkodó	29,7178	Csongrád-Csanád	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
67	HB2013-01251		Adatbekérés folyamatban	42,944	Békés	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
68	HB2013-01252		Adatbekérés folyamatban	54,5171	Békés	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
69	HB2013-00944		Egyéni vállalkozó	11,1087	Veszprém	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
70	HB2014-01109/1		-	-	Veszprém	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2022.11.14	-	-
71	HB-2015/636		-	-	Vas	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2022.05.18	-	-
72	HB2014-01494		Őstermelő	33,3904	Jász-Nagykun-Szolnok	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
73	HB2014-01310		Gazdasági társaság	52,6254	Jász-Nagykun-Szolnok	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.20	Nem	Szerződés fenntartása
74	HB2014-00129		Őstermelő	26,0929	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.17	Nem	Szerződés fenntartása
75	HB2014-00134		Őstermelő	21,6139	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.17	Nem	Szerződés fenntartása
76	HB2013-01001		Egyéni vállalkozó	7,2071	Jász-Nagykun-Szolnok	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.25	Nem	Szerződés fenntartása
77	HB2014-00684		Adatbekérés folyamatban	21,6821	Békés	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
78	HB-2015/714		Őstermelők családi gazdasága	29,3255	Hajdú-Bihar	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.20	Nem	Szerződés fenntartása
79	HB-2015/746		Őstermelő	3,4421	Békés	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz

80	HB-2015/341		Gazdasági társaság	2,9533	Bács-Kiskun	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.27	Nem	Szerződés fenntartása
81	HB-2015/377		Gazdasági társaság	9,7325	Bács-Kiskun	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.27	Nem	Szerződés fenntartása
82	HB-2015/1096		Gazdasági társaság	3,184	Bács-Kiskun	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.27	Nem	Szerződés fenntartása
83	HB2013-00868		Őstermelő	18,6512	Zala	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.12.06	Nem	Szerződés fenntartása
84	HB-2015/1422		-	-	Jász-Nagykun-Szolnok	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.03.	-	-
85	HB2014-01278		-	-	Jász-Nagykun-Szolnok	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.03.09	-	-
86	HB2014-01279		-	-	Jász-Nagykun-Szolnok	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.03.09	-	-
87	HS-2015/25		Őstermelő	25,8768	Hajdú-Bihar	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
88	HB-2015/829		Egyéni vállalkozó	4,1955	Fejér	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
89	HB2013-01181		Gazdasági társaság	4,3329	Heves	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
90	HB2013-01301		Egyéni vállalkozó	39,8688	Vas	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.26	Nem	Szerződés fenntartása
91	HB2013-01285		Adatbekérés folyamatban	10,6039	Vas	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
92	HB2014-01217/2		Őstermelő	42,2494	Somogy	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.05.25	Nem	Szerződés fenntartása
93	HB2014-00492		Egyéni vállalkozó	3,4848	Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.15	Nem	Szerződés fenntartása
94	HB2014-00493		Egyéni vállalkozó	14,2781	Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.15	Nem	Szerződés fenntartása
95	HB2014-00576		Őstermelők családi gazdasága	76,4577	Tolna	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.27	Nem	Szerződés fenntartása
96	HS-2015/23		Adatbekérés folyamatban	71,1121	Hajdú-Bihar	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz

97	HB-2015/505/1		Őstermelők családi gazdasága	35,395	Pest	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.12.08	Nem	Szerződés fenntartása
98	HB-2015/337/1		-	-	Bács-Kiskun	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.05.03	-	-
99	HB2013-00950		Családi gazdálkodó	9,3525	Veszprém	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.18	Nem	Szerződés fenntartása
100	HB2014-01604		Családi gazdálkodó	3,8657	Fejér	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.01.30	Nem	Szerződés fenntartása
101	HB-2015/1444		-	-	Fejér	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.01.30	-	-
102	HB-2015/293		Családi gazdálkodó	13,9809	Nógrád	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
103	HB2014-01249		Adatbekérés folyamatban	40,1377	Somogy	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
104	HB2013-00442		Családi gazdálkodó	43,9958	Baranya	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
105	HB-2015/1473		Adatbekérés folyamatban	6,726	Győr-Moson-Sopron	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
106	HB2013-00631		Családi gazdálkodó	10,5513	Bács-Kiskun	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.20	Nem	Szerződés fenntartása
107	HB2013-00111		-	-	Szabolcs-Szatmár-Bereg	NFK-val a haszonbérleti jogviszony megszűnt	2023.04.12	-	-
108	HB-2015/353		Családi gazdálkodó	2,6708	Bács-Kiskun	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.17	Nem	Szerződés fenntartása
109	HB-2015/123		Egyéni vállalkozó	4,5206	Nógrád	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
110	HB2013-00110		Őstermelő	15,6295	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.10.17	Nem	Szerződés fenntartása
111	HB2013-00136		Őstermelők családi gazdasága	4,2049	Zala	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.01	Nem	Szerződés fenntartása
112	HB2014-00355		Őstermelők családi gazdasága	36,5062	Jász-Nagykun-Szolnok	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
113	HB2013-00354		Őstermelő	20,8435	Borsod-Abaúj-Zemplén	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz

114	HB2014-01319		Családi gazdálkodó	5,3506	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.29	Nem	Szerződés fenntartása
115	HB2013-00654		Óstermelők családi gazdasága	4,3521	Bács-Kiskun	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.18	Nem	Szerződés fenntartása
116	HB2013-00335		Óstermelők családi gazdasága	30,3183	Veszprém	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.12.06	Nem	Szerződés fenntartása
117	HB-2015/1298		Óstermelő	5,3257	Békés	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
118	HB2013-00959		Családi gazdálkodó	15,6528	Veszprém	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.12.08	Nem	Szerződés fenntartása
119	HB2013-01445/1		Óstermelők családi gazdasága	55,0357	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.03.16	Nem	Szerződés fenntartása
120	HB2014-00004		Családi gazdálkodó	12,005	Baranya	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.18	Nem	Szerződés fenntartása
121	HB2013-01147		Gazdasági társaság	4,8739	Bács-Kiskun	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
122	HB2013-00777		Egyéni vállalkozó	4,8184	Hajdú-Bihar	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.21	Nem	Szerződés fenntartása
123	HB-2015/1023		-	-	Békés	Elhunyt haszonbérelő Ellenőrzés felfüggesztve	2023.04.27	-	-
124	HB2014-00453		Óstermelők családi gazdasága	20,1585	Hajdú-Bihar	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.24	Nem	Szerződés fenntartása
125	HB-2015/1465		Óstermelő	28,7068	Fejér	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.01	Nem	Szerződés fenntartása
126	HB2014-00138		Óstermelők családi gazdasága	7,9781	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.12.06	Nem	Szerződés fenntartása
127	HB2014-00236/M		Óstermelők családi gazdasága	81,2119	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.18	Nem	Szerződés fenntartása
128	HB2014-01689		Óstermelők családi gazdasága	62,6793	Baranya	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.18	Nem	Szerződés fenntartása
129	HB-2014/73		Óstermelők családi gazdasága	89,9999	Baranya	Folyamatban	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz

3. kategória									
Sorszám	Szerződészsám	Használó neve	Gazdálkodási forma	Szerződéssel lefedett földterület (ha)	Vármegye	TEMCS felülvizsgálat megjegyzése	Ellenőrzés lezárása	Felszólítás	Intézkedés (a felszólítás után a szerződés további sorsa)
130	HB2014-01059		Családi gazdálkodó	46,0826	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
131	HB2014-00949		Családi gazdálkodó	103,1798	Békés	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.19	Nem	Szerződés fenntartása
132	HB2014-01700		Családi gazdálkodó	39,649	Békés	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.19	Nem	Szerződés fenntartása
133	HB2014-01327		Adatbekérés folyamatban	6,2523	Jász-Nagykun-Szolnok	Szerződéses kötelezettségeit részben teljesítette	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
134	HB2014-00499		Őstermelő	47,7619	Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerződéses kötelezettségeit részben teljesítette	2022.08.24	Nem	Szerződés fenntartása
135	HB2014-00813		Őstermelő	95,8126	Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.24	Nem	Szerződés fenntartása
136	HB2014-00500		Őstermelő	41,5061	Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.08.29	Nem	Szerződés fenntartása
137	HB2014-01369		Őstermelők családi gazdasága	68,5826	Jász-Nagykun-Szolnok	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2023.04.26	Nem	Szerződés fenntartása
138	HB2014-01077		Őstermelő	98,6818	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz
139	HB2013-01104		Őstermelő	4,9383	Zala	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.09.02	Nem	Szerződés fenntartása
140	HB2014-01696		Őstermelők családi gazdasága	53,0864	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	2022.10.15	Nem	Szerződés fenntartása
141	HB2014-00173		Őstermelők családi gazdasága	14,826	Csongrád-Csanád	Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette	Folyamatban	Folyamatban	Szerződés fenntartása, amennyiben hiányosságának eleget tesz